

נוהל חצר אנגלית

הגדרה:

חצר אנגלית היא שטח תחום בחצר הבניין שמפלסו נמוך ממפלס פני הקרקע או מהמדרכה הסמוכה, ומשמש לאספקת אור טבעי ואוורור לחללים הנמצאים בקומת המרתף.

הנחיות תכנון וביצוע:

1. כיסוי החצר האנגלית:

- החצר תהיה מקורה במלואה באמצעות שבכה -רשת ברזל המאפשרת חדירת אור ואוורור.
-

2. חריגה מקו בניין:

- מותרת חריגה מקו הבניין עד 1.00 מטר בלבד, (כולל עובי קיר).

3. היקף החצר:

- לא תותקנה גדרות או מעקות סביב היקף החצר האנגלית, למעט מדרגות כניסה או אמצעי בטיחות שיאושרו מראש על-ידי הגורם המתכנן והרשות המקומית.

4. חומרים:

- כל גדר, מעקה או שבכה יהיו עשויים מחומרים קלים (כגון ברזל מגולוון או אלומיניום), תוך שמירה על שקיפות וחדירות אור מרבית.

5. תכנון:

- חצר אנגלית ממוקמת רק כאשר יש פתח- דלת/חלון לכיוון אותה חצר
- יש להציג מפלס חצר אנגלית כולל ניקוזים ושיפועים .

הבהרה:

אישור תכנון חצר אנגלית מותנה בעמידה מלאה בדרישות אלו, ובכפוף לאישור הוועדה.

