

מועצה אזורית - "מטה בנימין"

מכרז פומבי 21/2026 למתן שירותי תפעול מערכות הביוב

1. המועצה האזורית "מטה בנימין" (להלן: "המועצה"), מבקשת בזאת הצעות מחיר למתן שירותי תפעול מערכות הביוב ברחבי המועצה.

2. מהות השירותים

במסגרת השירותים יידרש הקבלן לביצוע הנ"ל:

- 2.1 במסגרת העבודות יידרש הקבלן לבצע בין היתר עבודות אחזקה שוטפות למערכות הולכה וקווי ביוב ציבורי, טיפול במכונני טיהור שפכים, טיפול בתחנות סניקה לשפכים, וכל עבודות אחזקה למערכות ביוב בשטחי המועצה אשר תורה עליהן המועצה. השירותים יכללו בין היתר שירותי שחרור סתימות, ניקיון ביובים, שטיפת קווי ביוב, פינוי גבבה, שאיבת בורות חלחול, שאיבת שלוליות, פתיחת מעבירי מים הכל בהתאם לנספח הדרישות המקצועיות כמפורט במפרט הטכני המצורף **כנספח ג3** להסכם ההתקשרות.
- 2.2 שאיבה, הובלה והטמנה של ביוב ממערכות הביוב של המועצה לאתרי שפיכה מאושרים (כדין).
- 2.3 אספקת אסמכתאות לכל שאיבה ושפיכה כפי שיידרש על ידי המועצה.
- 2.4 השירות יינתן בהתאם לתוכנית עבודה אשר תאושר על ידי מנהל אגף תשתיות זורמות במועצה או מי מטעמו ובהתאם לקריאות המועצה.
- 2.5 הקבלן מתחייב להיענות לקריאה לא יאוחר מחצי שעה מעת קבלת הקריאה במערכת הקריאות של המועצה ולסיים טיפול בסתימה לא יאוחר מארבע שעות מעת קבלת הקריאה כולל טיפול בכמה עבודות במקביל, לרבות שבתות וחגים, לצורך כך יקצה הקבלן מנהל שירות וקריאות אשר יהא זמין לקריאות המועצה במשך 7 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה וזאת מבלי שהדבר יזכה את הקבלן בכל תשלום נוסף.
- 2.6 הקבלן מתחייב לפנות את הביוב אל מכון הטיהור או בכל מכון מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה. הקבלן יפיק למפקח בסוף כל חודש דו"ח ובכלל זה אישור מכון הטיהור המורשה, על כמות הקוב שהועברה למכון. סעיף זה הינו יסודי להסכם והפרתו תביא לביטול ההסכם לאלתר.
- 2.7 תקופת האחריות לפתיחת סתימה הינה 7 ימים מיום ביצוע העבודות. במסגרת האחריות במידה וחוזרת סתימה באותו קו ביוב ובאותו אזור מחויב הקבלן לבצע את העבודות מחדש, ללא שום תמורה נוספת.
- 2.8 מובהר כי אין ברשימה לעיל כדי למצות את מלוא השירותים, וכי המועצה תהא רשאית ליתן הנחיות נוספות ו/או משלימות על פי הזמנה בכתב לצורך מתן שירותים נלווים בקשר עם מטרת השירותים כאמור לעיל. כמו כן, ייתכן ובמהלך ההתקשרות תדרוש המועצה הצעות מחיר לצורך ביצוע עבודות מיוחדות.

3. תנאי השתתפות במכרז (תנאי סף)

רשאי להשתתף במכרז ולהגיש הצעה אך ורק מציע העומד בכל דרישות הסף המנויות להלן, **אי עמידה**

בתנאי סעיף זה יגרום לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים.

3.1 על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות, בין השנים 2020-2025, במתן שירותי שאיבת ביוב לרשות מקומית או רשויות מקומיות.

3.2 על המציע להחזיק בין בדרך של בעלות, ובין בדרך של שכירות או ליסינג בכלים הבאים:

3.2.1 2 משאיות משנת ייצור 2020 ואילך בעלת מיכל בנפח 18 קוב לפחות ובלחץ של 145 אטמוספרות ו 395 ליטר לדקה, אשר יעמדו לרשותו לביצוע העבודות בכל תקופת החוזה.

3.2.2 2 משאיות משנת ייצור 2020 ואילך בעלת מיכל בנפח 8 קוב לפחות ובלחץ של 145 אטמוספרות ו 395 ליטר לדקה, אשר יעמדו לרשותו לביצוע העבודות בכל תקופת החוזה.

3.3 למציע ישנו הסכם לאישורי שפיכה באתר מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.

- 3.4 המציע ימציא ערבות בנקאית אוטונומית (בלתי תלויה) לקיום ההצעה בסך של 30,000 ₪ כולל מע"מ. תוקף הערבות יהיה עד תאריך 04/11/2026. נוסח הערבות יהיה לפי המפורט בנספח א' במסמכי המכרז. מציע שלא יעמוד בתנאי זה הצעתו תיפסל באופן אוטומטי.
- 3.4.1 הערבות תשמש כבטחון לחתימת החוזה ע"י הקבלן אם יוזמן לחתום על החוזה ולא יעשה כן.
- 3.4.2 במידה וידרוש המזמין מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם למכרז, מתחייב המציע, מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך, להאריך בהתאמה את תוקף הערבות הבנקאית לאותה התקופה. מציע שלא יאריך ערבותו בהתאם, תפסל הצעתו.
- 3.4.3 הערבויות יוחזרו לקבלנים האחרים לאחר חתימת החוזה עם הקבלן שהצעתו תתקבל, אם הקבלן שהצעתו תתקבל לא יחתום על החוזה תוך המועד שנקבע לעיל, הערבות לא תוחזר לו ותחולט ע"י המזמין ותחשב כפיצוי מוסכם ומוערך מראש שיקבל המזמין בשל אי חתימה או סירוב לחתום כאמור.
- 3.5 המציע לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה מסוג של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון.
- 3.6 על המציע להיות בעל מחזור כספי בשירותי שאיבת ביוב, של לפחות 3 מיליון ₪, בכל שנה, בשנים 2022 – 2024.
- 3.7 המציע רכש את מסמכי המכרז.

4. צורף מסמכים להצעה:

על המציע להגיש את המסמכים המפורטים להלן, לתשומת לב: אי צירוף מסמך מתאים עלול לגרום לפסילת ההצעה ע"י ועדת המכרזים.

- 4.1. על המציע לצרף אישור תקף על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס) התשל"ו – 1976.
- 4.2. על המציע לצרף אישור תקף בדבר ניכוי מס הכנסה במקור.
- 4.3. על המציע לצרף אישור על היותו עוסק מורשה לצורך מס ערך מוסף.
- 4.4. במקרה שהמציע הינו תאגיד, יש לצרף:
- 4.4.1. תעודות רישום של התאגיד
- 4.4.2. אישור רואה חשבון או עורך דין של התאגיד על המוסמכים לחתום בשם התאגיד וכי החותמים בשם התאגיד על ההצעה הם מוסמכים לחתום בשמו.
- 4.1. על המציע לצרף להצעתו אישור ISO 9001.
- 4.2. לצורך הוכחת הניסיון בתנאי הסף שבסעיף 3.1 לעיל, על המציע לצרף להצעתו את הטבלה המצורפת בזאת **כנספח א' 1** לפי הפירוט הבא:
- 4.2.1. המציע יציין בטבלה את שמו של הממליץ מטעם מזמין העבודה, שהינו עובד של הגוף המזמין כולל פרטים מלאים של שם, מס' טלפון, תפקיד וכן פרטים על העבודות והשנים בהן בוצעו.
- 4.2.2. ועדת המכרזים תהיה רשאית לפנות לממליץ או לעובד אחר מטעם מזמין העבודות דלעיל לשם בירור בנוגע לטיב העבודה שבוצעה, עמידה בלוחות זמנים ושאר הוראות החוזה, וכן שיתוף פעולה למתן שירות אדיב למזמין. אי שיתוף פעולה מטעם הממליץ יביא לכך שהדבר ייחשב כאילו לא ניתנה המלצה.
- 4.2.3. הצעה שתוגש מבלי שהטבלה מולאה באופן מלא, עלולה להיפסל.
- 4.2.4. מובהר בזאת כי המועצה תהיה רשאית לפנות לכל גורם כדי לקבל נתונים הנוגעים לעבודות בהם נקב המציע בטבלה ו/או בנוגעים לכל עבודה בה היה המציע מעורב ולקבל מידע בענין באופן עצמאי, ולהתחשב במידע זה לשם קבלת ההחלטה.
- 4.3. להוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף 3.2. על המציע לצרף להצעתו את המסמכים הבאים:

- 4.3.1. מסמכים המעידים כי בידיו, בין בדרך של בעלות ובין בדרך של שכירות או ליסינג, המשאיות המופיעות בתנאי הסף.
- 4.3.2. רישיונות רכב ופוליסות ביטוח חובה למשאיות האמורות
- 4.4. להוכחת עמידתו של המציע בתנאי סף 3.3. על המציע לצרף העתק של הסכם לאישורי שפיכה באתר מאושר על ידי המשרד להגנת הסביבה.
- 4.5. על המציע לצרף אישור ביצוע תשלום עבור רכישת מסמכי המכרז.
- 4.6. על המציע לצרף ערבות בנקאית בנוסח המצ"ב כנספח א'2.
- 4.7. על המציע לצרף תצהיר על היעדר קרבה משפחתית לעובדי המועצה האזורית או לעובדי תאגידיה העירוניים בנוסח המצ"ב כנספח א'3.
- 4.8. להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 3.5 על המציע לצרף תצהיר היעדר הרשעות בנוסח המצ"ב כנספח א'4.
- 4.9. להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 3.6 לעיל, יצרף המציע תצהיר חתום ע"י רו"ח בנוסח המצ"ב כנספח א'5.
- 4.10. המועצה האזורית תהיה רשאית לדרוש מכל המציעים בהליך זה ו/או חלקם, השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 4.11. על המציע להגיש, בשני עותקים את טופס הצעת המחיר הכולל (מסמך ב'). **עותק אחד יונח כמסמך ראשון על גבי כלל העמודים שיוגשו**. יש למלא בכתב יד ברור ובעט. יש לחתום על גבי כל אחד מעמודי טופס הגשת ההצעה עם חותמת וחתימה.

