



ישיבת מליאה מס' 1/23  
ד' בטבת תשפ"ג, 28 בדצמבר 2022

פרוטוקול ישיבת מליאת מועצה מס' 1/23

דיוני תקציב 2022

<p>ישראל גנץ, רפול אנגל, שמריהו אירגאס, ראובן וולף, גולן כהן, שלמה כהן, רמי ביתן, יוסי שפר, אבי אסרף, איריס זנגי, אדמונד חסין, אילנה דינר, אלדד עוזרי, אורנה מקוב, משה צובירי, אפי שרון, שלמה פייג, קובי רוזנשטיין, ניסים מנשה, יוסי זר, יוסי ווהבה, ללי דרעי, משה בטיש, שוקי סט, יוסי אסייג, אבי אביטל, שמעיה תירם.</p>	<p><b>נכחו:</b></p>				
<p>רותם כהן, גדי פחימה, ניר ניסטל, אורן דרעי.</p>	<p><b>חסרים:</b></p>				
<p>ישראל מלאכי – גזבר המועצה, אילן רום – מנכ"ל המועצה, יזהר דגני – יועמ"ש המועצה, נאוה רוזנבלום – מבקרת המועצה, אחיה פרנסיס – רמ"ט ראש המועצה, יוני דנינו – עוזר ראש המועצה, איתי פישמיייר – עוזר סיו"ר המועצה, יאיר יצהרי – רמ"ט מנכ"ל, יהודה עמרני – דובר המועצה, יאיר שחל – ראש מינהל מח"ר, נעמן ביבי – סמנכ"ל, ראש מינהל תפעול, עדיה וידל – סגנית הגזבר, אחיקם ואן לובין – ראש האגף לשירותים חברתיים, אפי פלס – ראש אגף נכסים והכנסות, צוות אגף הכספים, צוות רו"ח - חברת מישו"ר חשבות, אליענה פסנטין – מנהלת מחלקת דוברות חו"ל, חנה דדון – מנהלת לשכת סיו"ר המועצה.</p>	<p><b>מוזמנים :</b></p>				
<p>ד' בטבת תשפ"ג 28/12/22</p>	<p><b>תאריך:</b></p>	<p>ליאת עטיה</p>	<p><b>רשמה:</b></p>	<p>במלון נווה אילן</p>	<p><b>מקום הדיון:</b></p>



ישיבת מליאה מס' 1/23  
ד' בטבת תשפ"ג, 28 בדצמבר 2022

<p><b>נושא ותמצית הדיון :</b></p>	
<p><b>עדכון תקציב 2022</b></p> <p>ישראל ג.: ישנם שני עדכונים העברת התמיכות ללב בנימין לטובת שיפוץ המבנה והקטנה מתקציב יבילים מתקציב פיתוח לשוטף. אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את עדכון התקציב 2022 מס' 3/22.</p>	<p>(1)</p>
<p><b>אישור תקציב 2023</b></p> <p>ישראל ג.: עבורנו זהו ערב חגיגי במיוחד, זו ישיבת התקציב הראשונה מזה 15 שנים שאנחנו מצליחים להגיע לתקציב מאוזן שלא בנוי על הלוואות העבר. במהלך השנים ביצענו מהלכים קשים, פעלנו לתוכניות התייעלות וחנוקנו את פעילות המועצה. ב"ה אנחנו עומדים ביעדים וכעת אני עומד בפניכם בגאווה גדולה, כולנו השליחים שלכם, מלאנו את התוכניות שלכם ה"רב שנתית" ואני מבקש להודות מכל הלב לישראל מלאכי גזבר המועצה, לעדיה וידל, אביטל, תחיה אסתר וכל צוות הגזברות שפעל במרץ בחודשים האחרונים במסירות כדי להגיע למעמד הגדול הזה. רבי עקיבא אמר לתלמידיו "שלי ושלכם שלה הוא", אני מבקש להודות לחברי המליאה שהגענו לעת הזאת. זוהי גאווה גדולה עבורנו, אנחנו משתדלים ועובדים קשה לאורך כל השנה יחד עם עובדי המועצה המסורים. מתנהל דיון ארוך – סקירת עיקרי התקציב וסבב התייחסויות של חברי המליאה. פרוטוקולים ועדת הכספים מוצגים בפני חברי המליאה.</p>	<p>(2)</p>
<p><b>תב"רים מס' 1/23</b></p> <p>ישראל ג.: רשימת התב"רים הוצגו בהרחבה בישיבת ההנהלה. אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשרם. ממקורות חיצוניים</p>	<p>(3)</p>
<p><b>תב"רים לסגירה 1/23</b></p> <p>ישראל ג.: מוצגים בפניכם רשימת תב"רים שהושלמה פעילותם. אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשרם.</p>	<p>(4)</p>
<p><b>בקשה לחידוש מסגרת אשראי 5%</b></p> <p>ישראל ג.: כבל שנה אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר מסגרת אשראי של 5% מהתקציב השוטף.</p>	<p>(5)</p>
<p><b>הארכת תוקף של חוק עזר (הסדרת השמירה) למטה בנימין – (תיקון מס' 3) התשע"ו - 2015</b></p> <p>ישראל ג.: סוגיה זו כבר נידונה בעבר במליאת המועצה אני מפנה אתכם לדברי ההסבר ולשון חוק העזר שנשלחו לעיונכם ומוצגים בפניכם ובו פירוט על נסיבות לבקשת הארכה, המועצה מבקשת מהסיבות האמורות להאריך את תוקף חוק</p>	<p>(6)</p>



