



**ישיבת מליאה מס' 9/24**  
**יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

**ישיבת מליאת מועצה מתאריך ד' בכסלו, 5/12/24**

<p align="right"><b>נוכחים :</b></p> <p>גולן כהן, ראובן וולף, שוש ויינשטיין, יוסף חנין, פנינית אברך חברוני, חנה איטח, נתנאל שבט, שילה סוויסה, אלי גלמן, יניב שני, משה צוברי, אפי שרון, יששכר שמעון אלי, יוסי ווהבה, ניר קלבו, אלישיב סרלואי, עמיחי רחמים, צבי שבתאי, אבי בר</p>				
<p align="right"><b>חסרים :</b></p> <p>שמואל שניאור, חמדה סיגל, יעקב גזית, יונתן בהט, שלמה פייג, קובי רוזנשטיין, ניסים מנשה, ליעד גוטהרד כהן, דביר רוז, שוקי סט, שלמה אליעזר עמר, עמיחי ברוורמן, אבי אביטל.</p>				
<p align="right"><b>מוזמנים :</b></p> <p>יזהר דגני – יועמ"ש המועצה, אילן רום – מנכ"ל המועצה, שמעון אלירז – גזבר המועצה, יערה איתן – סגנית גזבר, יהודה עמרני – מנהל אגף תקשורת והסברה, אביטל גפן – מנהל כספים, נתנאל מילר – מנהל כספים, יאיר יצהרי – עוזר מנכ"ל, איתן ספיר – עוזר יו"ר, איתי פישהיימר – סגן סמנכ"ל תפעול, רועי שחר – סגן מנהל אגף נכסים והכנסות, אחיה פרנסיס – רמ"ט לשכת יו"ר המועצה</p>				
<b>מקום הדיון :</b>	באולם המליאה	<b>תאריך :</b>	5.12.24	<b>רשמה :</b>
				ליאת עטיה

נושא ותמצית הדיון	
<p align="center"><b>תמיכות 2024 – שיפוט בלבד :</b></p> <p>ישראל ג. : סוקר את תהליך הגשת התמיכות במהלך השנה (ארבע פעימות). השלב המרכזי מוצג ומאושר כל שנה בספטמבר ולאחר מכן כל סעיף שאושר בתבחינים מחולק עפ"י התקציב שלו בהתאם להחלטות שהתקבלו במסגרת התקציב. אח"כ אנחנו בודקים מי הן העמותות שניגשו לקבלת התמיכה ולא נפסלו, הצוות המקצועי בודק את הבקשה ומאשר את הסכומים כל אחד עפ"י הסעיף שלו. ההחלטה היום היא מאוד מקצועית.</p> <p>לדוגמה, בפעמים הקודמות דנו בבקשה שהגיעה לתת ניקוד גבוה יותר למשרתי מילואים. היום, אנחנו מאשרים את סיום עבודת מינהל הכספים.</p> <p>חשוב לציין, שאם אנחנו לא מעבירים את התקציבים לעמותות במהלך חודש דצמבר לא ניתן להעבירם בשנה הבאה. כאן אנחנו מבצעים הליך טכני של אישור כחלק נוסף במסגרת התהליך הנדרש. באופן כללי כל ההצעות מתקבלות בוועדה ואנחנו מביאים אותן כאן לאישורכם. אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את תמיכות לשנת 2024.</p>	.1
<p align="center"><b>הארכת מסגרת אשראי למועצה לשנת 2025 :</b></p> <p>ישראל ג. : בכל שנה משרד הפנים דורש את אישור המליאה למסגרת האשראי כולל שערי הריביות והתנאים. גם כאן מדובר על הליך טכני שדורש את אישור המליאה. אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את מסגרת האשראי למועצה לשנת 2025 עפ"י הנוהל הנדרש בחוק.</p>	.2



