

חוק עזר למטה בנימין (מודעות ושלטים), התשפ"ה-2025

פרסום : תשפ"ד (25/09/24)

בתוקף סמכותה לפי סעיף 72 – לתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון) התשל"ט-1979, מתקינה המועצה אזורית מטה בנימין חוק עזר זה :

פרק ראשון : פרשנות

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"בית עסק" – כל מקום שבו מתקיימת פעילות עסקית, בין טעונה רישוי לפי צו רישוי עסקים (עסקים טעוני רישוי), התשע"ד-2013 ובין אם לאו ;

"בעל נכס" – כהגדרתו בתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), תשל"ט-1979.

"המועצה" – המועצה האזורית מטה בנימין ;

"הצגה" – הצבתו, קביעתו, התקנתו או פרסומו, בכל דרך, של כל שילוט, במקום ציבורי בתחום המועצה, דרך הדבקה, הארה, הסרטה, צביעה, חריטה, שידור או כיוצא באלה למעט חלוקה או הפצה של מסמכים לציבור ;

"ועדה מקצועית לשילוט" – ועדה מייעצת לעניין שילוט שמינה ראש המועצה ;

"מדד" – מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה בישראל ;

"מודעה" – הודעה, כרזה, כרוז, צילום, תחריט, ציור, שרטוט, תמונה, כתובת, סמל, תבנית, אות או כיוצא באלה, העשוי מחומר כלשהו או מוצג באופן כלשהו, נייד, נייח, מתחלף או קבוע, מוצג דרך קבע או לזמן קצר שאינו שלט ;

"מחזיק" – כהגדרתו בתקנון המועצות האזוריות (יהודה והשומרון), תשל"ט-1979.

"מקום ציבורי" – כל מקום המיועד ומשמש כולו או עיקרו לציבור או מקום הנשקף לציבור בין שהוא בבעלות פרטית ובין שהוא בבעלות ציבורית, להוציא שילוט הממוקם בתוככי מבנה באופן שתכניו נפנים ונשקפים לתוך המבנה ולא כלפי רשות הרבים, ולרבות אלה :

(1) רחוב, מדרכה, שדרה, פסג', כניסה או מעבר של מרכז מסחרי או של בית משרדים, סמטה, משעול לרוכבים ונתיב להולכי רגל ;

(2) כיכר, רחבה, חצר, מגרש ספורט, טיילת, גשר, גינה, מבוי, מפלש וכל מקום פתוח שהציבור רשאי להיכנס אליו ;

"מ"ר" – מ"ר או חלק ממנו ;

"מתקן פרסום עירוני" – מתקן פרסום, שבבעלות המועצה או בחזקתה והמשמש לפרסום וזכות השימוש בו הוענקה, כולה או מקצתה לאחר

"נכס" – קרקע וכל הבנוי והנטוע עליה וכל דבר אחר המחובר אליה חיבור של קבע, זולת מחוברים הניתנים להפרדה ומטלטלין, כפי שמוגדר בחוק המטלטלין, התשל"א – 1971 ;

"ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה הסמיכו בכתב לעניין הוראות חוק עזר זה.

"רישיון" – רישיון שילוט שנתן ראש המועצה לפי סעיף 2 ;

"שטח שילוט" – שטחו של השילוט כולל המסגרת ; למעט שטח המסגרת של המיתקן שעליו קבוע השילוט ; שטחו של שילוט הנושא פרסום מכל צדיו יהיה השטח המצרפי של כל שטחי כל צדיו ;

"שלט" – הודעה המותקנת במקום בית העסק המכילה את שמו של אדם, מקצועו, שמו או טיבו של עסק או מוסד, כתובתו או סמלו המסחרי של מצרך המשווק והמיוצר במקום או צירוף של אלה, שמחוברת לבניין, לרבות מיתקן הנושא את ההודעה שאינו מחובר לבניין ומוצב בשטח המגרש שבו נמצא הבניין, לרבות הודעה המכילה גם את שמו או סמלו של המוצר המשווק ואינו מיוצר במקום או של חברה המייצרת או משווקת מוצר כאמור, שעסקה אינו מתנהל במקום שבו מותקן השלט ;