5. תקופת ההתקשרות:

- 5.1. ההתקשרות בין המזמין ובין הקבלן הזוכה תהיה לתקופה בת 2 שנים, שתחילתה מיום חתימת ההסכם.
- 5.2. המזמין יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך חוזה זה, בתקופות נוספות, שאורכן יקבע לפי שיקול דעתו. כל הארכה כאמור לעיל, תעשה בהודעה בכתב ומראש. מכל מקום, תקופת ההתקשרות המקסימאלית, כולל כל תקופות ההארכה, ככל שיהיו לא תעלה על 5 שנים.
- 5.3. על אף האמור מובהר כי המועצה איננה מתחייבת לספק עבודה במהלך תקופה זו למציע שהצעתו זכתה במכרז. כמו כן מובהר כי למציע שהצעתו זכתה במכרז לא תהיה בלעדיות על ביצוע השירות למועצה והמועצה תהיה רשאית לפרסם מכרזים ו/או לקבל את השירות מספקים אחרים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.4. למרות האמור לעיל, תהא רשאית המועצה בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא את תוקף חוזה ההתקשרות לידי סיומו על ידי מתן הודעה למציע הזוכה בכתב, 30 יום מראש (להלן: "ההודעה"). ניתנה הודעה כאמור, תסתיים ההתקשרות במועד הנקוב בהודעה ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה בעניין זה (וזאת בכפוף לתשלום התמורה המגיעה למציע הזוכה בגין השירותים שבוצעו בפועל על ידו עד למועד סיום תקופת ההתקשרות).

6. בוטל

7. הבהרות

- 7.1. כל שאלה/הבהרה בנושא המכרז תועבר בכתב בלבד לאימייל: tomery@binyamin.org.il לידי מח' מכרזים עד התאריך **27.07.2026** בשעה **12:00**. התשובה/הבהרה של המועצה תפורסם באתר המועצה, תחת לשונית מכרזים – מכרזי קבלנים. על משתתפי המכרז חלה חובה לעקוב אחר הודעות עדכון בקשר למכרז באתר המועצה, ככל ויפורסמו, ולצרפן חתומות כחלק בלתי נפרד מיתר מסמכי ההצעה. **פניות בהתאם לסעיף זה ייעשו על גבי קובץ word בלבד ובמבנה של טבלה כדלהלן:**

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת ההבהרה	עמוד בחוברת המכרז	פרק וסעיף רלבנטיים	נוסח השאלה

7.2 מסר המציע הודעה כאמור בסעיף 7.1 לעיל והמועצה, אם תראה לנכון לעשות כן, תיתן תשובות באתר המועצה, לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

7.3 המועצה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים, תיקונים, תנאים ודרישות במסמכי המכרז, לרבות בקשר עם תנאי הסף, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. שינויים והבהרות כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויפורסמו באתר המועצה. **יובהר כי האחריות לוודא שינויים והבהרות (אשר עשויים לכלול גם שינויים בתנאי הסף של המכרז) באתר המועצה, חלה על המשתתפים בלבד, ולא תשמע כל טענה ממשותפת או משותפת פוטנציאלי כי הוא לא היה מודע לשינוי כאמור.**

8. ביטוחים

מבלי לגרוע מאחריות חוקית של המציע שהצעתו תוכרז כמפעיל ו/או על פי דין או חוזה, מתחייב הקבלן להחזיק ביטוחים בתוקף עפ"י דרישות המכרז, בהיקף שלא יהיה מצומצם מהמפורט בדרישות כפי שמופיעות באישור קיום הביטוחים המצורף **כנספח ג'1** לחוזה ההתקשרות.

מובהר בזאת, כי **אין צורך** בשלב הגשת ההצעות לצרף למסמכי ההצעה את אישור קיום ביטוחים חתום על ידי חברות ביטוח שיידרש מהמציע הזוכה רק לאחר ההודעה על זכייתו, אלא דרושה חתימת המציע בלבד.

9. ההצעה

- 9.1 על המציע לנקוב במחיר לאחר הנחה ליחידה, בכל סעיף המופיע בטבלת המחירון המצורף **כמסמך ב'1**.
- 9.2 את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר המועצה האזורית מטה בנימין ולשלם תמורתם באתר סך של **1000 ₪** שלא יוחזרו לאף מציע בשום מקרה.
- 9.3 יש לחתום, בכתב יד וחותמת, על גבי כל אחד ממסמכי ההצעה, כל אחד מן העמודים המופיעים במסמכים המצורפים, ולדאוג להכניס את כל חומר ההצעה חתום לתוך מעטפה סגורה.
- 9.4 את המעטפה יש להכניס ידנית לתיבת המכרזים, במשרדי המועצה באזור התעשייה שער בנימין, קומה 2 חדר 394 (אצל תומר ישראלי), עד ליום **04.08.2026, עד השעה 12:00 בדיוק בתוך מעטפה סגורה, ולציין עליה את מס' המכרז: 21/2026. מעטפה שתגיע לאחר השעה 12:00, מכל סיבה שהיא, לא תתקבל.**
- 9.5 הצעת המציע תהיה תקפה למשך 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות. במשך תקופה זאת ייבחר המציע הזוכה וייחתם עמו החוזה.
- 9.6 המציע אינו רשאי לבצע שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות במסמכי המכרז, לרבות בתנאי החוזה ו/או בנספחים, ולרבות בטופס האישור על קיום ביטוחים. המועצה תהא רשאית לקבל או לפסול הצעה שנעשו בה שינויים ו/או מחיקות ו/או תוספות כאמור, לבקש ו/או לקבל הבהרות ו/או הסברים ו/או מסמכים ממציע/ים

וכן להתעלם מכל שינוי או תוספת כאמור, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע לא תהיינה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

9.7. כל המסמכים המצורפים לחומר ההצעה, הם רכוש של המועצה והם ניתנים למציע בהשאלה בלבד לצורך מתן הצעתו. על המציע להחזירם למועצה במלואם יחד עם הצעתו. אין הקבלן רשאי להעתיק או להעביר מסמכים אלה או להשתמש בהם לצורך אחר לבד ממילוי הצעה זאת.

10. בחינת ההצעות ובחירת הזוכה:

10.1. חישוב ההצעה הכספית:

10.1.1. בשלב ראשון יינתן ציון לכל אחד מהמחירים שהוצעו בכל אחד מהסעיפים המופיעים בטבלת הצעת המחיר, כאשר ההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המקסימלי באותו סעיף וההצעות האחרות ינוקדו באופן יחסי אליה באופן הבא:

מחיר ההצעה הזולה ביותר	משקל	ניקוד ההצעה הנבחרת
	X	=
מחיר ההצעה הנבחרת	הניקוד לסעיף	בכל סעיף

10.1.2. בשלב השני יבוצע סיכום הניקוד שניתן לכל הצעה בכל הסעיפים, אשר יהווה את הניקוד הסופי של ההצעה. ככלל, ההצעה עם הניקוד הסופי הגבוה ביותר תוכרז כזוכה.

10.2. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. ותהא רשאית להתחשב, בין כל שיקוליה בבחירת הזוכה במכרז, ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, ניסיונו הקודם ועוצמתו הכלכלית של המציע במכרז.

10.3. המועצה רשאית להתחשב, בין כל שיקוליה בבחירת הזוכה במכרז, ביכולתו, כישוריו, הכשרתו, ניסיונו הקודם, המלצות ועוצמתו הכלכלית של המציע במכרז.

10.4. המועצה תהא רשאית, בכל עת שתראה לנכון, גם לאחר הגשת ההצעות או לאחר פתיחתן, לדרוש מהמציע, להשלים ו/או להמציא פרטים ו/או מסמכים ו/או הבהרות נוספות, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המציע, חוסנו הכלכלי, ניסיונו המקצועי, עמידתו בתנאי הסף, תוכן הצעתו, איכותה או לכל צורך או מטרה הנוגעות למכרז, למציע ולהצעתו, ככל שתראה לנכון, במסגרת שיקוליה, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

10.5. לפני בחירת הזוכה במכרז וכחלק מהליך בחירתו, המועצה תהיה רשאית להזמין את המציעים, על פי שיקול דעתה הבלעדי, כולם או מקצתם, לצורך בירור פרטים בדבר הצעתם, לרבות קבלת הסברים ביחס למסמכים או מידע אשר הוגשו בהצעת המציע, הרלוונטיים לצורך קבלת החלטה ביחס לטיב הצעת המציע לרבות הוכחת יכולת עמידתו של המציע בתנאי הסף.

10.6. המועצה תהיה רשאית להציע למציעים נוספים מלבד המציע הזוכה, לפי סדר דירוג ההצעות, להיות מוכרזים כזוכים נוספים, וזאת בהתאם לצרכיה ושיקול דעתה הבלעדי. יובהר כי ככל והדבר יהיה רלוונטי הזוכים הנוספים יידרשו להשוות הצעתם הכספית להצעת המציע הזוכה. עוד יובהר, כי ככל ומציע לא ישיב להצעת המועצה להשוות הצעתו להצעה הזוכה, תפרש המועצה את אי המענה כוותר מצידו להשוות הצעתו.

10.7. ככל והמועצה הכריזה על מספר זוכים, יובהר בזאת כי למועצה תהיה שמורה הזכות לחלק את העבודה בין הזוכים השונים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי ובכלל זה האפשרות שלא למסור כלל עבודה למי מהזוכים השונים ו/או כל אופן אחר של חלוקה ולזוכים השונים לא תהיה כל טענה נגד המועצה בגין כך. כמו כן תהיה רשאית המועצה לבטל פרטים מתוך העבודה והיא איננה מחויבת לכמות עבודה כל שהיא ביחס לכל זוכה.

