

09/09/25

לכבוד

הודעה בדבר הסכם פשרה בעניין חיובי ארנונה

1. הריני לעדכנך כי בעקבות בקשה לאישור תובענה כייצוגית, אשר הוגשה ע"י המבקשים אליהו ודקלה וילגה (להלן: "המבקשים") נגד מועצה אזורית מטה בנימין (להלן: "המשיבה") במסגרת ת"צ 69243-06-22 וילגה נ' מועצה אזורית מטה בנימין (להלן: "בקשת האישור") בנוגע לחיובים רטרואקטיביים שהשיתה המועצה, הושג הסדר פשרה אשר אושר ע"י ביהמ"ש בפסק דין מיום 12.8.2025.
2. במסגרת הסדר הפשרה, הגיעו הצדדים להסכמות בנוגע לתיקוני חיוב לתקופת העבר שהושתו ע"י המועצה במהלך התקופה שמיום 01.06.2020 ועד ליום אישורו של הסדר הפשרה.
3. **הסדר הפשרה מונה מספר סוגי מקרים וקבוצות. נישומים אשר נמנים על אחת מבין הקבוצות יהיו זכאים לעדכון חיובי הארנונה בהתאם לקבוע בהסדר וביטול חלקי או מלא של החיוב הרטרואקטיבי.**
4. נישומים ובעלי נכסים אשר סבורים כי הם נכללים באחת מבין הקבוצות המפורטות בהסדר ושהינם זכאים לעדכון בחיוב הארנונה בהתאם, רשאים לפנות אל המועצה בבקשה לבירור בתוך פרק זמן של 6 חודשים מיום קבלת ההודעה בדבר אישור בית המשפט להסדר. פנייה כאמור יש לשלוח באמצעות טופס מקוון באתר האינטרנט של המועצה בכתובת <https://binyamin.org.il/8244> או באמצעות משלוח בקשה אל המועצה בדואר. יצוין כי ייתכן שפרק הזמן למענה לפניות שאינן מקוונות יהיה ארוך יותר. באחריות הפונים לוודא שבקשתם מטופלת.
- כן ניתן לפנות בבקשות לבירורים ובשאלות למחלקת הגבייה במועצה בטלפון 02-6492929 ו/או בהודעת "ווטסאפ" למספר 052-3142534 בימים א'-ה' בשעות 08:30-15:30 או להגיע למשרדי המועצה במועדים אלו.
5. הסדר הפשרה המלא ופסק הדין עומדים לעיון באתר האינטרנט של המשיבה בכתובת: <https://binyamin.org.il/8132> תחת הלשונית "שקיפות ומידע לציבור" ובפנקס התובענות הייצוגיות.
6. בכפוף להוראות הסדר הפשרה, יחייב הסדר הפשרה את כל הנמנים על חברי הקבוצה, אשר לא מסרו ולא ימסרו הודעת פרישה כדין תוך 45 ימים מיום משלוח ההודעות והפרסום באתר (לפי המאוחר) לחברי הקבוצה.

אפי פלס
מנהל הארנונה