"שילוט" – שלט או מודעה ;

"שילוט אלקטרוני" - שילוט המתפרסם באמצעים אלקטרוניים או ממוחשבים או חשמליים, לרבות דרך

הארה, הסרטה או הקרנה, למעט שלט מתחלף;

"שילוט דגל" - שילוט שהותקן בניצב לבניין;

"שלט מתחלף" - שילוט שניתן להציג על גביו או באמצעותו כמה מודעות או שלטים, בזה אחר זה, בהפרישי זמן כלשהם, בכל דרך שהיא;

"שלטי חוצות" - שלט קבוע או מתחלף, המופעל בידי חברת פרסום ומוצב בשטח ציבורי או פרטי או מחוץ לשטח התפוס בידי העסק, לרבות פרסום חוצות אלקטרוני;

"שנה" - שנה או חלק ממנה;

פרק שני: רישיון לשילוט

רישיון ואגרות

2. (א) לא יציג אדם שילוט, ולא ירשה לאחר מטעמו ולא יגרום להצגת שילוט במקום ציבורי בתחום המועצה, אלא לפי רישיון מאת ראש המועצה ובהתאם לתנאי הרישיון ולאחר ששולמה אגרת שילוט למועצה, בשיעורים הנקובים בתוספת.

(ב) אדם המבקש להציג שילוט, יגיש בקשה בכתב על כך לראש המועצה, יפרט את שמו ומענו ויצרף לבקשתו תרשים ובו תכנית, המפרטת את הסוג, הצורה, החומרים ומידות השילוט שבדעתו להציג או לפרסם, וכן את המסגרת שעליה יוצב השילוט או המיתקן הנושא את השילוט, עם המפרט הטכני שלהם, והמקום שבו יוצג; לגבי שילוט מואר יצורף לתוכנית אישור חשמלאי מוסמך המעיד כי הוא אחראי לתקינות המיתקן הכולל מפסק פחת.

(ג) ראש המועצה רשאי לתת רישיון, לסרב לתתו, לבטלו, לשנותו, לכלול בו תנאים, להוסיף עליהם ולשנותם, ובין היתר, לקבוע הוראות בדבר מקום הצבתם, גודל וצורת השילוט וסוג החומר שממנו ייעשה.

(ד) לא יינתן רישיון לשילוט אם פרסומו או הצגתו מהווה עבירה על פי דין או אם השילוט מפרסם בית עסק שאין לגביו רישיון לפי חוק רישוי עסקים או המתקיים במקום שאין לו היתר לפי חוק התכנון והבניה.

(ה) ראש המועצה ימנה וועדה מקצועית לשילוט, שתכלול בין השאר את מהנדס המועצה או נציגו.

(ו) הוועדה המקצועית לשילוט תייעץ לראש המועצה בנושאים המפורטים להלן:

(1) כל נושא שמועצת המועצה קבעה לגבי חובת התייעצות עם הוועדה המקצועית לשילוט בחוק עזר זה.

(2) כל בקשה לרישיון שילוט או כל מקרה אחר, שעניינם נושא הקשור בביצועו של חוק עזר זה, אותם ראש המועצה ראה לנכון להביא לפני הוועדה המקצועית לשילוט.

(ז) הוועדה המקצועית לשילוט תמליץ למועצה לעניין קביעת אמות מידה בכל הנוגע להענקת רישיונות לפי חוק עזר זה כאמור בסעיף 12.

תוקפו של רישיון

3. רישיון לשילוט יפקע ב-31 בדצמבר בשנה שבה ניתן, אלא אם כן צוין ברישיון מועד אחר.

