



מחלקת רכש ומכרזים

טל: 02-9700641 | TomerY@Binyamin.org.il

ז' תמוז תשפ"ה

03 יולי 2025

לכבוד

החברות המשתתפות

במכרז פומבי 26/2025 למתן שירותי ניהול פרויקטים בתחום קידום תב"עות

הנידון: מסמך הבהרות מס' 1

להלן עדכונים הבהרות ושאלות שנשאלו ע"י החברות המשתתפות במכרז **מענה המועצה מסומן באדום**.

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום להצעתכם.

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	עמוד בחוברת המכרז	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה
1	מסמך א	1	תנאי השתתפות במכרז- ניסיון. סעיף 3.1	האם ניתן להציג פרויקטים מנסיונו המקצועי של אדריכל בכיר במשרדינו האמון על תכנון ובינוי ערים תשובה: כן, אבל זה מחייב שנעבוד רק מולו.
2	מסמך א	1	תנאים כללים סעיף 1	האם מושג עלות הפרויקט יכול את כלל שכ"ט יועצים והוצאות נלוות לפרויקט כגון: ניהול, אגרות וכו'..... תשובה: כן.
3	מסמך א	1	תנאים כללים סעיף 1	עדכון יזום של המועצה: התמורה בגין ניהול פרויקט לא תהיה תלויה בעלות הפרויקט אלא תהיה קבועה. המועצה תשלם עבור כל פרויקט 8% משכר המתכננים. בהתאם לכך, מצורף למסמך הבהרות זה, מסמך מעודכן של מסמך ב' - הצהרת המציע, אותו יש לצרף בעת הגשת ההצעה.
	מסמך ב	8	הצהרת המציע סעיף 4	
	מסמך ג	10-11	תמורה 5.1-5.2	

בברכה,
תומר ישראלי
רכז מכרזים

חתימת המציע: _____

העתק:

בן סומך – מהנדס המועצה.

רחלי לייכטר – מנהלת מחלקת תיאום ובקרה, אגף הנדסה.



מחלקת רכש ומכרזים

טל: 02-9700641 | TomerY@Binyamin.org.il

מסמך ב'

הצהרת המציע

מסמך מעודכן

1. אנו הח"מ, מצהירים כי קראנו והבנו את מסמכי המכרז, הוסברו לנו כל דרישות המועצה ביחס לביצוע העבודות הנדרשות במכרז, וכי לאחר שקיבלנו את כל המידע והפרטים הדרושים ו/או העשויים להשפיע על הצעתנו, הגשנו הצעה זו.
2. אנו מתחייבים, כי אם המועצה תקבל את הצעתנו, נחתום על חוזה התקשרות לביצוע העבודות נשוא המכרז בתוך 10 ימים מיום שתינתן לנו הודעה בדבר זכייתנו, נמציא את כל המסמכים שעלינו להמציא עפ"י מסמכי המכרז בתוך המועד האמור ונתחיל בביצוע העבודות בפועל, בהתאם לצו התחלת עבודה שנקבל מהמועצה.
3. ידוע לנו, כי המועצה שומרה לעצמה את הזכות להקטין או להגדיל את היקפי העבודות במסגרת החוזה שיחתם ובהתאם לצרכיה.
4. ידוע לנו כי תעריף התשלום הינו כדלהלן:

בגין ניהול פרויקט - תשלום המועצה 8% משכר המתכננים.

שם המציע: _____

מס' עוסק מורשה/ח"פ: _____

טלפון נייד: _____

דוא"ל: _____

כתובת: _____

חתימה + חותמת _____

תאריך: _____