- 10.8. המועצה תהיה רשאית לפסול הצעות של ספקים עימם הייתה בקשר חוזי לביצוע עבודות דומות לנשוא המכרז, ואשר לא עמדו ברף המקצועי ומתן השירות לשביעות רצון המועצה.
- 10.9. המועצה תהיה רשאית לפסול הצעות של ספקים שביצעו עבודות דומות לנשוא המכרז, לגופים אחרים (משרד השיכון, רשויות וכו') ואשר לא עמדו ברף המקצועי ומתן השירות לשביעות רצון גופים אלו.
11. מציע שהצעתו תזכה במכרז יידרש לבצע את העבודה בעצמו. ביצוע העבודה באמצעות קבלני משנה, יותר רק לאחר קבלת אישור המועצה מראש ובכתב.
12. המועצה תהא רשאית בכל עת והכול על פי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את המכרז מכל סיבה שתמצא לנכון ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לפרסם מכרז חדש. הודעה על כך תשלח לכל המציעים אשר הגישו הצעות במכרז זה.
13. יובהר כי המועצה החליטה להקים חברה ייעודית בבעלותה אשר תחזיק ותתפעל מטעמה את משקי המים והביוב, או חלקם, שבתחומי המועצה. המועצה תהא רשאית על פי הודעה מראש ובכתב להסב את ההסכם, או חלקו, לחברה זו ולמציע הזוכה לא תהא כל דרישה או טענה בגין זאת.
14. הזוכה יהיה מנוע מלהסב את זכויותיו או להמחותם או לשעבדם לצד שלישי ללא הסכמה מראש ובכתב של המזמינה.
15. יובהר ויודגש כי חברות בנות של המועצה, ולרבות החברה הכלכלית בנימין בע"מ, יהיו רשאיות להזמין שירותים מהזוכה במכרז זה בהתאם להוראות המכרז, ההסכם ונספחיו, ועל פי מחירי הזכייה, והכל בהתאם לצרכיהן ולשיקול דעתן הבלעדי. אין באמור בכדי לחייב את החברות כאמור להזמין שירותים בהיקף כזה או אחר מהזוכה.
16. **חובת הזוכה במכרז:**
- 16.1. מציע שהצעתו תתקבל ותוכרז כהצעה הזוכה ותימסר לו הודעה בכתב על זכייתו יחתום על ההסכם על כל נספחיו ויחזירו למועצה, כשהוא חתום כדין, תוך 10 ימים מתאריך הודעת המועצה למפעיל בדבר זכייתו במכרז, וכן ימציא למועצה במעמד העברת ההסכם כאמור, ערבות בנקאית לביצוע ההסכם (**נספח ג' 2 להסכם**) (להלן: "**ערבות ביצוע**") ואישורי קיום ביטוחים בהתאם **לנספח ג' 1 להסכם**.
- 16.2. לא ימלא הזוכה אחר התחייבויותיו לרבות התנאים האמורים בס"ק 16.1 לעיל, כולם או מקצתם, תהא המועצה רשאית עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו במכרז, לחלט את הערבות המצורפת להצעת המציע, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שיקבע על ידה, והקבלן יפצה את המועצה על כל הפסד שיגרם לה בגין כך.
- 16.3. סכום הערבות ישמש פיצוי קבוע ומוסכם מראש, במידה והמציע לא יעמוד בהתחייבויות שנטל על עצמו ואין באמור כדי לפגוע בכל זכות או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הקבלן עקב הפרת ההתחייבויות שנטל על עצמו עם הגשת הצעתו למכרז.

ישראל גנץ

ראש המועצה

נספח א' 1

טופס טבלת ניסיון מקצועי לעמידה בתנאי הסף 3.2

3.1 על המציע להיות בעל ניסיון מוכח של 5 שנים לפחות, בין השנים 2020-2025, במתן שירותי שאיבת ביוב לרשות מקומית או רשויות מקומיות

	שם הרשות	השנים בהן בוצעו העבודות	העבודות שבוצעו	פרטי הממליץ		
				שם	תפקיד	טלפון
<u>1</u>						
<u>2</u>						
<u>3</u>						
<u>4</u>						
<u>5</u>						
<u>6</u>						

נספח א2

נוסח ערבות בנקאית למכרז

תאריך _____

לכבוד

מועצה אזורית מטה בנימין

א.ג.נ.,

הנדון : כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ.ת.ז.ע.מ. _____ (להלן : "המציע") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (שלושים אלף שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפותו של המציע במכרז 21/2026 למתן שירותי תפעול מערכות הביוב ברחבי המועצה האזורית מטה בנימין ולהבטחת מילוי תנאי, דרישות ומסמכי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב, שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המציע בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למציע בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום 04.11.26 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בנק _____

נספח א'3

הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובד מ"א מטה בנימין או לעובד תאגידה העירוניים

מועצה אזורית מטה בנימין מביאה בזאת לידיעת כל מציע את הוראות הסעיפים הבאים :
1. סעיף 48א' (א) לתקנון המועצות האזורית (יהודה ושומרון) כדלקמן :

א. "א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם המועצה. לענין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."

הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחר הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).

ב. סעיף 52 לתקנון האמור לעיל קובע כי פקיד לא יהיה לעובד מועצה, לא במישרין ולא בעקיפין, לא בעצמו ולא על ידי בן-זוגו, סוכנו או שותפו, כל חלק או טובת הנאה בכל חוזה או עסק שנעשה עם המועצה, למענה או בשמה, פרט לחוזה בדבר קבלת שירות מהשירותים שהמועצה מספקת לתושבים ופרט לענין שיש לעובד בהסכם העבודה שלו או בהסכם הכללי של עובדי המועצה.

בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה מטה אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם חבר מועצה כלשהו, או עם עובד המועצה.

הצהרה זו הינה חלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך.

הצהרה

אני הח"מ _____, המעונין להשתתף במכרז פומבי מס' 21/2026 אשר פורסם על ידי מועצה אזורית מטה בנימין, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :
1. קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר :

(א) בין חברי מליאת מועצה אזורית מטה בנימין או בין דירקטורים או חברי ועד מנהל בתאגידים עירוניים בבעלות מועצה אזורית מטה בנימין, אין לי : בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף.

(ב) בתאגיד שבשליטתי ואשר באמצעותו הגשתי את הצעתי, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב" כאמור לעיל חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהמנויים לעיל מכהן בו כמנהל או עובד אחראי.

(ג) אין לי בן-זוג, שותף או סוכן העובד בעירייה או בתאגיד עירוני בבעלות המועצה.

2. ידוע לי כי המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה משפחתית כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.

3. אני מתחייב להודיע לעמותה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.

4. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום :

שם המציע : _____ חתימה של מורשה חתימה וחתימת המציע : _____

תאריך : _____

נספח 4

תצהיר העדר הרשעות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת

וכי אהיה צפוי להעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ (להלן: המציע) שהוא הגוף המבקש להתקשר עם מועצה אזורית מטה בנימין (להלן: המועצה) אני מצהיר בזאת כי המציע לא הורשע בעבר על ידי בית משפט ו/או לא הוגש נגדו ו/או נגד מנהל ממנהליו כתב אישום לבית משפט, בגין עבירה מסוג של מתן שוחד ו/או גניבה ו/או בגין עבירה שיש עמה קלון.

_____ **חתימת המצהיר**

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני, _____ עו"ד

מ.ר. _____, במשרדי שברחוב _____

מרגב' _____ נושאת ת.ז. שמספרה _____, המוכרת לי באופן אישי

ולאחר שהוזהרתי כי עליו לעליה להצהיר את האמת בלבד וכי יהיה צפוי להעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר/ה את נכונות תצהירו ותצהירה דלעיל וחתם עליו בפני.

_____ **עו"ד**

נספח א'5

לכבוד
מועצה אזורית מטה בנימין
א.ת. שער בנימין
א.ג.נ.,

הנדון: אישור רו"ח

אני הח"מ _____ (להלן: "המציע") מצהיר, כי היקף הכנסותיי מאספקת שירותי שאיבת ביוב, בכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2024 הינו לפחות 3,000,000 ₪ (בתוספת מע"מ).

תאריך: _____
חתימת המציע: _____

אישור רואה חשבון

לבקשת _____ (להלן: "המציע") וכרואי החשבון שלו, ביקרנו את הצהרת המציע בדבר היקף העבודות כמדווח לעיל. ההצהרה הינה באחריות הנהלת המציע. אחריותנו היא לחוות דעה על הצהרה זו בהתבסס על ביקורתנו.

ערכנו את ביקורתנו בהתאם לתקני ביקורת מקובלים. הביקורת כללה בדיקה של ראיות התומכות בסכומים ובמידע שבהצהרה וזאת במטרה להשיג מידה סבירה של בטחון שאין בהצהרה הנ"ל הצגה מטעה מהותית. אנו סבורים שביקורתנו מספקת בסיס נאות לחוות דעתנו.

לדעתנו בהתבסס על ביקורתנו הצהרה זו משקפת באופן נאות מכל הבחינות המהותיות את הצהרת המציע לפיה:

היקף הכנסותיו מאספקת שירותי שאיבת ביוב, בכל אחת מהשנים 2022, 2023, 2023 הינו לפחות 3,000,000 ₪ (בתוספת מע"מ).

תאריך: _____

בכבוד רב, _____
רואי חשבון

מסמך ב'

מכרז מסגרת פומבי 21/2026 למתן שירותי תפעול מערכות הביוב

הצהרת המציע

1. אני הח"מ מצהיר כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז והנני מודע ומכיר את מהותה המקצועית של העבודה נשוא המכרז.
2. הנני מצהיר כי הבנתי את כל מסמכי המכרז כולל נספחיו וכי תנאי המכרז וכל הגורמים האחרים המשפיעים על ביצוע העבודות נשוא המכרז, ידועים ומוכרים לי והבנתי את שיטת ביצוע העבודה.
3. ביקרתי ובחנתי את שטחי העבודה, התנאים והיקף העבודה לפיהם אצטרך לבצע העבודה, ולקבל התמורה וכי בהתאם לכך קבעתי את הצעתי.
4. אני מצהיר בזאת כי:
 - 4.1. הנני בעל הידע והמומחיות הדרושים למתן השירות נשוא המכרז והנני מסוגל מכל בחינה שהיא, לבצע את כל הדרישות ו/או התחייבויות על פי הוראות המכרז.
 - 4.2. ברשותי, או יש בכוחי להשיג את כל כוח האדם והציוד הדרוש על מנת לבצע את העבודות נשוא המכרז.
 - 4.3. הנני מסוגל, מכל בחינה שהיא לבצע את כל הדרישות ו/או ההתחייבות על פי הוראות המכרז.
 - 4.4. ידוע לי שהאחריות המלאה לביצוע תכנית העבודה וכי הציוד, כח האדם והאמצעים המופיעים במכרז הם בבחינת הכרח מינימאלי וכי אני מתחייב לספק מידי יום את כל הציוד והאמצעים הדרושים לביצוע העבודה על פי תכנית העבודה המאושרת, דרישות המפרט הטכני והוראות חוזה זה, לרבות ציוד נדרש וכמות העובדים הדרושה בהתאם לצרכים ולעמידה מיטבית בדרישות העבודה.
 - 4.5. הנני מתחייב כי אעמוד בכל הדרישות הנדרשות עפ"י כל דין ו/או תקן לצורך מתן השירות נשוא המכרז, לרבות דרישות בטיחות וגהות בעבודה, ולרבות תשלום לעובדים בהתאם להוראות שכר מינימום התשמ"ז 1987 לפחות ועל פי כל דין.
 - 4.6. המחירים הכוללים בהצעתי, כפי שנרשמו על ידי בהצעתי, כוללים את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין סוג הכרוכות בביצוע העבודות נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, ואינם כוללים מע"מ.
 - 4.7. ידוע לי כי, אין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר.
 - 4.8. ידוע לי כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להביא לסיומו של החוזה בכל עת שתראה לנכון, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי בהתאם לצרכיה ו/או בשל מעשה או מחדל של המציע ותהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש וזאת מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות.
 - 4.9. ידוע לי כי המועצה איננה מתחייבת להזמין היקף של שירותים כלשהו וכי אין בחתימת החוזה כדי להוות התחייבות לבלעדיות כלשהי.
 - 4.10. ידוע לי כי המועצה החליטה להקים חברה ייעודית בבעלותה אשר תחזיק ותתפעל מטעמה את משקי המים והביוב, או חלקם, שבתחומי המועצה. המועצה תהא רשאית על פי הודעה מראש ובכתב להסב את ההסכם, או חלקו, לחברה זו ולמציע הזוכה לא תהא כל דרישה או טענה בגין זאת.
 - 4.11. אם אזכה במכרז הנדון, הנני מתחייב לבצע את התחייבויותיי עפ"י המכרז בהתאם לכל תנאיו, לשביעות רצון המועצה ו/או הממונה מטעמה, ועל פי הוראות החוזה בכפוף לדין.