**ישיבת מליאה מס' 9/24**  
**יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

נושא ותמצית הדיון	
<p align="center"><b>חוק עזר הסדרת שמירה תיקון מס' 4, 2024:</b></p> <p>ישראל ג. : משרד הפנים דורש מהמועצה לעבור לשיטת חישוב לפי מ"ר. מזה תקופה ארוכה התנגדנו למהלך ואף נציג משרד הפנים הגיע למליאה והציג את השינויים הנדרשים. לאחר מכן, התקיימה ישיבה עם נציגי המליאה יחד עם הצוות המקצועי של המועצה ונציגי משרד הפנים. דנו לעומק בנושא ולבסוף ביקשנו שתיתן לנו אפשרות להגביל לפחות את התעריף למקסימום סטייה של 20% לנכס כלפי מעלה וכלפי מטה, בפריסה של 4 שנים. כלומר, שהתהליך יהיה הדרגתי וכל שנה יעלה ב- 5% אחוז לבית אב.</p> <p>משרד הפנים מבקש שלאחר סיום התהליך ההדרגתי (4 שנים) נמשיך להגדיל את אחוזי הגביה. מבחינתנו, אנחנו לא מקדמים עליה נוספת והנושא יעלה לדיון בעת הצורך.</p> <p>רועי שחר, סגן מנהל אגף נכסים והכנסות נמצא איתנו ויתן סקירה בנושא. רועי עבד מאוד קשה מול הוועדים על קידום אישור החוק המוצג בפניכם.</p> <p>יוסי ו. : לצערנו, התכנית שונתה ולא הצלחנו לעמוד בל"ז מאחר שהמח"ט לא הצליח להיפגש עם הנהלת הישוב נעלה.</p> <p>רועי ש. : הישובים ישבו איתנו. היו ישובים שישבו גם עם המח"ט ובהסכם משותף עדכנו את התכנית המוצעת בכל וועד מקומי.</p> <p>ישראל ג. : מי שכותב את תכנית האבטחה זה הצבא. אנחנו הבאנו לכם את הסוגיה ולא פנו אלינו בנושא. האחריות להעביר את החוק כדי לגבות מוטלת על יו"ר הוועד המקומי. אם אין חוק עזר בתוקף לא ניתן לגבות. ישוב המעוניין בשמירה צריך לדאוג לכך. מציג בפני חברי המליאה (בעמ' 11) את המשוואה וההשפעה של השינוי המצופה. לקחנו את המחיר על תחשיב שמירה לפי בתי אב (כפי שנגבה עד היום) כדי להקל על כולם להבין את תהליך התחשיב.</p> <p>לדוגמה, הפער בתעריף השמירה ביישוב עלי כעת עומד על 162.71 ₪ לפני שיטת בתי אב ויכול להגיע לאחר ארבע שנים ל- 200 ₪ בממוצע. באישור משרד הפנים הצבנו מגבלה לבית אב לממוצע 20% כלפי מעלה וכלפי מטה.</p> <p>חשוב שנציין שמדובר רק ביישובים הגובים שמירה ע"י חוק עזר וועד מקומי, ביישוב המתנהל עם אגודה שיתופית צורת הגביה שונה ואיננה מבוצעת תחת חוק עזר שמירה. אפי ש. : בחנו את הנושא לעומק ואפשר לומר שבנסיבות הקיימות הפתרון שהגענו אליו הוא הכי עדין לעומת מה שמשרד הפנים דרש בהתחלה. בדקנו גם מה קורה במליאה אם לא מאשרים, והייתה לנו אמירה מאוד ברורה שכמליאת מועצה אנחנו לא צריכים לשלם ביישובים אגרת שמירה ומגיע לנו לקבל את השירות מהמדינה על כך. לפחות הייתה לנו הזדמנות לומר זאת.</p> <p>ישראל ג. : אני מבקש להוסיף על אמירתו של אפי, באזור עוטף עזה ואזור הצפון, המדינה מעתה תיקח אחריות גבוהה יותר על השמירה, ואצלנו ביהודה ושומרון השמירה נדרשת במידה זהה וכולנו נמצאים תחת איום בטחוני בכל זמן נתון.</p> <p>גזבר המועצה מסב את תשומת ליבנו שמס השמירה מציג תעריף ליחד' בבתים בהם ישנן יחידות דיור (מצביע על הנתונים) הבית המרכזי יחויב במקסימום ויחד' הדיור תחויב למינימום בשנת 2025.</p> <p>ישראל ג. : נכון להיום משלמים לפי בית אב, לדג' בבית עם שני יחד' משלמים עבור 300 מ"ר, היום אם יש בית בגודל 300 מ"ר ויש לו 2 יחד' אנחנו לא יודעים למדוד את חלוקת היחידות והבית המרכזי מחויב בתעריף מקסימום והיחידות יחויבו בתעריף מינימום.</p>	<p align="center">3</p>