אגרה

4. (א) בעד מתן רישיון שילוט, ישלם המבקש או מי מטעמו, למועצה, אגרה בשיעורים הנקובים בתוספת לחוק עזר זה.

(ב) הוגשה בקשה לרישיון לשילוט לאחר יום 1 ליולי בשנה פלונית והשילוט, תשולם מחצית האגרה שנקבעה בתוספת הראשונה.

(ג) בוטל רישיון לשילוט לפני יום 1 ביולי בשנה פלונית, או הוסר שילוט, ונמסרה על ידי בעליו הודעה על כך בכתב למועצה לפני יום 1 ביולי בשנה פלונית, תוחזר מחצית מהאגרה ששולמה.

(ד) הוצג שילוט בלא רישיון או בניגוד לתנאיו, או בניגוד להוראות חוק עזר זה או בניגוד להוראות כל דין, לא יגרע הדבר מחובת מפרסם השילוט לשלם אגרת שילוט מיום הצגתו של השילוט.

שינויים בשילוט

5. (א) לא ישנה אדם שילוט במשך תקופת הרישיון, אלא לפי הרישיון שבידיו ולפי לתנאיו.
- (ב) שינה בעל רישיון שילוט את השילוט, בתקופת הרישיון, שינוי כלשהו, לרבות תוכנו, צורתו, מידותיו, סוגו, מקומו או החומר שממנו הוא עשוי בניגוד לתנאי הרישיון - יפקע תוקף הרישיון מיום השינוי ואילך.
- (ג) בקשה לשינוי בשילוט דינה כדין בקשת רישיון לשילוט חדש.

פרטים על מפרסם שילוט

6. (א) לא יפרסם אדם שילוט, אלא אם כן צוין בה שמו ומענו של המפרסם השילוט.

פטור מרישיון

7. סוגי השילוט המנויים להלן לא יהיו טעונים הוצאת רישיון שילוט ויהיו פטורים מתשלום אגרת שילוט:
- (א) מודעות אבל;
- (ב) דגל או סמל של מדינה או ארגון בעל אופי ציבורי או דתי שאינו פועל למטרת רווח לרבות דגל המוצג באירוע ממלכתי ובלבד שהצגתו כאמור אינה מהווה עבירה על פי דין ולא תשמש לפרסומת מסחרית;
- (ג) מודעה על גבי כלי רכב המפרסם את כלי הרכב למכירה;
- (ד) מודעה הנישאת בידי אדם במהלך אסיפה, הפגנה או משמרת מחאה;
- (ה) שילוט המורה על כך שבית עסק, שירות או פעילות עברו ממקום אחד למקום אחר, ובלבד שמידות השילוט כאמור לא יעלו על 1 מטר X 1 מטר, והשילוט לא יוצג לתקופה העולה על 90 ימים ממועד המעבר כאמור
- (ו) שילוט המצוי בתוך בית עסק, חנות וכיוצא באלה ואינו מופנה אל מחוץ להם
- (ז) שילוט של הממשלה והמועצה

פרק שלישי: שלטים ומודעות אסורים

סייג להצגת שילוט

8. לא יציג אדם שלט, לא יפרסם מודעה ולא יגרום להצגתו או לפרסומו של שילוט שמתקיים לגביו אחד או יותר מאלה:
- (א) הוא מפריע לתנועת כלי רכב או להולכי רגל;
- (ב) הוא מרעיש;
- (ג) הוא חוסם דלת, חלון, תריס, יציאת חירום או פתח אחר או מפריע למעבר בהם;
- (ד) הוא מוצג על מדרגות חירום, מדרגות נעות, מעליות, מזגן אויר, צינור ביוב, צינור אויר, מיתקן טלפון, מיתקן להפעלת רמזור, אנטנה, עמוד צופרים, תמרור, או במקום שנועד לציוד או למיתקנים לכיבוי שריפות;
- (ה) הוא מסתיר פרטים בעלי ייחוד ארכיטקטוני, קשתות, עמודים או שהוא פוגע במראה האסתטי של מבנה או מהווה מטרד;
- (ו) שלט פוגע בתקנות הציבור או רגשותיו;