- 4.12. אם הצעתי תתקבל, הריני מתחייב לבצע את כל הפעולות המפורטות להלן תוך 10 ימים מתאריך הודעתכם בדבר זכייתי במכרז:
- (א) להמציא לכם ערבות ביצוע בנקאית כמפורט בהסכם.
 - (ב) להמציא לכם אישורי עריכת הביטוח בהתאם לנספח ג'1 להסכם.
 - (ג) לחתום על החוזה ולהחזירו למועצה כשהוא חתום כדין.
5. אני מצהיר בזאת כי ידוע לי, שאם לא אבצע את הפעולות המנויות לעיל כולן או מקצתן המועצה תהא רשאית לבטל את זכייתי במכרז.
6. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז, והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.
7. מחסור בעובדים ו/או אי קבלת רשיונות להעסקתם ו/או שביתות ו/או תלות באספקת ציוד לא יהוו אירוע שיהיה בו כדי להצדיק מתן ארכה לעמידה בזמנים שנקבעו.
8. אני מודע לעלויות הכספיות של עמידה במכרז זה ואעמוד בהן, ללא בקשות כספיות נוספות מצדי.
9. אנו מצהירים כי סכום הצעתנו מניח את דעתנו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לביצוע כל ההתחייבויות על פי הצעתנו אם הצעתנו תתקבל. ידוע לנו ואנו מסכימים כי סכום התמורה הנקוב הינו סופי ומוחלט וכי לא נהיה זכאים לתשלום בגין התייקרויות או שינוי מדדים כלשהם.
10. בכל מקרה של סתירה בין סעיפי החוזה או בין סעיפי החוזה למכרז, מועצת בנימין (מנהל האגף הרלוונטי), תהיה הפרשנית הבלעדית של החוזה והמכרז.
11. בכל מחלוקת בין המפעיל למועצה בדבר היקף השירותים הנדרש, המועצה תהיה הפרשנית הבלעדית של החוזה ולספק לא תהיה זכות ערעור.

פרטי המציע והחותם מטעם המציע:

שם המציע: _____

ח.פ. _____

טלפון נייד: _____

כתובת דוא"ל: _____

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____

תפקיד במציע _____

תאריך: _____

חתימה + חותמת המציע: _____

מסמך ב'1

טופס הצעת הקבלן

לכבוד

המועצה האזורית מטה בנימין

א.ג.נ.,

הנדון: הצעת מחיר למכרז פומבי מס' 21/2026

- הריני מתכבד להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעת המחיר למתן שירותי תפעול מערכות הביוב, על פי המפורט במסמכי המכרז והמפרט הטכני ואנו מתחייבים לבצע את כל העבודות שנדרש לבצע והמתוארות במפרטים ובמסמכי המכרז והחוזה.
- המחירים המוצעים על ידי כוללים את כלל ההוצאות והמרכיבים של מתן השירות ובכלל זה, בין היתר אך לא רק: כוח האדם המקצועי, כלי רכב, דלק, תקורה, רווח, כל החומרים, האמצעים והעבודה הדרושים למתן השירותים בהתאם לתנאי מסמכי המכרז, הובלת החומרים, כלי העבודה וכד', הנדרשים למתן השירותים עד לאתר העבודה ובכלל זה העמסתם ופריקתם וכן הסעת עובדים למקומות העבודה ומהם. את כל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת העובדים על ידינו על פי התנאים המפורטים במסמכי המכרז ועל פי כל דין. כל הוצאותינו האחרות, מכל מין וסוג שהוא, אשר תנאי המכרז מחייבים אותנו.
- להלן טבלת מחירי הבסיס, המחירים בטבלה לא כוללים מע"מ.
- להלן הצעתי שהינה מחיר לאחר הנחה ליחידה, בכל אחד מסעיפי הטבלה הבאה (יש למלא בטור המסומן בצהוב):

מס"ד	תיאור העבודה	מידה	כמות (אומדן)	מחיר יחידה בש"ח	סה"כ (אומדן)	משקל ניקוד ההצעה	ההצעה מחיר לאחר הנחה ליחידה בש"ח
1	פתיחת כל סתימת ביוב ע"י ביובית בתא בקרה קיים כולל ניקוי התאים, שאיבתם ושטיפת הקו מצד לצד לכל הפחות 2 תאי בקרה לפני הסתימה ו- 2 תאי בקרה אחרי הסתימה ובאורך קו ביוב שלא יפחת מ-80 מטר ועד 4 שעות עבודה. במקומות ללא גישה לביובית ועפ"י שיקול דעת המפקח פתיחה ע"י מוטות מודולריים מתאימים, שאיבה מכנית או בכל אופן אחר מתאים - הקבלן ידווח כניסה ויציאה מהנק' - האחריות על הסתימה תהיה לאורך 7 ימי עבודה מתא לפני הסתימה ועד 80 מטר או 4 תאים לאחר הסתימה - קריאת בן לא תיחשב כסתימה נוספת. עבודה מעל 4 שעות תחושב עפ"י שעות נוספות בסעיף 8	יח'	1500	800 ₪	1,200,000 ₪	20 נק'	ש"ח _____
2	כני"ל בסעיף 1 תוספת לפתיחת סתימה באותו ישוב בזמן אותה הקריאה אך בכתובת אחרת בישוב ובתנאי שעברו 4 שעות מעת תחילת העבודה עבור הקריאה הראשונה - ובימי שישי ושבבת בתוספת 30 אחוז	יח'	50	310 ₪	15,500 ₪	5 נק'	ש"ח _____

מס"ד	תיאור העבודה	מידה	כמות (אומדן)	מחיר יחידה בש"ח	סה"כ (אומדן)	משקל ניקוד ההצעה	מחיר לאחר הנחה ליחידה בש"ח
3	פתיחת סתימת ביוב בימי שישי / ערבי חג / שבתות ומועדים עבור קריאה מהשעה 13 ועד השעה 12 בלילה למחרת (יום שבת) בתא בקרה קיים כולל ניקוי התא, שאיבתו ושטיפת הקו מצד לצד (2 תאי בקרה לפני הסתימה ו-2 תאי בקרה אחרי הסתימה) באורך של עד 80 מטר ע"י ביובית. במקומות ללא גישה לביובית ועפ"י שיקול דעת המפקח פתיחה ע"י מוטות מודולריים מתאימים, שאיבה מכנית או בכל אופן אחר מתאים - הקבלן ידווח כניסה ויציאה מהנק' - האחראיות על הסתימה תיהיה לאורך 7 ימי עבודה מתא לפני הסתימה ועד 80 מטר או 4 תאים לאחר הסתימה – קריאת בן לא תיחשב כסתימה נוספת . עבודה מעל 4 שעות תחושב עפ"י שעות נוספות בסעיף 8	יח'	170	1,040 ₪	176,800 ₪ ש"ח	5 נק'	_____ ש"ח
4	יום עבודה – (8 שעות עבודה - מהגעה לנק' עד ליציאה מהנק') עם משאית ביובית קטנה בנפח 8 מ"ק הכולל ביצוע שאיבות, פתיחת סתימות, שטיפות קווים ומתקנים ופינוי לאתר מורשה כלול במחיר העבודה וללא עלות נוספת	יח'	110	1,800 ₪	198,000 ₪	15 נק'	_____ ש"ח
5	חצי יום עבודה – (4 שעות עבודה - מהגעה לנק' עד ליציאה מהנק') עם משאית ביובית קטנה בנפח 8 מ"ק הכולל ביצוע שאיבות, פתיחת סתימות, שטיפות קווים ומתקנים ופינוי לאתר מורשה כלול במחיר העבודה וללא עלות נוספת	יח'	110	950 ₪	104,500 ₪	10 נק'	_____ ש"ח
6	יום עבודה – (8 שעות עבודה - מהגעה לנק' עד ליציאה מהנק') עם משאית ביובית גדולה בנפח 18 מ"ק הכולל ביצוע שאיבות, פתיחת סתימות, שטיפות קווים ומתקנים ופינוי לאתר מורשה כלול במחיר העבודה וללא עלות נוספת	יח'	110	3,300 ₪	363,000 ₪	15 נק'	_____ ש"ח
7	חצי יום עבודה – (4 שעות עבודה - מהגעה לנק' עד ליציאה מהנק') עם משאית ביובית גדולה בנפח 18 מ"ק הכולל ביצוע שאיבות, פתיחת סתימות, שטיפות קווים ומתקנים ופינוי לאתר מורשה כלול במחיר העבודה וללא עלות נוספת	יח'	110	1,750 ₪	192,500 ₪	15 נק'	_____ ש"ח
8	שעה נוספת – עם משאית ביובית קטנה בנפח 8 מ"ק הכולל ביצוע שאיבות, פתיחת סתימות, שטיפות קווים ומתקנים ופינוי לאתר מורשה כלול במחיר העבודה וללא עלות נוספת	יח'	400	250 ₪	100,000 ₪	5 נק'	_____ ש"ח
9	שעה נוספת – עם משאית ביובית גדולה בנפח 18 מ"ק הכולל ביצוע שאיבות, פתיחת סתימות, שטיפות קווים ומתקנים ופינוי לאתר מורשה כלול במחיר העבודה וללא עלות נוספת	יח'	400	350 ₪	140,000 ₪	5 נק'	_____ ש"ח
10	פינוי פסולת וגבבה מתחנות שאיבה ומכוני טיהור שפכים המפורטים במתקנים לאתר מורשה כלול במחיר העבודה וללא עלות נוספת בכל מתקן ברחבי המועצה בימים ובשעות בכל חודש ולפי הוראת מפקח - תשלום חודשי קבוע לכלל המתקנים המפורטים בטבלאות המתקנים	קומפ' חודשי	12	25,000 ₪	300,000 ₪	5 נק'	_____ ש"ח
	סה"כ				2,790,300 ₪	100 נק'	

5. מובהר וידוע לי כי המועצה איננה מתחייבת להזמין היקף של שירותים כלשהו ואיננה מחויבת להפעיל אותי בכמויות ובהיקפים המופיעים בטבלה הנ"ל שאינם מהווים אלא אומדן בלבד.