**ישיבת מליאה מס' 9/24  
יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

נושא ותמצית הדיון	
<p>גולן כ. : למה לא להישאר עם התחשיב הקודם לפי בית אב ? הרי אין שום שינוי מבחינת צורת השמירה שהייתה עד היום.</p> <p>ישראל ג. : גם אנחנו שאלנו פעמים רבות את השאלה הזאת. אך משרד הפנים דרש מאיתנו לשנות את שיטת השמירה. היום, לאחר בחינת הנושא לעומק ובאילוצים גדולים מול משרד הפנים, הגענו לפתרון הטוב ביותר שהצלחנו.</p> <p>שילה ס. : האם ניתן להכניס את התחשיב עפ"י המדידות שהתושב מציג ולא באופן שרירותי של בית מרכזי משלם מקסימום ויחידה משלמת מינימום ?</p> <p>ישראל ג. : יזהר דגני, יועמש המועצה יבדוק את הנושא. היום כל תושב מקבל הודעה לפני המדידות ולאחר קבלת התוצאה הוא יכול להציג את הנתונים שלו והם נבדקים. יוסף ח. : הגיעו אלינו ליישוב גני מודיעין לבצע מדידה ובדקו בחצי יישוב את הבתים רק מבחוץ. אח"כ, כשהגשנו ערעור ביקשו מאיתנו להגיש את התוכניות כדי לבדוק מי צודק.</p> <p>אילן ר. : נושא המדידות ביישובים לרוב מעורר תרעומת בקרב התושבים. אם קיימת בעיה אישית או יישובית ניתן לפנות אלינו ונטפל בכל פניה.</p> <p>יוסי ו. : אפשר לבדוק את המספרים בנעלה, תעריף המינימום יותר גבוה מהמקסימום וכנ"ל מבקש הסבר על התחשיב המצוין ביישוב עלי.</p> <p>רועי : לגבי התחשיב מינימום מקסימום בנעלה זוהי טעות סופר שתתוקן. תודה על שהסבת את תשומת לבנו.</p> <p>לגבי התעריף למ"ר של עלי שמתחיל נמוך ב -2025, הסבר לכך קצת מסובך מכיוון שבאופן כללי ההגדרה של מחיר למ"ר עם תעריפי מינימום ומקסימום לא כ"כ רלוונטית. המחיר למ"ר בעצם משקף את המחיר אותו ישלמו הנכסים שלא משלמים מחיר מינימום ולא משלמים מחיר מקסימום.</p> <p>בעלי, מכיוון שיש שטח גדול של מ"ר של עסקים באופן יחסי ומכיוון שהעסקים משלמים מחיר לפי מ"ר ללא מגבלת מקסימום, יוצא שרוב מוחלט של היחידות משלמות את התעריף הנמוך.</p> <p>בשנת 2026 ואילך, מכיוון שהפערים בין מחירי המקסימום והמינימום גדלים, המחיר למ"ר הופך להיות קצת יותר רלוונטי שכן מצטרפות עוד יחידות המשלמות לפי מחיר מ"ר והפערים כבר הופכים להיות סבירים. המחיר למ"ר פחות מעניין את התושב שבכל מקרה לא ישלם פחות ממחיר המינימום ולא יותר ממחיר המקסימום. לסיכום, ישנם עסקים רבים לכן חישבנו שעסקים משלמים מקסימום בעלות השמירה.</p> <p>ישראל ג. : איך מחיר משתנה בכפל משנה לשנה ? המתבקש היה מה היינו עושים לפי שיטת מטרז' כולם אותו דבר, יש מחיר למ"ר.</p> <p>יוסי ו. : העלות לא משתנה והמטרז' כן, איך יכול להיות שהמטרז' קפץ ? שמעון א. : זה חישוב שדנו בו לעומק, מסביר בקצרה את התחשיב שהוצג.</p> <p>ישראל ג. : שוב אני מדגיש, גם במליאות הקודמות התנגדנו לשינוי התחשיב המתבקש, כרגע הצלחנו להגיע להסכם סביר מול משרד הפנים. אם יש למי מכם רעיון חוקי אחר להצעה, אשמח שתעלו אלינו והוא ייבחן לעומק ע"י יזהר דגני, היועץ המשפטי של המועצה.</p> <p>אבי בר : האם ניתן לתת זכאות בשמירה לנכים ? עד עכשיו לא היה ניתן לקבל הנחה מאחר שמשרד הביטחון לא הכיר בחלוקה של הבית, האם מעכשיו נוכל לשנות זאת ?</p> <p>ישראל ג. : בחוק עזר שמירה אין אפשרות לזכאויות, בשונה מארנונה.</p> <p>יוסי ו. : במהלך השנה אם היישוב יוכיח /יקבל תוכנית אבטחה אחרת, החוק ישונה ?</p> <p>ישראל ג. : במידה והיה תנאים שונים אנחנו נעלה זאת להחלטה נוספת.</p>	



**ישיבת מליאה מס' 9/24**  
**יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

נושא ותמצית הדיון	
<p>מה גם, שאם תושב ירצה לתת מדידה שיכולה להציג פער משמעותי הנושא ייבחן ע"י יועמ"ש המועצה.</p> <p>פניית א.ח: הנושא מקובל על היו"רים ? היישוב הסכים או לא ?</p> <p>יאיר י.: הנושא מתנהל בתהליך ארוך ובתיאום ואישור של היו"רים.</p> <p>שוש ו.: בגבעת זאב ישנם יזמים המעוניינים לשדרג את דרכי ומרכיבי הביטחון, האם ניתן לבצע שידרוג משותף דרך תב"רים ולבצע יחד פרויקטים עם גבעת זאב ?</p> <p>מגי"ב נמצא בדרך לגבעון, אפשר שהציוד הטכנולוגי יהיה בשת"פ עם גבעת זאב.</p> <p>ישראל ג.: מציע לשוב שתשב עם עמיחי ר. (סגן יו"ר) בנושא יישובי העוטף לבחינת השת"פ המוצע.</p> <p>אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את חוק העזר הסדרת השמירה, תיקון 4, 2024 כפי שהצגנו בדיון בהרחבה.</p>	
<p align="center"><b>הגדרת עוזר אישי לראש המועצה כעוזר בכיר :</b></p> <p>יזהר ד.: בתאריך י' בניסן, 18 באפריל 2024, הוציא משרד האוצר מכתב, המאשר מינוי של עובד במשרת אמון של עוזר בכיר לראש הרשות, במקרה שלנו אחיה פרנסיס.</p> <p>בישיבת המליאה מס' 7/24 הישיבה הראשונה שהתקיימה לאחר קבלת המכתב בתאריך ד' בתמוז, 10/07/24 הנושא לא הועלה בטעות לדיון וזאת בשל המצב הביטחוני בו היינו שרויים באותה תקופה. כאשר הבחנו בטעות הבאנו מיד את המינוי לאישור ישיבת המליאה מס' 8/24, בתאריך כ"ב באלול, 25/09/24.</p> <p>לאור העובדה כי הלכה למעשה מבחינת הסמכויות ותחומי העיסוק הרחבים, אחיה פרנסיס משמש כבר חודשים ארוכים כעוזר בכיר לכל דבר ועניין, אנו מעוניינים לתקן את הטעות שנעשתה, למנוע ממנו עוול לא מוצדק ולאפשר כי המינוי של אחיה פרנסיס לתפקיד עוזר בכיר תחול מישיבת המליאה מתאריך 10/07/24 וזאת בכפוף לאישור משרד הפנים.</p> <p>אנו מבקשים את אישור המליאה לתיקון זה ואישור המינוי החל מתאריך 10/07/24.</p>	<p align="center">.4</p>
<p align="center"><b>אישור תב"רים מס' 9/24 :</b></p> <p>ישראל ג.: מציע את רשימת התב"רים, רובם שייכים למשרד הביטחון.</p> <p>ב"ה נתנאל מילר (מינהל כספים) חזר מהמילואים ונמצא כאן איתנו במליאה.</p> <p>החידוש הגדול שאנחנו מביאים - היא בשורה של תב"ר ע"ס 22 מש"ח עבור יישובי העוטף לכלל היישובים גוש אדומים, ענתות, בית חורון וגבעון החדשה לטובת חידוש הגדר הביטחונית.</p> <p>בשורה נוספת הגיעו 4 מש"ח מהמשרד להגנת הסביבה עבור שדרוג מכונות מחזור. יוצבו מכונות מחזור ביישובים שונים והתושבים יוכלו לקבל זיכוי במקום.</p> <p>לגבי תב"ר מס' 9335 הוא עבור קידום תהליך הגשת קולות קוראים הכוללים תכנון והתב"ר הוא פנימי שלנו.</p> <p>אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את רשימת התב"רים המוצגים בפניכם.</p>	<p align="center">.5</p>