**ישיבת מליאה מס' 1/23**  
**ד' בטבת תשפ"ג, 28 בדצמבר 2022**

העזר הקיים למשך שנה נוספת וזאת עד לבחינת הסוגיה לעומק וגיבוש פתרונות מוסכמים עם משרד הפנים.

בוודאי אין לאפשר מצב בו המועצה מנועה מאפשרות להטיל חיוב במסגרת חוק העזר וזאת כשאין חולק כי חיוב זה ותקבוליו חיוני ונדרש למועצה ולציבור תושביה לצורך מתן השירותים הבאים לביטוי בחוק העזר. מכתב מטעמי בעניין זה אף נשלח לשרת הפנים אילת שקד.

לפיכך, מונחת בפני מליאת המועצה הצעה להארכת סמכות המועצה על פי חוק עזר מטה בנימין (הסדרת השמירה)(תיקון מס' 3), התשע"ו-2015 להמשיך ולגבות את ההיטלים על פי חוק העזר על פי התעריפים הנוכחיים וזאת מיום 1.1.2023 עד ליום 1.1.2024 או עד למועד פרסומו של חוק עזר עדכני – המוקדם מבין אלו.

לחברי המליאה נשלח ומוצג פירוט חוק העזר שבכותרת ובו פירוט תעריפי ההיטל בכל הישובים בו הוא הוטל:

ישוב	שיעור ההיטל בשי"ח לשנה ליחידת דיור	שיעור ההיטל בשי"ח לשנה לכל מ"ר של נכס אחר שאינו יחידת דיור
בית חורון	2586	7.5
גבעון החדשה	2760	7.5
גני מודיעין	1214	7.5
חשמונאים	1214	7.5
כוכב יעקב-תל ציון	1170	7.5
כפר האורנים	1930	7.5
מצפה יריחו	2398	7.5
נחליאל	1346	7.5
נעלה	2399	7.5
עלי	1621	7.5

**פרוטוקול ועדת הקצאות מתאריך 13/12/22**

7) ישראל ג.: כחלק מתהליך אישור ההקצאות ובהתאם להוראות נוהל הקצאת מקרקעין שלא בתמורה שקבע משרד הפנים, מוגשות בפניכם בקשות להקצאות המפורטות לעיל בפרוטוקול ההקצאות המוצג בפניכם. אנו מבקשים את אישור המליאה לפרוטוקול הוועדה מתאריך 13/12/22 על כל סעיפיו.

**הסכם הקצאת מקרקעין ללא תמורה-**

**מרכז תורני עץ חיים - היכל אליהו מ.ע 580074052**

8) ישראל ג.: כחלק מתהליך אישור ההקצאות ישנם מספר שלבים במתן ההקצאה עמותת היכל אליהו נמצאת כעת בשלב חתימה על ההסכם, לאחר מכן הבקשה תועבר לאישור משרד הפנים, אנו מבקשים את אישור המליאה להסכם זה.

**סקירה על הטיסה – דצמבר 2022**

9) הנושא לא נדון, יעלה לדיון בישיבת המליאה הבאה.