6. ידוע לי כי ככל ותידרשנה עבודות שאינן מתומחרות בטבלה הנ"ל, התשלום עבורן יהיה לפי מחירון דקל אחזקה מהדורה אחרונה בהפחתה של 15% הנחה.

שם המציע:

כתובת ומיקוד:

מס' טלפון:

_____ נייד: _____

כתובת אימייל:

מס' עוסק מורשה:

בכבוד רב, _____

המציע

מסמך ג'

הסכם

שנערך ונחתם במועצה האזורית מטה בנימין

ביום _____ לחודש _____ שנת _____

- ב י נ -

המועצה האזורית מטה בנימין

א.ת. שער בנימין

(להלן: "המועצה" ו/או "המזמין")

-לבין-

_____ ח.פ.	_____ ת.ז.
_____ מרח'	_____ מרחוב
על ידי מנהליה המוסמכים לחתום	_____ מ
ולחתום בשמה כדין	(להלן: "הקבלן")
_____ ה"ה ת.ז.	
_____ ה"ה ת.ז.	
(להלן: "הקבלן")	

והואיל: והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 21/2026 למתן שירותי תפעול מערכות הביוב (להלן - המכרז)

והואיל: והקבלן הגיש הצעה מטעמו במכרז והצעתו נקבעה כזוכה במכרז.

והואיל: והקבלן - בעל עסק עצמאי שביכולתו לספק את השירותים הנקובים בחוזה זה ולמלא את כל התחייבויותיו כלפי המועצה, הכל כמפורט בחוזה זה על נספחיו;

והואיל: והמועצה, על סמך הצעת הקבלן והצהרותיו, מסכימה לקבל מהקבלן את השירותים והכל בכפוף להתחייבויות הקבלן למלא את כל ההוראות, התניות והתנאים המפורטים בחוזה זה;

והואיל: וברצון הצדדים להגדיר ולהסדיר את יחסיהם המשפטיים, הכל כמפורט בתנאי חוזה זה לעיל ולהלן;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר בין הצדדים, כדלקמן:

כללי 1.

- 1.1. המבוא לחוזה זה וכלל נספחי המכרז וההסכם מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.
- 1.2. בביצוע השירותים נשוא הסכם זה יקבל הקבלן הנחיות ממנהל אגף תשתיות זורמות במועצה או מי מטעמו (להלן- המנהל).
- 1.3. המועצה תהיה רשאית להפעיל מנהל פרויקט לתכלול כל נושא התכנון.
- 1.4. ידוע לקבלן כי המועצה החליטה להקים חברה ייעודית בבעלותה אשר תחזיק ותתפעל מטעמה את משקי המים והביוב, או חלקם, שבתחומי המועצה. המועצה תהא רשאית על פי הודעה מראש ובכתב להסב את ההסכם, או חלקו, לחברה זו ולקבלן לא תהא כל דרישה או טענה בגין זאת.

2. התחייבויות הקבלן

- 2.1. הקבלן מתחייב לספק למועצה שירותי תפעול מערכות הביוב בהתאם למפורט במפרט הטכני המיוחד המצורף **כנספח ג' לחוזה** זה וכן בהתאם למפורט להלן בסעיף 3 - מהות השירותים (להלן – **השירותים**). בהיקף שיתבקש ע"י המועצה, במסגרת הזמנת עבודה.
- 2.2. הקבלן מתחייב לספק למועצה את השירותים בעצמו ו/או באמצעות עובדיו.
- 2.3. הקבלן מצהיר כי הוא בעל כל הרישיונות, התעודות, הידע, הכישורים, המיומנות, הניסיון והמקצועיות הדרושים ליתן את השירות באיכות גבוהה ובאופן מקצועי.
- 2.4. הקבלן מתחייב לשמור על הוראות כל דין החל היום ואשר יחול בעתיד, לרבות הוראות המועצה, בכל הנוגע לביצועו של הסכם זה.
- 2.5. הקבלן מצהיר כי הוא מעסיק עובדים מקצועיים ומיומנים, שיש להם הידע והכישורים הדרושים לביצוע העבודות באיכות גבוהה ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 2.6.

3. מהות השירותים

- 3.1. במסגרת העבודות יידרש הקבלן לבצע בין היתר עבודות אחזקה שוטפות למערכות הולכה וקווי ביוב ציבורי, טיפול במכוני טיהור שפכים, טיפול בתחנות סניקה לשפכים, וכל עבודות אחזקה למערכות ביוב בשטחי המועצה אשר תורה עליהן המועצה. השירותים יכללו בין היתר שירותי שחרור סתימות, ניקיון ביובים, שטיפת קווי ביוב, פינוי גבבה, שאיבת בורות חלחול, שאיבת שלוליות, פתיחת מעבירי מים הכל בהתאם לנספח הדרישות המקצועיות כמפורט במפרט הטכני המצורף **כנספח ג'** להסכם ההתקשרות.
- 3.2. שאיבה, הובלה והטמנה של ביוב ממערכות הביוב של המועצה לאתרי שפיכה מאושרים (כדין).
- 3.3. אספקת אסמכתאות לכל שאיבה ושפיכה כפי שיידרש על ידי המועצה.
- 3.4. השירות יינתן בהתאם לתוכנית עבודה אשר תאושר על ידי מנהל אגף תשתיות זורמות במועצה או מי מטעמו ובהתאם לקריאות המועצה.
- 3.5. הקבלן מתחייב להיענות לקריאה לא יאוחר מחצי שעה מעת קבלת הקריאה במערכת הקריאות של המועצה ולסיים טיפול בסתימה לא יותר יאוחר מארבע שעות מעת קבלת הקריאה כולל טיפול בכמה עבודות במקביל, לרבות שבתות וחגים, לצורך כך יקצה הקבלן מנהל שירות וקריאות אשר יהא זמין לקריאות המועצה במשך 7 ימים בשבוע, 24 שעות ביממה וזאת מבלי שהדבר יזכה את הקבלן בכל תשלום נוסף.
- 3.6. הקבלן מתחייב לפנות את הביוב אל מכון הטיהור או בכל מכון מורשה מטעם המשרד לאיכות הסביבה. הקבלן יפיק למפקח בסוף כל חודש דו"ח ובכלל זה אישור מכון הטיהור המורשה, על כמות הקוב שהועברה למכון. סעיף זה הינו יסודי להסכם והפרתו תביא לביטול ההסכם לאלתר.
- 3.7. במידה ואזור העבודות ימצא בסמוך למבני מגורים וצמוד לחצרות פרטיות או מבני ציבור וכדומה, הקבלן ידאג, בכל יום בתום העבודה, לנקות את השטח וסביבתו, לדאוג ליישורו ולפינוי מטרדים ולאפשר ככל הניתן חניה לכלי רכב פרטיים.
- 3.8. הקבלן ימלא בקפידה אחר הוראות הקשורות במניעת הפרעות תנועה כאמור בסעיף 28 לחוזה הממשלתי.
- 3.9. הקבלן אחראי באופן בלעדי לנקיטת כל אמצעי בטיחות הנדרשים בעת ביצוע העבודה בהתאם לתקנות הבטיחות בעבודה 1988.
- 3.10. תקופת האחריות לפתיחת סתימה הינה 7 ימים מיום ביצוע העבודות. במסגרת האחריות במידה וחוזרת סתימה באותו קו ביוב ובאותו אזור מחויב הקבלן לבצע את העבודות מחדש, ללא שום תמורה נוספת.
- 3.11. מובהר כי אין ברשימה לעיל כדי למצות את מלוא השירותים, וכי המועצה תהא רשאית ליתן הנחיות נוספות ו/או משלימות על פי הזמנה בכתב לצורך מתן שירותים נלווים בקשר עם מטרת השירותים כאמור לעיל. כמו כן, ייתכן ובמהלך ההתקשרות תדרוש המועצה הצעות מחיר לצורך ביצוע עבודות מיוחדות.

4. בדיקת תוצרי העבודות ו/או השירותים

- 4.1. ידוע לקבלן והינו מסכים, כי המפקח מטעם המועצה או אדם אחר שמונה מטעם המנהל לצורך כך יבדוק את תוצרי העבודות מעת לעת. ככל ששבר המפקח או מי מטעמו כי קיים פגם או ליקוי או אי התאמה בין הזמנה לבין העבודות אשר סופקו בפועל יירשם בפרוטוקול אשר ייערך על ידו.
- 4.2. הקבלן מתחייב לבצע את כל הדרוש על פי קביעת המפקח בפרוטוקול, לצורך עמידתו בהתחייבויותיו לפי הסכם זה, וזאת בפרק הזמן שנקבע על ידי המפקח.
- 4.3. למען הסר ספק, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזה כי המועצה תהא רשאית להודיע לקבלן על פגמים ו/או ליקויים בתוצרי עבודת הקבלן, בכל מועד שהוא עד המועד בו שילמה את התשלום הסופי עבורם או עד 30 יום מיום אספקתם ו/או נתינתם, המאוחר מהשלושה.
- 4.4. מוסכם על הצדדים כי הסמכות לקבוע את כל האמור בסעיף זה נתונה למפקח מטעם המועצה בלבד או אדם אחר שמונה לצורך כך מאת המועצה וכי קביעתו כאמור תהיה סופית. לקבלן לא תהא כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא כנגד המועצה בשל כך.