**ישיבת מליאה מס' 9/24**  
**יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

נושא ותמצית הדיון	
<p align="center"><b>אישור תב"רים לסגירה מס' 9/24 :</b></p> <p>ישראל ג. : מציג את רשימת התב"רים שהסתיימה פעולתם ועלינו להביאם לאישור המליאה. אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את רשימת התב"רים לסגירה כפי שהוצגה בפניכם.</p>	.6
<p align="center"><b>מינוי סגנית גזבר כמ"מ גזבר לתקופת היעדרותו :</b></p> <p>ישראל ג. : מתחילת המלחמה גזבר המועצה שירת במילואים מעת לעת. בתקופות הללו מינינו את הגב' יערה איתן כממלאת מקומו. ניסנו לקבל אישור שנתי למילוי מקום, אך משרד הפנים לא אישר זאת. כעת, אנו מבקשים לאשר ליערה איתן למלא את מקומו של שמעון אלירז, גזבר המועצה בתקופת היעדרותו, אנו מבקשים לאשר את מילוי המקום כדלהלן :</p> <p>עפ"י סעיף 1/50 (ב') לתקנון, אנו מבקשים ממליאת המועצה למנות את הגב' יערה איתן לסגנית הגזבר לתקופת היעדרותו ועד שובו של שמעון אלירז גזבר המועצה ועד שלושה חודשים ממועד היעדרותו – מינוי זה תקף החל מתחילת חודש אוקטובר ועד סוף חודש דצמבר 2024, בתקופה זו תקבל יערה שכר גזבר מתחיל.</p> <p>עפ"י סעיף 1/50 (ב') לתקנון, אנו מבקשים ממליאת המועצה למנות את הגב' יערה איתן לסגנית הגזבר לתקופת היעדרותו ועד שובו של שמעון אלירז, גזבר המועצה ועד שלושה חודשים ממועד היעדרותו – מינוי זה תקף מתחילת חודש ינואר עד סוף חודש מרץ 2025, בתקופה זו תקבל יערה שכר גזבר מתחיל.</p>	.7
<p align="center"><b>אישור פרוטוקול ועדת הקצאות מתאריך 4.11.24 :</b></p> <p>ישראל ג. : המועצה מאשרת הקצאות ושימוש במבנים לעמותות שונות המשרתות את הציבור ולרוב במסגרות חינוכיות לתלמידים. תהליך ההקצאות הוא מדורג ומתמשך לעיתים גם במס' שנים וכל שלב עולה לאישור המליאה.</p> <p>פנינית א.ח. : ישנה בעיה בסעיף ג' בקשת עמותת שתילים, אני מבקשת פירוט לגבי הגן הנמצא בחשמונאים.</p> <p>אילן ר. : בחשמונאים אנחנו נמצאים בשלב שאחרי פרסום שני, כעת מעלים להצבעה חשוב לציין שעברנו את שלב האפשרות להתנגדויות. ניתן לקבל הסבר מפורט מהגב' שירי קוטנר שעובדת אצלנו באגף נכסים והכנסות ומטפלת בתחום לעומקו כבר שנים. בכל שלב אנחנו מדברים עם היישוב ואף נושא לא עולה לאישור אם קיימת התנגדות כל שהיא. מה גם שכל תושב יכול להתנגד. מאחר שלא הגיעה התנגדות ויאיר שחל סמנכ"ל המח"ר האמון על הנושא לא עדכן אותנו שישנה התנגדות, לכן אנחנו מבקשים להתקדם בתהליך.</p> <p>ישראל ג. : אנחנו מסדירים כל שנה את המבנים האלה ובוחנים את ההקצאות בתאום עם הנהגת הוועד המקומי. כפי הידוע לנו, לחשמונאים לא חסר מבנים מטעם משרד החינוך. מה גם שמדובר בגן חינוך מיוחד אזורי ולכן מגיעים אליו ילדים מכל האזור. כמו כן, אנחנו לא מכירים שבחשמונאים אין מקום בגני הילדים.</p> <p>אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את פרוטוקול ועדת הקצאות מתאריך ג' חשוון תשפ"ה, 4.11.24.</p>	.8



