

החברות המשתתפות
במכרז פומבי מס' 15/2026 – ביצוע עבודות גמרים – מרכז רפואי שער בנימין.

הנידון: מסמך הבהרות מס' 1

להלן עדכונים הבהרות ושאלות שנשאלו ע"י החברות המשתתפות במכרז: **מענה מסומן בצבע אדום.**

מסמך זה הינו חלק ממסמכי המכרז ויש לצרפו חתום להצעתכם.

מספר סידורי	מספר הסעיף/ העמוד בפנייה	השאלה / בקשת הבהרה
1	עמ' 5 סעיפים 2.1-2.2	<p>בתנאי הסף של המכרז עולה כי המכרז מיועד לקבלנים בסיווג ג'5 בלבד תנאי המכרז גם קובעים שצריך להגיש פרויקטים קודמים בהיקף של 8 מיליון ש"ח מה שיוצר חוסר הלימה בין שתי הדרישות. לאחר שעברנו על המכרז, על התכניות וכתב הכמויות אנו מבינים כי מכרז זה יכול להתאים גם לחברות בעלי סיווג ג'2. חברתנו שיפצה בשנים האחרונות סניפים שונים של 'לאומית שירותי בריאות' בסכום כולל העולה על 20 מיליון ש"ח חברתנו ביצעה עבודות להקמת מכוני MRI עבור 'אסותא' בסכום העולה על 6 מיליון ש"ח כמו כן, אנו בונים ומשפצים מוסדות ציבור שונים בסכומים משמעותיים כגון 'מכון שכטר ללימודי היהדות' בסכום של 10.7 מיליון ש"ח שהעבודות שם הסתיימו בשנת 2025 ועוד. איננו רואים מניעה מדוע חברתנו לא תוכל להשתתף במכרז זה אבקש לבחון שנית את תנאי המכרז ולתת אפשרות לעוד משתתפים.</p> <p>תשובה: לא מתקבל.</p> <p>המכרז אמנם עוסק בביצוע חלק מן העבודות בפרויקט, אולם בהתאם למסמכי המכרז, הקבלן הזוכה מקבל על עצמו אחריות כוללת לפרויקט הבנייה, לרבות אחריות לעבודות שבוצעו באתר טרם כניסתו, להשלמת הפרויקט, לתיאום בין העבודות והמערכות, לתיקון ליקויים ככל שיתגלו, ולקבלת האישורים הנדרשים להשלמת הפרויקט.</p> <p>בנסיבות אלה, אין לבחון את היקף העבודות נשוא המכרז במנותק מן הפרויקט בכללותו. מאחר שמדובר בפרויקט בנייה בהיקף כולל הנאמד בכ- 80 מיליון ש"ח, הכולל מערכות מיוחדות ומורכבות, לרבות מערכות רפואיות, חשמל, מיזוג אוויר, גז, ספרינקלרים ומערכות נוספות, נדרשת יכולת ביצועית, מקצועית, ארגונית ואחריותית המתאימה לפרויקט בסדר גודל זה.</p> <p>לפיכך, מצאה המועצה כי הדרישה לקבלן הרשום בענף הבנייה בסיווג ג'5 היא דרישה עניינית, סבירה ומתחייבת ממהות ההתקשרות, מהיקף האחריות המוטלת על הקבלן הזוכה, ומהצורך להבטיח ביצוע תקין, בטוח ומלא של הפרויקט על כלל מרכיביו.</p> <p>בהתאם לכך, תנאי הסף שנקבעו במכרז, ובכלל זה הדרישה לסיווג קבלני ג'5 בענף הבנייה, יותרו ללא שינוי.</p>

בברכה,
תומר ישראלי
רכז מכרזים

חתימת המציע:

העתק:

איתי פישהיימר, סגן מנהל אגף שפ"ע.