5. הזמנת עבודה

- 5.1. בהתאם לצורכי המועצה, המועצה תפנה לספק בהזמנת עבודה ספציפית לקבלת השירותים (להלן - **הזמנת העבודה**). הקבלן יבצע את העבודה רק לאחר קבלת הזמנת עבודה חתומה כדין.
- 5.2. למען הסר ספק, המועצה איננה מתחייבת להזמין היקף של שירותים כלשהו מהקבלן. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר בזאת כי אין בחתימת הסכם זה כדי להוות התחייבות לבלעדיות כלשהי.

6. תמורה

- 6.1. עבור אספקת העבודות בהתאם להוראות מכרז זה, תשלם המועצה לקבלן את המחירים הנקובים **במסמך ב'1' למכרז - טופס הצעת הקבלן ("המחירים")** בניכוי ההנחה אשר נקב הקבלן בהצעת המחיר במכרז.
- 6.2. כן מובהר בזה כי מחירי הקבלן, כוללים את כל התחייבויות הקבלן במלואן ואת כל המרכיבים וההוצאות הדרושות לצורך ביצוע התחייבות הקבלן על פי הסכם זה ואספקת כל סוגי העבודות והשירותים על ידו, לרבות הוצאות בגין: כלים, ציוד, שינוע, ביטוחים, שכר עבודה, חלקי חילוף למיניהם בשיטת **Total Risk** וכן כוללת את כל העלויות וההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, בין ישירות ובין עקיפות, מכל מין וסוג שהוא, כולל רווח הקבלן, הכרוכות בביצוע אספקות העבודה ו/או השירות, הכל כמפורט במסמכי המכרז והסכם זה.
- 6.3. למען הסר ספק, הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה ו/או לתשלום ו/או לסכום נוסף ו/או התייקרויות ו/או תוספות כלשהם, בנוסף למחירים הנ"ל, לא כשכר ולא כתוספת שכר, לא כעמלה, לא כהשתתפות בהוצאות כלשהן לרבות הוצאות ביחס לעובדיו או כל הוצאה אחרת הנוגעת לאספקת כל סוגי העבודות והשירותים, לרבות לעניין רכישת ציוד, חומרים, כלי רכב, הפעלתם, תיקונם, החזקתם, ביטוחם, וכן שכירת פועלים ועובדים אחרים, אשר יהיו דרושים לביצוע אספקות העבודות והשירותים ולא בגין הוצאות ותשלומים אחרים כלשהם, לרבות ארנונה, מיסים, היטלים ואגרות כלשהם, עירוניים ו/או ארציים. וכן תיקון הנזקים שנגרמו

כתוצאה מפעולות הקבלן מכל סיבה שהיא, קנסות שיוטלו על המועצה עקב הזרמת ביוב ע"י הקבלן.

6.4. המחירים כאמור, הינם סופיים ומוחלטים ולא יחולו בהם שינויים. למחירים דלעיל יוסף מע"מ וישולמו כנגד הגשת חשבונית מס כחוק.

7. תנאי תשלום התמורה

7.1. בסוף כול חודש קלנדרי, יגיש הקבלן למפקח מטעם המועצה דו"ח המפרט את כל העבודות והשירותים אשר סופקו על ידו במהלך החודש האחרון, בהתאם לפורמט שיאושר לו על ידי המפקח מטעם המועצה, כהגדרתו במסמכי המכרז. כולל תעודות פינוי למט"ש.

7.2. המנהל מטעם המועצה יבדוק ויאשר את החשבון ויהיה רשאי להפחית מסכום התמורה בגין ההזמנה, לפי שיקול דעתו הבלעדי, את מחירי העבודות ו/או השירותים אשר טרם בוצעו ו/או אשר סופקו ונתגלה בהם פגמים ו/או ליקויים ו/או שהינם חסרים ו/או בלתי מתאימים וכי אופן ביצועם אינו משביע רצון, הכל לדעתו של המפקח.

7.3. בדיקת המנהל תהא עד 30 יום ממועד הגשת דו"ח הקבלן. מובהר בזה, כי אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכותה של המועצה להודיע על פגמים ו/או ליקויים אשר נתגלו לה במהלך 30 יום לאחר האספקה, בהתאם לסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לעיל.

7.4. עם אישור החשבון על ידי המנהל, יגיש הקבלן חשבונית מס לאישורו של הגזבר מטעם המועצה, החשבונית תשולם לפי המפורט להלן:

7.4.1. התשלום אינו צמוד למדד כלשהו ולא יישא הפרשי ריבית.

7.4.2. התשלום יבוצע באמצעות העברה בנקאית לחשבון הבנק של הקבלן.

7.4.3. מועד תשלום דמי התמורה יהיו שוטף + 45 יום מתום החודש בו ימציא הקבלן חשבונית מס לתשלום מיום אישור החשבון על ידי המנהל.

7.4.4. איחור בתשלום של עד 30 יום ממועד התשלום הקבוע לפי סעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** לא יהווה הפרה של חוזה זה, ולא יזכה את הקבלן בפיצוי כלשהו מהמועצה.

7.4.5. שולם החשבון, יהווה התשלום כסילוק מלא, סופי וגמור של כל אותן הטענות שתהיינה לקבלן מול המועצה בגין אותו חשבון.

7.4.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ספרי המועצה וחשבוניותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים, ששולמו לקבלן על פי חוזה זה.

7.4.7. המחירים עפ"י הסכם זה כפופים לכל חוק ו/או תקנות ו/או צו לשעת חירום, החלים על יציבות מחירים במצרכים ושירותים.

7.5. לקבלן לא תהיינה כל דרישות ו/או טענות למועצה בגין עיכובים בהעברת התמורה הנובעים מדו"ח, אשר הגיש הקבלן ואינו מפורט כדבעי ו/או חוסר פרטים בחשבון, ו/או פרטים לא נכונים ו/או חוסר מסמכים וכן ככל שחל עיכוב חיצוני אשר אינו תלוי במועצה ומגבלות תקציביות כלשהן.

8. אי קיום יחסי עובד מעביד

- 8.1. ביחסיו עם המועצה מהווה הקבלן עוסק עצמאי.
- 8.2. הקבלן מצהיר בזה כי אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו, כדי ליצור בין הקבלן ו/או עובד מעובדיו ו/או יועץ משנה מטעמו ו/או כל אדם אחר מטעמו לבין המועצה ו/או מי מטעמה, יחסי עובד מעביד או יחסי שותפות, וכי כל העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויותיו נשוא חוזה זה יהיו וייחשבו כעובדי הקבלן בלבד ולא יהיו בינם לבין המועצה יחסי עובד מעביד, מכל מין וסוג שהוא.
- 8.3. כל התשלומים המגיעים לעובדי הקבלן ולמי מטעמו (לרבות ומבלי לפגוע מכלליות האמור, שכר עבודה, זכויות סוציאליות, ניכויים ותשלומים למס הכנסה וביטוח לאומי, הוצאות נסיעה לעבודה וממנה וכל תשלום סוציאלי אחר), כל המיסים וההיטלים החלים על המעביד בתור שכזה לגבי העובדים שיועסקו על ידו לצורך ביצוע התחייבויות הקבלן ע"פ חוזה זה יחולו על הקבלן וישולמו על ידו במלואם ובמועד, והמועצה לא תהא אחראית לכך בכל אופן או צורה.
9. **התחייבות הקבלן לאי העסקת ספקי משנה**
- 9.1. הקבלן מתחייב לקבלן את העבודות ו/או השירותים, בעצמו ו/או באמצעות עובדיו, וכן מובהר בזה כי הקבלן אינו רשאי להתקשר עם קבלני משנה ולא עם בני אדם, גופים, או קבוצות אנשים לביצוע איזו מהתחייבויותיו שלפי חוזה זה וכן איננו רשאי להעביר חוזה זה והזכויות והחובות הנובעות ממנו, כולן או מקצתן, לאחרים, אלא אם הותנה והוסכם הדבר בכתב ובמפורש ו/או אם אישרה לו זאת המועצה מראש ובכתב.
- 9.2. אישור המועצה, אם יינתן, לא יתפרש לעולם כאישור למקצועיותו מומחיותו והתאמתו של קבלן המשנה האחר, והאחריות לכל התחייבויות הקבלן תחול תמיד על הקבלן לבדו.
- 9.3. המועצה תהא רשאית בכל זמן לחזור בה מאישור הנ"ל להעסקת קבלן המשנה אם לדעתה האינטרס של המועצה מחייב זאת.
- 9.4. במקרה כזה יפסיק מיד הקבלן את עבודתו של המועסק על ידו מיד עם קבלת הוראה על כך מאת המנהל. כל שינוי בזהות בעלי המניות של הקבלן ללא אישור מראש ובכתב של המזמין יחשב להעברת זכויות אסורה.
- 9.5. מובהר, למען הסר ספק, כי הקבלן לא יהיה הזכאי לכל תשלום נוסף בגין עבודות קבלני המשנה הפועלים מטעמו.
10. **תקופת ההסכם**
- 10.1. הסכם זה הינו לתקופה בת 2 שנים, שתחילתה מיום חתימת ההסכם.
- 10.2. המועצה תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך הסכם זה, בתקופות נוספות, שאורכן יקבע לפי שיקול דעתה. כל הארכה כאמור לעיל, תעשה בהודעה בכתב ומראש. מכל מקום, תקופת ההתקשרות המקסימאלית, כולל כל תקופות ההארכה ככל שיהיו, לא תעלה על 5 שנים.
- 10.3. על אף האמור מובהר כי המועצה איננה מתחייבת לספק עבודה במהלך תקופה זו למציע שהצעתו זכתה במכרז. כמו כן מובהר כי למציע שהצעתו זכתה במכרז לא תהיה בלעדיות על ביצוע השירות למועצה והמועצה תהיה רשאית לפרסם מכרזים ו/או לקבל את השירות מספקים אחרים, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.4. למרות האמור לעיל, תהא רשאית המועצה בכל עת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להביא את תוקף הסכם ההתקשרות לידי סיומו על ידי מתן הודעה למציע הזוכה בכתב, 30 יום מראש (להלן: "ההודעה"). ניתנה הודעה כאמור, תסתיים ההתקשרות במועד הנקוב בהודעה ולמציע הזוכה לא תהיה כל טענה בעניין זה

(וזאת בכפוף לתשלום התמורה המגיעה למציע הזוכה בגין השירותים שבוצעו בפועל על ידו עד למועד סיום תקופת ההתקשרות).