**ישיבת מליאה מס' 9/24**  
**יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

נושא ותמצית הדיון	
<p><b>העברת זכויות מהמועצה לבעלי נכס בשכונת נחלה בפסגות :</b>          יזהר ד. : שכונת נחלה (האשקוביות בפסגות) נבנתה בתחילת שנות ה-80 ע"י המדינה באמצעות חברת עמידר בפסגות. בשנים הראשונות של השכונה חברת עמידר הייתה בעלת הנכס והדיירים שלמו דמי שכירות לחברת עמידר.          במהלך שנות ה-90 המדינה החליטה כי המועצה תמכור את הזכויות לדיירים ונחתמו הסכמי מכר של דיירים עם המועצה. כיום, הדיירים מבקשים להשלים העברת זכויות. לצורך השלמת העברת זכויות במינהל האזרחי יש צורך לחתימה על שני מסמכים – ייפוי כוח בלתי חוזר של המועצה ופרוטוקול המועצה המאשרת את העברת הזכויות מהמועצה לרוכשים.          אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר זאת ולהסמיך אותנו לחתום על כל מסמך נדרש לצורך העברת הזכויות.</p>	9
<p><b>קריאת שמות לרחובות ביישובים פסגות ומכמש :</b>          ישראל ג. : מציג את רשימת הרחובות המוגשים לאישור ביישובים פסגות ומכמש. ביישוב מכמש השמות - "נופי מכמש" ורחוב "התעשייה" וביישוב פסגות שם לרחוב "גלעד".          אפי ש. : אני לא מבין עפ"י מה בוחרים את השמות לרחובות, ביישוב מכמש חלק משמות הרחובות אינם מקובלים עליי.          גולן כ. : מדוע אנחנו מצביעים כמו חותמת גומי על שמות הרחובות ליישובים ?          ישראל ג. : מזה שנים רבות ישנה הסכמה במליאה שוועד היישוב מקבל החלטה ואנחנו מאמצים את החלטת הוועד המקומי. בשנים שאני כאן אני לא זוכר שהיה שם מאוד חריג ולא ראינו לנכון להתערב, אך תמיד יש מקום להתנגד.          גולן כ. : אם אפשר, בטרם אישור המליאה, חשוב שהיישובים ייצרפו הסבר קצר על מהות השמות שנקראו.          אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את שמות הרחובות ביישובים פסגות ומכמש.</p>	10
<p><b>אישור טיסות לשנת 2025 :</b>          ישראל ג. : נותן סקירה על מהות הטיסות במהלך השנה, לטובת חברי המליאה שלא היו בקדנציה קודמת. בכל פעם שמישהו מטעם המועצה מעוניין / צריך לטוס לצורך גיוס תרומות וקשרי חוץ במסגרת תפקידו ולצרכי המועצה, הן נבחר ציבור והן עובד מועצה אנחנו מאשרים את הטיסות במליאת המועצה.          בד"כ פעם בשנה אנחנו מאשרים את מכסת הטיסות ולאחר מכן מציגים במרוכז את מהות הטיסות ותוצאותיהן בפני המליאה.          אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את מכסת הטיסות לשנה, הצורך לאישור מראש מאחר שישנן טיסות פתע וחשוב לנו לא להטריח את חברי המליאה להגיע ולאשר במיוחד כל טיסה במצבים דחופים.          שוש ו. : השנה נצטרך לאשר יותר טיסות מאחר שצו השעה דורש מאיתנו לעשות יותר למען הציבור ואני מאמינה שכל טיסה מאפשרת לנו להתייעל יותר. אני מבקשת לאשר לשנה הקרובה לפחות 10 טיסות לראש המועצה ולכל עובד רלוונטי המתלווה אליו עפ"י הצורך.          ישראל ג. : (פונה לשוש) אני מתרגש מדברייך ומהערכתך. בכל טיסה אנחנו עובדים סביב השעון ומגייסים תרומות עם כל המורכבות שבכך. אני שמח שזה מוערך ע"י חברי המליאה, זה נותן לנו כוח להמשיך ולפעול בכל יכולתנו.</p>	11