**ישיבת מליאה מס' 1/23**  
**ד' בטבת תשפ"ג, 28 בדצמבר 2022**

<p>ישראל ג.: אנחנו חותמים את ישיבת המליאה האחרונה לשנת התקציב 2022  אני מודה לחברי המליאה כל העשייה המשותפת ומודה לגזבר המועצה, צוות  הגזברות ולכל עובדי המועצה השותפים להצלחת המועצה.</p>	(10)
--	------



ישיבת מליאה מס' 1/23  
ד' בטבת תשפ"ג, 28 בדצמבר 2022

ריכוז החלטות המליאה מס' 1/23

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא	
תקציב 2022 ע"ס 728,679 ומס' משרות 1402 <b>אושר פה אחד</b>	-----	-----	25	<b>עדכון תקציב לשנת 2022</b>	.1
<b>תקציב לשנת 2023</b> מליאת המועצה מאשרת את מסגרת התקציב לשנת 2023 ע"ס 747,325 אש"ח ו- 1,373 משרות תקציב מותנה בסך 17,613 אש"ח : 9,669 אש"ח מענקים מיוחדים ו- 7,944 אש"ח – 10% ממענק איזון בהתאם להנחיות משרד הפנים. המליאה מסמיכה את הנהלת המועצה להתנות כנגד הכנסות מותנות אלו סעיפים גמישים אשר לא יפגעו בתפקוד השוטף של מחלקות המועצה. כמו כן, בהמשך לדבריו של יוסי ווהבה, קרנות השמירה יאוזנו ויתוקנו הסעיפים בהתאם <b>אושר</b>	-----	אפי שרון גולן כהן	23	<b>אישור תקציב לשנת 2023</b>	.2
<b>תב"רים מס' :</b> 1934, 1863, 1873, 1932, 1933, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 7056, 6533, 6532, 6522, 4583 <b>אושרו פה אחד</b>	-----	-----	25	<b>תב"רים מס' 1.23</b>	.3
<b>תב"רים מס' :</b> 1816, 4539, 4560, 4561, 4562, 4563, 4567, 5681, 6465, 7035, 8002, 9331 <b>אושרו פה אחד</b>	-----	-----	25	<b>תב"רים לסגירה 1.23</b>	.4
מליאת המועצה מאשרת פה אחד מסגרת אשראי של 5% מהתקציב השוטף של המועצה כפי שאושר בעבר. המליאה מסמיכה את ועדת הכספים לאשר את פרטי תנאי המסגרת וכן את הרחבתה במידת הצורך והכל בכפוף לאישור משרד הפנים	-----	-----	25	<b>בקשה לאישור מסגרת אשראי 5%</b>	.5



ישיבת מליאה מס' 1/23  
ד' בטבת תשפ"ג, 28 בדצמבר 2022

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא																	
מאושר בזאת הארכת סמכות המועצה עפ"י חוק עזר למטה בנימין (הסדרת שמירה) (תיקון מס' 3) התשע"ו - 2015 להמשיך ולגבות את ההיטלים שעל פי חוק העזר עפ"י התעריפים הנוכחיים וזאת מיום 1.1.2023 ועד ליום 1.1.2024 או עד למועד פרסום של חוק עזר עדכני המוקדם מבין אלו	אפי שרון	-----	22	הארכת תוקף של חוק עזר (הסדרת השמירה) למטה בנימין – (תיקון מס' 3) התשע"ו - 2015	.6																
<p><b>בקשות לעמותות להקצאת מבנה מועצה :</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>שם העמותה</th> <th>מס' עמותה</th> <th>שם הישוב</th> <th>מס' מגרש</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>עמותת שתילים</td> <td>580503167</td> <td>גני מודיעין</td> <td>מגרש ג'</td> </tr> <tr> <td>עמותת שתילים</td> <td>580503167</td> <td>אדם</td> <td>419 ברח' סיגלית</td> </tr> <tr> <td>עמותת קהל חסידים</td> <td>580709855</td> <td>כוכב יעקב – תל ציון</td> <td>301 רח' אהבת אמת</td> </tr> </tbody> </table> <p><b>אושרו פה אחד</b></p>	שם העמותה	מס' עמותה	שם הישוב	מס' מגרש	עמותת שתילים	580503167	גני מודיעין	מגרש ג'	עמותת שתילים	580503167	אדם	419 ברח' סיגלית	עמותת קהל חסידים	580709855	כוכב יעקב – תל ציון	301 רח' אהבת אמת	-----	-----	23	פרוטוקול ועדת הקצאות מתאריך 13/12/22	.7
שם העמותה	מס' עמותה	שם הישוב	מס' מגרש																		
עמותת שתילים	580503167	גני מודיעין	מגרש ג'																		
עמותת שתילים	580503167	אדם	419 ברח' סיגלית																		
עמותת קהל חסידים	580709855	כוכב יעקב – תל ציון	301 רח' אהבת אמת																		
הסכם הקצאת מקרקעין ללא תמורה מרכז תורני עץ חיים היכל אליהו מ.ע 580074052 <b>אושר פה אחד על כל סעיפיו</b>	-----	-----	23	הסכם הקצאת מקרקעין ללא תמורה מרכז תורני עץ חיים היכל אליהו מ.ע 580074052	.8																

רשמה : ליאת עטיה