11. ביטול הסכם

- 11.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 7 לעיל, המזמין יהיה רשאי לסיים את החוזה עם הקבלן בהתקיים אחד מהמקרים הבאים:
- 11.1.1. במידה והקבלן לא עמד בהתחייבות כלשהיא מהתחייבויותיו בחוזה, למרות התראה / דרישה שנשלחה אליו בעניין כאמור.
- 11.1.2. במידה והקבלן פשט רגל ו/או פורק ו/או נכנס לכינוס נכסים ו/או הוגשה כנגדו בקשה לאחד מהנ"ל.
- 11.1.3. כשהקבלן הפר הפרה יסודית את ההסכם, אשר לא תוקנה למרות התראה / דרישה.
- 11.2. בקרות אחד מהמקרים שפורטו בס"ק 3-7.1.1 לעיל, המזמין יהיה רשאי לבטל חוזה זה ולספק לא תהיינה דרישות ו/או תביעות ו/או זכאות לפיצויים כלשהם בשל כך.
- 11.3. ניתנה הודעה כאמור יהיה רשאי המזמין להזמין את ביצוע העבודות מכל אדם ו/או תאגיד אחר מלבד הקבלן, ולספק לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בגין כך.
- 11.4. מובהר בזאת כי המקרים המנויים לעיל, כעילות ביטול ההסכם - אינם בבחינת רשימה סגורה וכי אין במנייתם בכדי לגרוע מזכות המועצה לבטל את ההסכם מכוח כל עילה שבדין ובכלל זה לבטל ההסכם עקב הפרתו ע"י הקבלן.
- 11.5. כמו כן, מובהר בזאת, כי אין בכל האמור לעיל באשר לזכות הביטול של המועצה בכדי להתנות ולמנוע מהמועצה כל סעד ותרופה לרבות כל תשלום בגין נזק או הפסד מכוח הסכם או מכח כל דין.
- 11.6. המועצה תהא רשאית להפחית ו/או לקזז סכומים מהתמורה המגיעה לספק בכל מקרה שבו לא ביצע הקבלן את העבודה נשוא הסכם זה במועד מהמועדים הקבועים בהסכם ו/או לא מילא הקבלן אחר אחת או יותר מהתחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה ותהא רשאית להעביר את יתרת העבודה לספק חילופי.
- 11.7. לספק לא תהיינה כל טענות או תביעות עקב כך מכל מין וסוג שהוא ולא יטען כנגד המועצה כי היא מתחרה בו או כי הפרה התחייבות כל שהיא כלפיו על פי הסכם זה.

12. קנסות

- 12.1. על אף האמור בכל מקום בהסכם זה, המועצה תהא רשאית לקנוס את הקבלן פיצויים מוסכמים בהתאם לפירוט הבא, הסכום ישולמו בתוספת מע"מ:

הסיבה	סכום הקנס
הקבלן לא סיים את פתיחת סתימת הביוב לאחר 4 שעות ממועד קבלת ההודעה על הסתימה - אלא אם סתימה זו מוצדקת לדעת המהנדס שאורך טיפולה אושר לחריגה מעל 4 שעות.	1000 ₪ לכל מקרה
הקבלן חרג ב 30 דקות מהתייצבות לפתיחת הסתימה	500 ₪ לכל מקרה
הקבלן לא דיווח כניסה ויציאה מהשטח	500 ₪ לכל מקרה
הזרמת מי שטיפת קווי ביוב /פתיחת סתימה במורד ללא מחסום	5000 ₪ לכל מקרה
הקבלן השאיר לכלוך בשטח העבודה	2000 ₪ לכל מקרה

הקבלן לא סיפק ביובית גדולה / קטנה בהתאם ללוחות הזמנים הקבועים בהסכם	1,000 ₪ על כל יום פיגור בחשבון של אותו חודש
הקבלן לא הקפיד על הוראות הבטיחות	3000 ₪ לכל מקרה

12.2. אין בפיצויים המוסכמים דלעיל כדי לגרוע מזכות המועצה לכל פיצוי נוסף ו/או סעד אחר בגין כל נזק שיגרם לה, עקב הפרתו של חוזה זה.

13. הגבלת המחאת זכויות וחובות

- 13.1. הקבלן אינו רשאי להמחות את זכויותיו או מחויבויותיו מכוח החוזה או חלק מהן, לאחר או לאחרים אלא באישור בכתב כאמור מהמנהל.
- 13.2. לעניין סעיף זה המחאה, לרבות העברת 25% או יותר מהן מניות ספק מידי מי שהחזיק בהן במועד כתיבת החוזה לאחר או לאחרים.
- 13.3. המחאה הקבלן את זכויותיו או חובותיו עפ"י החוזה או מקצתן, או מסר את ביצוע העבודה לאחר, כולה או מקצתה, יישאר הוא אחראי להתחייבויותיו המוטלות עליו עפ"י החוזה על אף המחאה האמורה ומבלי שיהא בכך כדי לפגוע בזכויותיה של המועצה כלפי הגורם הנימחה.
- 13.4. המועצה תהא רשאית להמחות את זכויותיה וחובותיה מכוח החוזה בלא צורך בהסכמת הקבלן.

14. אחריות ושיפוי וביטוח

- 14.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק שיגרם למועצה ו/או לעובדיה ו/או לתושביה ו/או לכל אדם, בין נזק לגוף ובין נזק לרכוש, כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של הקבלן שעשה במסגרת עבודתו ופעילותו.
- 14.2. אם יגיש צד ג' תביעה נגד המועצה בעניין שבו חייב הקבלן לפצותה ו/או לשפותה על-פי הסכם זה, תועבר התביעה לידי הקבלן והמועצה תיתן יפוי כח לפרקליטיו של הקבלן על מנת לנהל על חשבונו את ההגנה מטעם המועצה. בכל מקרה בו תחויב המועצה לשלם סכום כלשהו בגין תובענה לנזק כאמור לעיל שהקבלן חייב בתשלומו, אזי מתחייב הקבלן לפצות ו/או לשפות את המועצה על כך תוך 14 יום ממועד קבלת דרישת המועצה, לפי האמור לעיל, ובכלל זה שכר טרחת עו"ד והוצאות.
- 14.3. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ועל פי כל דין ומבלי לגרוע מהתחייבותו וחובותיו, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים מתאימים להבטחת אחריות כאמור לפי שיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוח, **נספח ג1** המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "**אישור קיום ביטוח**").
- 14.4. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן לפי סעיף 14.3 על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין מתחייב הקבלן ומצהיר כי במשך כל תקופת ההסכם או פעילות הקשורה עם המזמין – לפי התקופה הארוכה, יחזיק ביטוחים תקפים לכל הסיכונים הקשורים בפעילותו בהיקף ובטיב שלא יפחתו מהאמור באישור קיום הביטוח וימצאו טרם תחילת ההתקשרות ואף יאריכו ו/או יחדשו מדי תום תקופת ביטוח.
- 14.5. בכל ביטוחי הקבלן לפי אישור קיום ביטוח ייכללו בין היתר ההרחבות: המזמין ומי מטעמו כמבוטח נוסף; תבוטל, ללא הדדיות, זכות השיבוב ו/או התביעה של המבוטחים כנגד המזמין וכל מי מטעמו ולמעט למי שהזיק מתוך כוונת זדון; ביטוחי חבויות יוכפפו לסעיף אחריות צולבת וכן לביטול סייג רשלנות רבתי; יחול סעיף התרעת ביטול ביטוח, מכל סיבה, של 60 יום מראש בדואר רשום או שליחים להנהלת המזמין.

- 14.6. הקבלן ימציא במעמד חתימת הסכם זה את אישור קיום הביטוח חתום כדין בידי מבטחי הקבלן על קיום ועריכת הביטוח הנזכר לעיל. למען הסר ספק, על הקבלן נאסר להתחיל בעבודה טרם המצאת אישור קיום הביטוח. מסירת האישור חתום על-ידי מבטחי הקבלן למזמין במועדים הינה תנאי עיקרי בהסכם זה אשר הפרתו מזכה את המזמין בתרופות בגין הפרת ההסכם. הקבלן ישוב וימציא אישור ביטוח מיד עם תום תקופת הביטוח, במשך כל זמן חלוטו של הסכם זה, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מהמזמין. תקינות אישור הביטוח המחודש תהיה כפופה לאישורו של יועץ הביטוח של המזמין והקבלן לא יצא ידי חובתו לפי הסכם זה אלא לאחר המצאת אישור ביטוחים מחודש בכפוף לנ"ל וכן לא יישמע בטענה כי באישור הביטוחים שנדרש נערכו שינויים ביחס לאישור הביטוח שצורף כנספח למסמכי המכרז/ההסכם.
- 14.7. עריכת הביטוח ו/או תיקונו והמצאת פוליסות הביטוח ו/או האישורים על קיום ביטוחים למזמין לא יהיו אישור כלשהו מהמזמין על התאמת הביטוחים ולא יטילו עליו אחריות כלשהי בקשר לכך ו/או לא יהא בכך כדי לצמצם את אחריותו של הקבלן על-פי הסכם זה או על-פי כל דין.
- 14.8. כמו כן, אין במעקב בדיקה ו/או ביקורת על ידי המזמין אחר תוקף אישור הביטוח כדי לפטור את הקבלן מהחזקת אישור הביטוחים בתוקף והמצאתו בעת חידוש לידי המזמין במשך כל תקופת ההתקשרות.
- 14.9. ביטוח כלי רכב- הקבלן יערוך או יוודא שנערך, ביטוח כל כלי רכב המשמש במישרין או בעקיפין לביצוע העבודות ו/או מתן השירותים ולכל אורך תקופת ההתקשרות מפני כל חבות שחובה לבטחה על פי דין לרבות ביטוח אחריות מפני נזקי גוף בגבולות אחריות בלתי מוגבלים (ביטוח חובה) וכן מפני חבות בגין נזק לרכוש הכולל כיסוי לנזקי גוף אשר אינם מכוסים בביטוח חובה בסכום גבול אחריות שלא יפחת מ- 500,000 ₪.
- 14.10. הקבלן לבדו אחראי על תשלום דמי הביטוחים הנ"ל וכן ישא בדמי ההשתתפויות העצמיות הקבועות בפוליסות הביטוח.
- 14.11. הקבלן לבדו יהיה אחראי לנזקים אשר היו מבוטחים אילולא מעשה או מחל של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו, לרבות קבלנים ו/או ספקים ו/או מבצעי עבודות, קבלני ו/או ספקי משנה ועובדיהם, אשר יגרמו להפחתה מלאה או חלקית של תגמולי הביטוח אשר היו משולמים בגין אותם נזקים. מובהר, כי הקבלן יהיה אחראי לנזקים בלתי מבוטחים, לרבות נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.
- 14.12. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח. ולדרישת המזמין לעשות כל פעולה כדי לממש את פוליסות הביטוח בעת הצורך.
- 14.13. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות המזמין, לרבות כל הוראה מהוראות סקר מיגונים, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי המזמין על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

15. ערבות טיב וביצוע

- 15.1. בעת חתימת חוזה זה יפקיד הקבלן בידי המועצה ערבות בנקאית אוטונומית בנוסח הרצ"ב **כנספח 2** לחוזה, חתומה כדין, **בסך של 100,000 ₪**. ערבות זו תעמוד בתוקפה **למשך תקופת ההתקשרות בתוספת שני (2) חודשים (להלן – "ערבות לביצוע")**. הוואך החוזה כאמור בסעיף 10.2 לעיל, יאריך הקבלן את הערבות בהתאם.
- 15.2. הערבות תהא בלתי מותנית וניתנת לחילוט על פי פניה חד-צדדית של המועצה.