**ישיבת מליאה מס' 9/24**  
**יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

נושא ותמצית הדיון	
<p>שוש ו. : לפני 21 שנה שהבן שלי נהרג לקחו אותי לגייס תרומה בארה"ב והצלחנו ב"ה. אני מבינה את הצרכים והיכולת להצליח אם נשקיע בכך. ישראל ג. : בעיקרון אנחנו צריכים אישור מראש מהמליאה עבור כל טיסה, כפי שהוסבר לעיל, עדיף שנאשר את מכסת הטיסות מראש כדי להקל על כולנו. כמובן שלאחר הטיסות יינתן דיווח מרוכז בהרחבה לחברי המליאה. אנו מבקשים ממליאת המועצה לאשר את מכסת הטיסות לשנת 2025.</p>	
<p align="right"><b>שונות :</b></p> <p>ישראל ג. : בשעה טובה אנו נערכים לקראת דיוני תקציב 2025 שיתקיימו בינואר. לצערי, לא הייתה היענות גבוהה ללינה מצד חברי המליאה. אציין שאני בעד לקיים דיונים יומיים כולל לינה. מניסיון העבר, זוהי הזדמנות לשבת יחד ולנהל דיוני עומק בלי לחץ של זמן. צעד שמאוד תורם להמשך העבודה המשותפת במהלך השנה. כמו בכל מדינת ישראל, לגיטימי לקיים דיוני תקציב יומיים ויש ערך מוסף לכך שחברי המליאה התורמים רבות מזמנם לטובת הציבור יצליחו לקיים דיונים בנחת ועם תוצאות טובות יותר מבחינתי. אני מבין שישנם אילוצים ולא תמיד מסתדר לשלב גם לינה. בכל מקרה אשמח לקיים דיוני תקציב ברצף. במידה ובהמשך השנה חברי המליאה יבקשו יומיים של השתלמות אני בעד לשבת ולחשוב יחד על מהלכים מקצועיים מעבר לשיח בדיוני התקציב. יזהר ד. : ערכנו הבחנה בין נסיעות לסופ"ש ארוכים לאילת לבין ניסיון לרכז דיוני תקציב במלון קרוב. זה בהחלט מקובל מאוד ומבחינה חוקית אין שום בעיה. משה צ. : כמי שהיה חבר מליאה בקדנציה הקודמת. היינו בדיוני התקציב במלון מעלה החמישה לפני שלוש שנים. נשארנו יחד ללינה 15 חברי מליאה ואני חייב לשתף שזה היה אירוע מועיל שגרם לנו לצלול לעומק הסוגיות בצוותא. ישראל ג. : אנחנו נציע שוב לפני/אחרי פסח 24 שעות להשתלמות וגיבוש עם חברי המליאה, בעניי זה תורם מאוד להתייעלות העבודה המשותפת ביננו. דיוני התקציב לשנת 2025 יתקיימו בתאריכים 12 ו-13 בינואר. בערב הראשון נקיים את הדיונים ביקב החדש בשילה וביום השני נערוך סיור עם החברות – החברה לפיתוח והחברה הכלכלית להיכרות עם העשייה וחיבור לעבודת השליחות שלכם לאורך כל הדרך. במהלך השנה אנחנו מצביעים על פרויקטים רבים וזוהי ההזדמנות שלנו להכיר לכם את העשייה מקרוב. מי שיכול להגיע גם ליום השני נשמח. גולן : האם אפשר לשנות את היום השני לשעות אחר הצהריים ? ישראל ג. : ביום השני יתקיימו סיורים, לצורך כך אנחנו צריכים אור יום, לא רלוונטי אם יתקיים בשעות הערב. אנחנו מסיימים שנת תקציב מאוד מורכבת, אני מודה לחברי המליאה על האמון בעבודת המועצה ועל צוות ההנהלה ומנהל הכספים על כל העשייה למרות האתגרים. בעולם הביטחוני - ישנם שינויים בגזרות החטיבות בבנימין ובאפרים – חטיבת בנימין מקבלת את גוש טלמונים כולל חשמונאים. לעומת זאת, גוש שילה ישתייך לשומרון. מלאכי השלום - יישאר בנימין. תהיה לכך השפעה עלינו לדג' על ציר וולרשטיין וכד'. יוסי ו. : אנחנו הצבענו על הגבלה של ארנונה לשטחים משותפים עד 20%. ישראל ג. : דיברנו על כך במליאה הקודמת, הגשנו בקשה אך משרד הפנים דחה את בקשתנו. יוסי ו. : למה אנחנו לא מגישים ערר ?</p>	12



ישיבת מליאה מס' 9/24  
יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024

נושא ותמצית הדיון	
<p>אילן ר. : אנחנו נבדוק אם אפשר להגיש ערר. רועי שחר ייבחן את הנושא ונעדכן אתכם.</p> <p>פנינית ח. : אני מבקשת בפעמים הבאות שהחומרים יישלחו למליאה מראש ולא יומיים לפני ישיבת המליאה.</p> <p>ישראל ג. : באופן כללי החומרים מגיעים רק אחרי ישיבת הנהלה. במקרה דנן, כיוון שזו ישיבה שלא מן המניין יכולנו לשלוח את החומרים בלוי"ז הקצר שהיה.</p> <p>באופן כללי, עפ"י חוק ניתן לשלוח את הלוי"ז והחומרים רק אחרי ישיבת הנהלה. נשתדל יותר בפעמים הבאות.</p> <p>אנו מאחלים רפואה שלימה לאפי שרון חברנו היקר, שעבר הליך רפואי בשבוע שעבר וכבר חזר להיות איתנו הערב במסירות. רק בריאות !</p> <p>תודה גדולה לחברי המליאה שהתאמצתם להגיע בהתראה קצרה ובנוכחות מרשימה. יישר כוח גדול !</p>	

