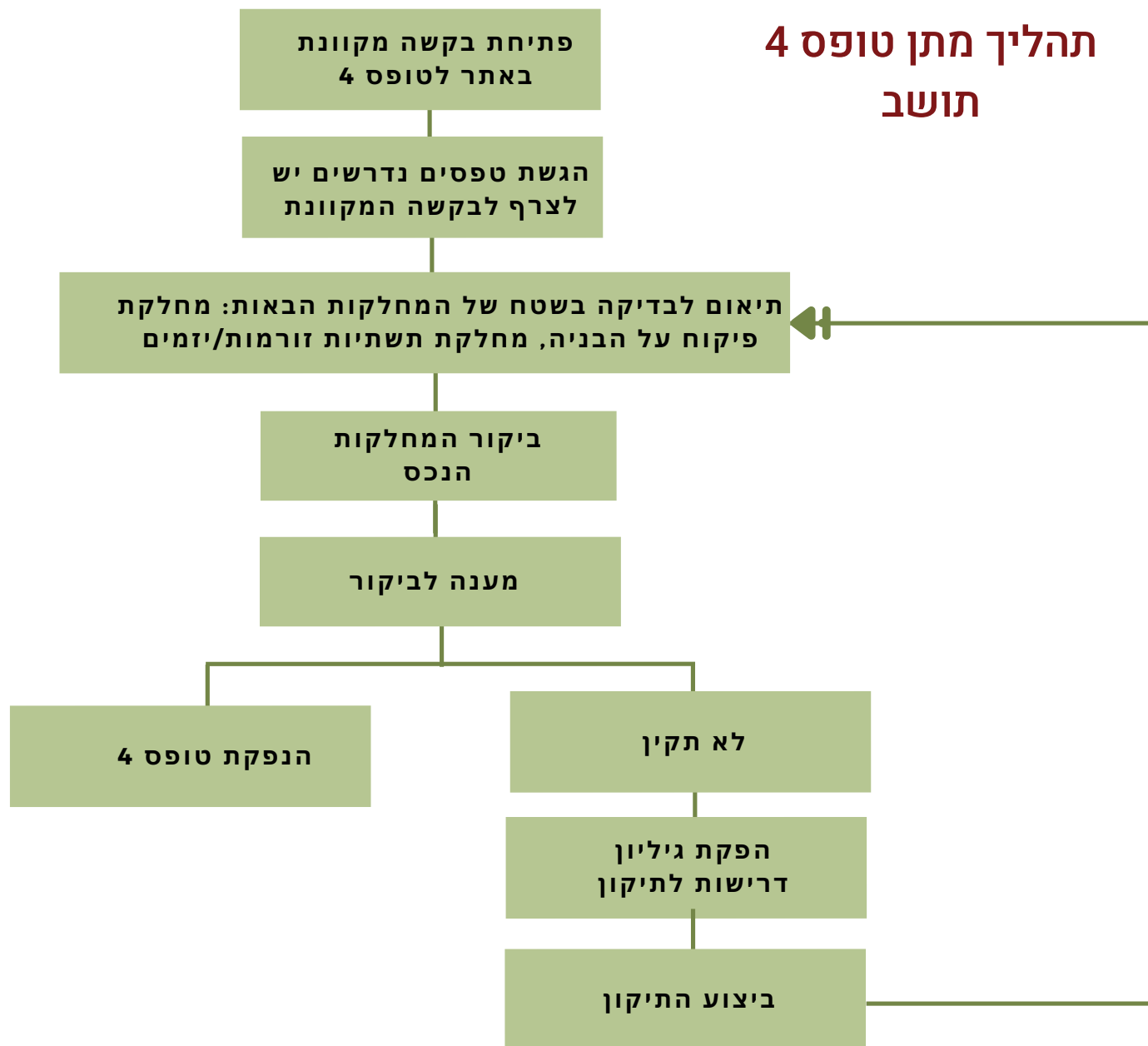


מהו טופס 4?

טופס 4 הינו טופס אישור להספקת תשתיות חשמל, מים וטלפון

תהליך מתן טופס 4 תושב



דגשים נוספים

- ← טופס 4 יונפק לאחר שהמחלקות הרלוונטיות אישרו ולאחר שכל הטפסים הוגשו ואושרו.
- ← על מנת לזרז את ההליך, יש לפתוח בקשה רק כאשר עבודות הבנייה והפיתוח הסתיימו.
- ← בקשה לטופס 4 הינו תהליך הנדסי. מומלץ מאוד שהתהליך יבוצע על ידי איש מקצוע כגון מגיש הבקשה להיתר, וזאת על מנת לחסוך אי הבנות ואי נעימויות בתהליך.

מסמכים ואישורים נדרשים

- תצהיר עורך הבקשה להיתר בנייה- יש להוריד למלא ולצרף לטופס המקוון
- תצהיר אחראי לביצוע שלד - יש להוריד למלא ולצרף לטופס המקוון
- מפת מדידה (AS MADE): מפת מדידה לאחר סיום הבנייה בקבצי DWG + PDF ממודד מוסמך
 - מידות: המבנים, המגרש, חניות, קשירות המבנים לגבול מגרש
 - גבהים: גובה גג, גובה רצפה, קירות פיתוח, פיתוח שטח.
 - יש לשרטט את שכבת הגבול בשכבת M1802
 - יש לשרטט את שכבת המבנה בשכבת M1802
- בדיקת מעבדת בטון: בכל הקומות – יסודות, רצפה, כולל רצפת ממ"ד, עמודים, וקירות ממ"ד, תקרות, כולל תקרת ממ"ד.

- בדיקת מעבדה לאטימות ממ"ד
- אישור שטיפה וחיטוי מערכת מים – על ידי מורשה משרד הבריאות.
- אישור יישוב למתן טופס 4
- אישור מערכת הגז – על ידי מתקין מורשה. (במידה ואין מערכת גז, יש לצרף תצהיר שאין)
- במקרה שקיימת מעלית במבנה, יש להביא אישור מכון התקנים
- לאחר המצאת כל האישורים הנדרשים, תיערך בדיקה בשטח של המחלקות הרלוונטיות.