שלט של עסק

9. (א) לעסק יהיה שלט אחד בלבד, אלא אם כן התיר ראש המועצה או מי מטעמו הצגת שלטים נוספים.
(ב) אורכו המרבי של שלט של עסק לא יעלה על אורך החזית של בית העסק, אלא אם כן התיר ראש המועצה, מטעמים מיוחדים, הצגת שלט ארוך יותר.

שלטים מוארים

10. (א) לא יאיר אדם שילוט על ידי חשמל, אלא אם כן השלט מצויד במפסק פחת, הצנרת המספקת חשמל לשילוט מוסתרת, והם עברו ביקורת של חשמלאי מוסמך שאישורו בכתב מצוי בידי בעל השילוט ובמועצה.
(ב) ראש המועצה רשאי לאסור על אדם להאיר או לגרום להארת שילוט על ידי גופי תאורה הנמצאים בתוך בנין או חיצוניים לו, אם, לדעת ראש המועצה, הדבר עלול להפריע לתושבי הסביבה שבה ממוקם הבנין או לעוברים ושבים או עלול להוות סכנה או הפרעה לתנועה; בעל השילוט יציית להוראות ראש המועצה תוך הזמן שנקבע בהודעה.

דרכי פרסום אסורות

11. (א) לא יקרין אדם שילוט אל מקום ציבורי על ידי הארה או באמצעים אלקטרוניים או על ידי השמעת תוכן השילוט ברמקול, אלא אם כן התיר ראש המועצה, מטעמים מיוחדים, לעשות כן.

פרק רביעי: הוועדה המקצועית לשילוט ואמות המידה

ועדה המקצועית לשילוט גיבוש אמות מידה מנחות

12. (א) מועצת המועצה תאשר, לאחר שהונחו בפניה המלצות הוועדה המקצועית לשילוט לעניין זה, אמות מידה פנימיות מנחות בכל הנוגע להענקת רישיונות לפי חוק עזר זה ורשאית היא לקבוע אמות מידה שונות לגבי אזורים שונים בתחומה. אמות המידה יכול שיתייחסו למקום השילוט, אופן הצבת השילוט, צורתו, גודלו, צבעיו, סוג החומר ממנו הוא עשוי כן לגבי סוגי שילוט שיחייבו התייעצות עם הוועדה המקצועית לשילוט כאמור בסעיף 2(ז).
(ב) במתן רישיון לפי סעיף 2, יפעל ראש המועצה לפי אמות המידה שנקבעו כאמור בסעיף קטן (א).
(ג) אמות המידה שאושרו בידי מועצת המועצה לפי סעיף זה יפורטו במסמך כתוב ובציון מועד אישורו; העתק מהמסמך יועמד לעיון הציבור במשרדי המועצה וכן יפורסם באתר האינטרנט של המועצה.

פרק חמישי: הוראות שונות

אחזקת שילוט

13. בעל רישיון לשילוט יחזיקו באופן שהשילוט יהא נקי, נאה ותקין (להלן - אחזקה תקינה).

הצגת רישיון

14. בעל רישיון לשילוט יראה ויציג את רישיונו בפני ראש המועצה או מי מטעמו לפי דרישתו.