רשמה : ליאת עטיה



**ישיבת מליאה מס' 9/24  
יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

**ריכוז החלטות המליאה מס' 9/24**

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא	
<p align="center"><b>הקצאת תמיכות 2024</b> <b>אושרה פה אחד על כל סעיפיה</b></p>	-----	-----	20	<b>הקצאת תמיכות 2024</b>	.1
<p align="center"><b>הארכת מסגרת אשראי למועצה</b> <b>לשנת 2025 :</b> המליאה מאשרת מסגרת אשראי של 5% מהתקציב השוטף של המועצה לשנת 2025, כפי שמאושר מידי שנה.</p> <p>1. היתר אשראי עד לגובה של 20 מ"ח מבנק דיסקונט, גובה ריבית פריים 0.45% -</p> <p>2. היתר אשראי עד לגובה של 15 מ"ח מבנק לאומי, גובה הריבית : פריים 0.40% -</p> <p>הנתונים מדויקים ליום קבלת הציטוטים 30.10.24 המליאה מסמיכה את ועדת הכספים לאשר את פרטי תנאי המסגרת וכן את הרחבתה במידת הצורך, הכל בכפוף לאישור משרד הפנים</p> <p align="center"><b>אושרה פה אחד</b></p>	-----	-----	20	<b>הארכת מסגרת אשראי למועצה לשנת 2025</b>	.2
<p align="center"><b>חוק עזר הסדרת השמירה</b> <b>(תיקון מס' 4) :</b></p> <p align="center">חוק עזר (הסדרת השמירה) (תיקון מס' 4) התשפ"ה 2024 <b>אושר פה אחד</b></p>	-----	-----	20	<b>חוק עזר הסדרת שמירה (תיקון מס' 4)</b>	.3
<p align="center">הגדרת אחיה פרנסיס מ"ז 300076627 "עוזר בכיר" החל מיום ד' בתמוז, 10/07/2024 בישיבת המועצה 7/24 <b>אושרה פה אחד</b></p>	-----	-----	20	<b>הגדרת עוזר אישי לראש המועצה כ"עוזר בכיר"</b>	.4
<p align="center"><b>תב"רים מס' :</b> 4614, 4612, 4604, 9335, 5713, 5712, 5711, 4700 4622, 4621, 4620, 4619, 4618, 4617, 4616, 4615 4631, 4630, 4629, 4628, 4628, 4624, 4623 <b>אושרו פה אחד</b></p>	-----	-----	20	<b>תב"רים מס' 9/04</b>	.5



ישיבת מליאה מס' 9/24  
יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024

החלטה	נמנע	נגד	בעד	נושא	
<p><b>תב"רים מס' :</b> 4581, 4584, 4587, 4590, 4932, 4939, 4970, 4990, 4991, 4992, 6349, 6512 <b>אושרו פה אחד</b></p>	-----	-----	20	<b>תב"רים לסגירה 9/24</b>	.6
<p>עפ"י סעיף 1/50 (ב') לתקנון מליאת המועצה מאשרת למנות את הגב' יערה איתן לסגנית הגזבר לתקופת היעדרותו ועד שובו של שמעון אלירז גזבר המועצה ועד שלושה חודשים ממועד היעדרותו – מינוי זה תקף מתחילת חודש ינואר עד סוף חודש מרץ 2025, בתקופה זו תקבל יערה שכר גזבר מתחיל <b>אושר פה אחד</b></p>	-----	-----	20	<b>מינוי סגנית גזבר כמ"מ גזבר לתקופת היעדרותו ועד שלושה חודשים מתחילת חודש ינואר עד סוף חודש מרץ 2025</b>	.7
<p>עפ"י סעיף 1/50 (ב') לתקנון מליאת המועצה מאשרת למנות את הגב' יערה איתן לסגנית הגזבר לתקופת היעדרותו ועד שובו של שמעון אלירז גזבר המועצה ועד שלושה חודשים ממועד היעדרותו – מינוי זה תקף החל מתחילת חודש אוקטובר ועד סוף חודש דצמבר 2024. בתקופה זו תקבל יערה שכר גזבר מתחיל <b>אושר פה אחד</b></p>	-----	-----	20	<b>אישור מינוי רטרואקטיבי - לסגנית גזבר כמ"מ גזבר לתקופת היעדרותו ועד שלושה חודשים מתחילת חודש אוקטובר ועד סוף חודש דצמבר 2024</b>	.8



