

מיסי ועד מקומי – חשמונאים לשנת 2022

בתוקף סמכותו לפי סעיף 114 לתקנות המועצות האזוריות שהותקן מכח צו בדבר מועצות אזוריות (יהודה ושומרון), מסי 783 תשלי"ט 1979, ומכח שאר הסמכויות המוקנות לו על פי כל דין, החליט הוועד המקומי חשמונאים להטיל על בעלי הנכסים בתחומו מס ארנונה מקומית לשנת 2022 כדלקמן:

1. הגדרות

למונחים המופיעים בצו זה, תוענק פרשנות בהתאם לסעיף ההגדרות המופיע בצו הארנונה של המועצה האיזורית מטה בנימין.

2. שיעורי הארנונה לנכסים בתחום היישוב

בגין כל נכס בתחום היישוב תוטל ארנונה כללית, בה יישא מחזיק הנכס לפי הסיווגים הבאים והתעריפים הנקובים לצידם.

תעריף בש"ח למ"ר	תיאור הנכס וסיווגו
	בניין למגורים
20.41	לכל יחידת דיור שגודלה עד 100 מ"ר- יח' קטנה
	לכל יחידת דיור מעל 101 מ"ר
13.90	עבור כל מ"ר עד 100 מ"ר
11.28	עבור כל מ"ר נוסף ליחידת דיור 101 ועד 150 מ"ר
6.66	עבור כל מ"ר נוסף ליחידת דיור בין 151 מ"ר ועד 200 מ"ר
4.61	עבור כל מ"ר נוסף ליחידת דיור מעל 201 מ"ר
	בניין אחר המשמש למשרד, שירותים ומסחר
83.67	משרד, חנויות, בתי אוכל, מזנונים בתחנות דלק
34.37	מכולת
31.94	מתקן מים- קידוח באר בריכה
65.88	מתקן חשמל- תחנות מתח צוברים
105.69	מתקן תקשורת מרכזיות תחנות קשר
53.29	מרפאה
17.72	תחנת דלק
83.67	כל שימוש אחר לתכלית של משרד שירותים ומסחר שלא נכלל בתתי הסיווגים דלעיל
	בניין אחר המשמש לתעשייה ומלאכה
48.23	בניין המשמש לתעשייה ומלאכה לרבות מוסך ומחסן
	בניין אחר
83.67	כל נכס שלא פורט בצו זה
	מבנה חקלאי
4.25	לול
2.20	חממה לבתי צמיחה

10.03	דיר, ארווה, רפת
10.03	כל מבנה חקלאי שאינו בגדר תתי הסיווגים דלעיל
	אדמה חקלאית
0.2749	גידולי שדה
	קרקע תפוסה
2.19	קרקע תפוסה לכל ייעוד אחד שאינו מנוי בתתי הסעיפים דלהלן.
8.22	אדמת בניין
2.46	קרקע תפוסה למתקני נופש, ספורט וקיט, פארקים וגנים לאומיים
4.04	אתרי כריה וחציבה

1. הנחות ופטורים

הזכאי להנחה לפי הוראות צו הארנונה של המועצה, יהיה זכאי להנחה בשיעור דומה עבור חיובי הארנונה המונפקים מכוח צו זה.

2. מועד התשלום

מועד התשלום לשנת 2022 יהיו בהתאם לנקבע בצו הארנונה של המועצה

3. תשלומי פיגורים

מסי וועד מקומי שלא שולמו לוועד המקומי במועדם, ישולמו בתוספת תשלומי פיגורים כפי שנקבע בצו הארנונה של המועצה.

בכבוד רב,

יו"ר הועד המקומי