דרישה להסרת שילוט

15. (א) ראש המועצה או מי מטעמו אשר הוסמך על ידו לפי חוק עזר זה רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל שילוט או ממפרסמו, להסיר שילוט ללא רישיון או רישיון שהוצג תוך הפרת תנאי הרישיון או הפרת הוראה מהוראות חוק עזר זה; ורשאי ראש המועצה לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל רישיון שילוט לבצע עבודות הנחוצות לצורך אחזקתו התקינה של השילוט או התאמתו לרישיון או להוראות חוק עזר זה.
(ב) מקבל הודעה כאמור בסעיף קטן (א) ימלא אחר האמור בה תוך התקופה שצוינה בהודעה.
(ג) לא מילא אדם אחר האמור בהודעה כאמור בסעיף קטן (א), רשאי ראש המועצה להורות על הסרת השילוט או לבצע את העבודה הדרושה לאחזקתו התקינה, ולגבות מאותו אדם את הוצאות המועצה בביצוע העבודה.
(ד) האמור בסעיף זה אינו בא לגרוע מאחריותו של אדם על הפרת הוראה מהוראות חוק עזר זה ואינו בא לגרוע מסמכויות ראש המועצה המוקנות לו לפי חוק עזר זה.

(ה) אם לא איתרה המועצה את בעל רישיון השילוט או מפרסמו, וזאת לאחר שנקטה אמצעים סבירים לצורך איתורו, רשאי ראש המועצה לדרוש מבעל הנכס או בהודעה בכתב לבצע עבודות הדרושות לאחזקתו התקינה של השילוט, או להסרתו, לפי בחירת בעל הנכס או .

שמירת מודעות

16. (א) לא יסיר אדם, לא יקרע, לא יטשטש, לא יקלקל ולא ילכלך מודעה שפרסמה המועצה או שפורסמה על גבי מיתקן פרסום של המועצה או מודעה שפורסמה בהתאם להוראות חוק עזר זה.

(ב) לא ידביק אדם, פרט לעובד מטעם או באישור המועצה, מודעה על מיתקן פרסום של המועצה.

(ג) ניתן היתר לפרסם מודעה על מיתקן פרסום עירוני ושולמה אגרה שנקבעה בתוספת, תפרסם המועצה או באישורה את המודעה על המיתקן האמור.

הודעות

17. (א) מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין, אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מקוונת או אם נמסרה במקום עסקו הרגיל או הידוע לאחרונה לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם או אם נשלחה בדואר רשום לאותו אדם לפי מען מגוריו או עסקו הרגילים או הידועים לאחרונה או אם הוצגה בצורה נראית לעין באחד מקומות האמורים או במקום שבו נמצא השילוט או אם פורסמה בשני עיתונים הנפוצים בתחום המועצה.

הצמדה למדד

18. הוראות חוק עזר מטה בנימין (הצמדה למדד) (מס' 2), התשמ"ד1984-, יחולו על האגרות שנקבעו בתוספת לחוק עזר זה.

תוספת

1. בעד מודעה המודבקת על מתקני פרסום עירוניים או חלקם, תשולם אגרת הדבקה לשבוע או לחלק ממנו כדלקמן:

מידות מותרות למודעות -

שיעור האגרה בשי"ח	סוג המודעה
200	מודעה גדולה (63X93 ס"מ)
100	מודעה בינונית (62X46 ס"מ)

2. לכל יום נוסף מעבר לשבוע הראשון – 20% משיעור האגרה שנקבע בפרט 1 לחלק זה

חלק ב': שלטים

בעד כל רישיון שילוט או חידושו תשולם אגרה שנתית כדלקמן:

שיעורי האגרה בשקלים חדשים לכל מ"ר

1. שילוט מכל סוג שהוא לרבות שלט אלקטרוני, למעט שלט חוצות או מתחלף

עד 10 מ"ר ראשוניים 300

לכל מ"ר נוסף מעל 10 מ"ר 250

2. שילוט חוצות או מתחלף

שיעורי האגרה בשקלים חדשים לכל מ"ר

עד 10 מ"ר ראשוניים 500

לכל מ"ר נוסף מעל 10 מ"ר 400

ד' תמוז תשפ"ד (10.07.24)

ישראל גנץ

ראש המועצה האזורית מטה בנימין