**ישיבת מליאה מס' 9/24**  
**יום חמישי, ד' בכסלו תשפ"ה, 5 בדצמבר 2024**

נושא	בעד	נגד	נמנע	החלטה																																																							
<p align="center"><b>פרוטוקול ועדת הקצאות</b>  <b>מתאריך 4/11/24 :</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>מגיש</th> <th>ישוב</th> <th>רחוב</th> <th>סטאטוס</th> <th>עמותה</th> <th>מטרת שימוש</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>303</td> <td>תל ציון</td> <td>רח' אהבת שלום 2</td> <td>אחרי פרסום שני</td> <td>אמרי ברוך <b>גרסונדזין</b></td> <td>רשות שימוש בשליש כיתות גן</td> </tr> <tr> <td>309</td> <td>תל ציון</td> <td>אהבת ישראל 26</td> <td>אחרי פרסום שני</td> <td>זכר תנחום</td> <td>רשות שימוש בכיתת גן</td> </tr> <tr> <td>306</td> <td>תל ציון</td> <td>אהבת אמת 20</td> <td>אחרי פרסום שני</td> <td>קול בנימין</td> <td>רשות שימוש בשתי כיתות גן</td> </tr> <tr> <td>193</td> <td>חשמונאים</td> <td>ברכת הבנים</td> <td>אחרי פרסום שני</td> <td>שת"לים רשת חינוך ריווח חברה</td> <td>רשות שימוש בכיתת גן- חינוך מיוחד</td> </tr> <tr> <td>4</td> <td>כיכב יעקב</td> <td>שמחת שלם</td> <td>אחרי פרסום שני</td> <td>שת"לים רשת חינוך ריווח חברה</td> <td>רשות שימוש בכיתת גן- חינוך מיוחד</td> </tr> <tr> <td>300</td> <td>נריה</td> <td>שיר השירים</td> <td>אחרי פרסום שני</td> <td>קרו לפיתוח טלמון צפון</td> <td>הקמת מתחם בתי כנסת</td> </tr> <tr> <td>1005</td> <td>אדם</td> <td>שדרות אדם</td> <td>לפני פרסום ראשון</td> <td>מעייין החינוך התורני בא"י בני יוסף</td> <td>רשות שימוש במבנה- יסודי</td> </tr> <tr> <td>291</td> <td>פסגות</td> <td>נבו</td> <td>לפני פרסום ראשון</td> <td>תמורה- תכנית חינוך לנוער</td> <td>רשות שימוש במבנה- בייס על יסודי</td> </tr> </tbody> </table> <p align="center"><b>אושר פה אחד</b></p>	מגיש	ישוב	רחוב	סטאטוס	עמותה	מטרת שימוש	303	תל ציון	רח' אהבת שלום 2	אחרי פרסום שני	אמרי ברוך <b>גרסונדזין</b>	רשות שימוש בשליש כיתות גן	309	תל ציון	אהבת ישראל 26	אחרי פרסום שני	זכר תנחום	רשות שימוש בכיתת גן	306	תל ציון	אהבת אמת 20	אחרי פרסום שני	קול בנימין	רשות שימוש בשתי כיתות גן	193	חשמונאים	ברכת הבנים	אחרי פרסום שני	שת"לים רשת חינוך ריווח חברה	רשות שימוש בכיתת גן- חינוך מיוחד	4	כיכב יעקב	שמחת שלם	אחרי פרסום שני	שת"לים רשת חינוך ריווח חברה	רשות שימוש בכיתת גן- חינוך מיוחד	300	נריה	שיר השירים	אחרי פרסום שני	קרו לפיתוח טלמון צפון	הקמת מתחם בתי כנסת	1005	אדם	שדרות אדם	לפני פרסום ראשון	מעייין החינוך התורני בא"י בני יוסף	רשות שימוש במבנה- יסודי	291	פסגות	נבו	לפני פרסום ראשון	תמורה- תכנית חינוך לנוער	רשות שימוש במבנה- בייס על יסודי	20	-----	-----	<p align="center"><b>פרוטוקול ועדת הקצאות</b>  <b>מתאריך 4/11/24</b></p>	.9
	מגיש	ישוב	רחוב	סטאטוס	עמותה	מטרת שימוש																																																					
303	תל ציון	רח' אהבת שלום 2	אחרי פרסום שני	אמרי ברוך <b>גרסונדזין</b>	רשות שימוש בשליש כיתות גן																																																						
309	תל ציון	אהבת ישראל 26	אחרי פרסום שני	זכר תנחום	רשות שימוש בכיתת גן																																																						
306	תל ציון	אהבת אמת 20	אחרי פרסום שני	קול בנימין	רשות שימוש בשתי כיתות גן																																																						
193	חשמונאים	ברכת הבנים	אחרי פרסום שני	שת"לים רשת חינוך ריווח חברה	רשות שימוש בכיתת גן- חינוך מיוחד																																																						
4	כיכב יעקב	שמחת שלם	אחרי פרסום שני	שת"לים רשת חינוך ריווח חברה	רשות שימוש בכיתת גן- חינוך מיוחד																																																						
300	נריה	שיר השירים	אחרי פרסום שני	קרו לפיתוח טלמון צפון	הקמת מתחם בתי כנסת																																																						
1005	אדם	שדרות אדם	לפני פרסום ראשון	מעייין החינוך התורני בא"י בני יוסף	רשות שימוש במבנה- יסודי																																																						
291	פסגות	נבו	לפני פרסום ראשון	תמורה- תכנית חינוך לנוער	רשות שימוש במבנה- בייס על יסודי																																																						
<p align="center"><b>העברת זכויות מהמועצה לבעלי נכסים בשכונת נחלה שבפסגות וחתימה על כל מסמך נדרש כפי שהוצג בהרחבה ע"י יועמ"ש המועצה</b></p> <p align="center"><b>אושר פה אחד</b></p>	20	-----	-----		.10																																																						
<p align="center"><b>קריאת שמות לרחובות ביישוב פסגות – "גלעד"</b></p> <p align="center"><b>אושרה פה אחד</b></p>	20	-----	-----		.11																																																						
<p align="center"><b>קריאת שמות לרחובות ביישוב מכמש "נופי מכמש" ורח' "התעשייה"</b></p> <p align="center"><b>אושרה פה אחד</b></p>	20	-----	-----		.12																																																						
<p align="center"><b>אישור עשר טיסות לשנת 2025 עבור ראש המועצה ועבור כל אחד מעובדי מועצה רלוונטיים בהתאם לצורך מטרת הטיסות - גיוס תרומות וקשרי חוץ</b></p> <p align="center"><b>אושרו פה אחד</b></p>	20	-----	-----		.13																																																						

רשמה : ליאת עטיה