- 15.3. בכל מקרה שבו יפר הקבלן את התחייבויותיו על פי חוזה זה תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות וזאת מבלי לפגוע ביתר זכויותיה על פי כל דין ו/או הסכם זה.
- 15.4. הקבלן ידאג לחידוש הערבות הבנקאית כל פעם לפחות 30 ימים לפני פקיעת תוקפה, על מנת להבטיח שהיא תהא תקפה בכל עת עד תום 10 ימים לאחר תשלום החשבון הסופי ע"י המועצה. היה והקבלן לא יעשה כן, תהא המועצה רשאית לחלט את הערבות שבידה, ולהחזיק בסכום שחולט כערובה להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן על פי חוזה זה.
- 15.5. אין באמור לעיל כדי לפגוע בכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המועצה כנגד הקבלן בגין הפרת התחייבויותיו.
- 15.6. למען הסר ספק, מודגש בזאת כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות ו/או בחידושה, תחולנה על הקבלן בלבד.
- 15.7. במקרה והמועצה חילטה את הערבות הקבלן מתחייב להמציא למועצה ערבות חדשה בהאם לתנאי הערבות המופיעים בסעיף זה
16. **שמירה על סודיות והימנעות מניגוד עניינים**
- 16.1. הקבלן מתחייב לשמור בסוד על המידע והמסמכים שיובאו לידיעתו במהלך, אחרי ועקב תקופת השירותים (להלן - **המידע הסודי**) ולנקוט בכל האמצעים להבטחתם.
- 16.2. הקבלן מצהיר כי אין בחוזה זה כדי ליצור ניגוד עניינים כלשהו עם עניין אחר שהוא עוסק בו, בין במישרין ובין בעקיפין, וכי אין כל מניעה להתקשר עם המועצה בחוזה זה.
- 16.3. הקבלן מתחייב להודיע למזמין על כל עניין שעולה ממנו חשש לניגוד עניינים בין השירותים לעניינים אחרים והוא מתחייב לפעול בהתאם להוראות המזמין בעניין זה.
- 16.4. האמור בפרק זה לחוזה יחול על הקבלן וכן על כל הפועלים העוסקים מטעמו והקבלן מתחייב להדריך בעניין זה את עובדיו והעסוקים מטעמו בביצוע השירותים.
17. הסכם זה ממצה את היחסים המשפטיים בין הצדדים ולא תהיה כל נפקות לכל מו"מ, הבנה, התחייבות ו/או מצג אשר היו בין הצדדים, לו היו, בין במפורש ובין במרומז, בין בכתב ובין בע"פ לפני חתימת הסכם זה. לא יהיה כל תוקף לכל שינוי בהסכם זה, אלא אם כן נעשה בכתב ונחתם ע"י שני הצדדים להסכם זה.
18. כתובות הצדדים להסכם זה הן כמצוין במבוא לו. כל הודעה שתשלח בדואר רשום על פי הכתובת לאחד הצדדים, תחשב כאילו הגיעה לצד המכותב בתוך 72 שעות ממועד המשלוח.
19. כל ויתור או השהייה או הימנעות של מי מהצדדים מנקיטת פעולות על פי הסכם זה או מכוחו, לא יראוה כויתור על זכות הנתונה לו מכוח ההסכם או מכח החוק ולא כויתור על זכותו לממשן במועד מאוחר יותר.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן	המועצה
--------------	---------------

נספח ג' 1

אישור קיום ביטוחים/ ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה אזורית מטה בנימין ומי מטעמה	שם ו/או הישובים ו/או ועדי היישובים במועצה ו/או תאגידים קשורים ומי מטעמם ("המזמין"/"הרשות"/"המוא"ז")	שם	יש למלא כתובת העבודות	☒ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☐ אחר: מזמין העבודה
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.		
מען	מען	מען		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: גופי המועצה ו/או חברות קשורות				

כיסויים								
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מט"ב
					לתקופה	למקרה*		
כל הסיכונים עבודות קבלניות					לפי מלוא שווי החוזה	לפי מלוא שווי החוזה		כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****
גניבה ופריצה					כלול	כלול		309 ויתור תחלוף, 312 נזק צמה, 313 טבע, 314 גניבה, 316 רעש,
רכוש עליו עובדים					כלול	כלול		318 המבקש מבוטח, 324 המבקש מוטב 328 "ראשוניות",
רכוש סמוך					כלול	כלול		
רכוש בהעברה					כלול	כלול		
פינוי הריסות					כלול	כלול		
צד ג'					4,000,000	4,000,000		302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 305 יריה, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף, למבקש, 312 נזק צמה, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג, 340 הרחבת רעידות והחלשת משען 341 הרחבת נזק עקיף פגיעה במתקנים 344 עבודות בגובה 348 רכוש עליו פעלו 349 רכוש בשליטה בחזקה ובפיקוח ביטול סייג "רשלנות רבתי"

כיסויים									
אחריות מעבידים									
309 ויתור תחלוף, 319 מבוטח כמעביד 328 "ראשוניות"		20,000,000	20,000,000						
302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 305 יריה, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף למבקש, 312 נזק צמה, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג, 340 הרחבת רעידות והחלשת משען 341 הרחבת נזק עקיף פגיעה במתקנים 344 עבודות בגובה 348 רכוש עליו פעלו 349 רכוש בשליטה בחזקה ובפיקוח ביטול סייג "רשלנות רבתי"		כלול	נכלול						צמ"ה לא נדרש אם ניתן פטור חוזי ובכפוף לביטוח חובה אם הצמ"ה גם כלי רכב מנועי
302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף למבקש, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 332 גילוי ח', ביטול סייג "רשלנות רבתי"		2,000,000	2,000,000						חבות המוצר משולב אחריות מקצועית
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):									
062, 067, 068, 069, 088, נשוא הביטוח כולל עבודות תחזוקת ביוב									
ביטול/שינוי הפוליסה*									
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.									
חתימת האישור									
המבטח:									

נוסח ערבות בנקאית לביצוע

לכבוד
מועצה אזורית מטה בנימין

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

על פי בקשת _____ ח.פ. _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזאת כלפיכם בערבות אוטונומית לסילוק כל סכום עד לסך השווה ל- 100,000 ₪ (מאה אלף ₪) וזאת בקשר למתן שירותי תפעול מערכות הביוב ברחבי המועצה האזורית מטה בנימין ולהבטחת מילוי תנאי ההסכם ובהתאם לדרישות המכרז 21/2026.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 14 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי, שיכולה לעמוד למפעיל בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו צמודה למדד המחירים לצרכן האחרון הידועה במועד חתימת ההסכם כפי שפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה.

ערבות זו תישאר בתוקף עד ליום _____

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

תאריך _____ בנק _____

נספח ג3

מפרט טכני מיוחד

1. בנוסף לאמור במפרט הכללי לעבודות בניין, יבוצעו העבודות כמפורט להלן.
2. העבודות בפועל תבוצענה עפ"י המפרט המיוחד שיצורף במידת הצורך לכל הזמנת עבודה.

כללי

1. המזמין יראה את הקבלן כאילו התחשב בעת הכנת הצעתו בכל התנאים והדרישות המפורטים בכל מסמכי הצעה זו.
2. המחירים שיוצעו ע"י הקבלן בכתב הכמויות ייחשבו ככוללים את עלות אספקת כוח האדם הדרוש, עלות כל העבודות, הקבלות, החומרים וההוצאות שתגרמנה לקבלן כדי למלא אחר כל הדרישות והתנאים המפורטים במסמכי ההצעה במלואם, על כל פרטיהם.
3. אי הבנת תנאי ו/או עבודה כלשהם ו/או אי התחשבות בהם ע"י הקבלן לא תיחשב כעילה לשינוי המחירים שמולאו ע"י הקבלן בהצעתו בכתב הכמויות ו/או כעילה לתביעה לתשלום נוסף ו/או פיצוי כלשהו.
4. מובהר בזאת במפורש, כדי למנוע ויכוחים וחילוקי דעות, כי עבור עבודות שתבוצענה ע"י הקבלן ביוזמתו הוא לפי שיקול דעתו, מבלי שתינתן לגביהן הוראה מפורשת בכתב ע"י נציג המזמין, לא ישולם לקבלן.
5. רואים את הקבלן כאילו התחשב בעת הכנת הצעתו ומילוי מחירי היחידה בכתב הכמויות בכל התנאים והדרישות המפורטים במכרז/חוזה זה על כל מסמכיו. המחירים המוצעים ייחשבו ככוללים את עלות כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים המוזכרים במסמכים הנ"ל על כל פרטיהם.

רישיונות ואישורים

כל העלויות הישירות והבלתי ישירות המתחייבות מהפעולות לקבלת כל המכתבים, האישורים, האגרות והרישיונות השונים מהרשויות המוסמכות והתשלומים למפקחים שלהן יהיו על חשבון הקבלן ויראו אותן ככלולות במחירי היחידה השונים שבכתב הכמויות ולא ישולם עבורן בנפרד.

אמצעי זהירות ובטיחות

מחיר נקיטת כל אמצעי הזהירות והבטיחות המתחייבים מחוקי מדינת ישראל, דרישות המזמין – מ.א מטה בנימין, משרד העבודה - המוסד לבטיחות וגהות, משרד הבריאות, המשרד להגנת הסביבה, שרותי הכבאות ורשויות מוסמכות נוספות, והמפורט במפרט מיוחד זה, כולל אספקת כל האמצעים הדרושים והעבודה שתידרש, ייחשבו ככלולים במחירי היחידה של החוזה ולא ישולם עבורם בנפרד.

יומנים ודיווח

לא ישולם בנפרד לקבלן והמחיר ייחשב ככלול במחירי היחידה של החוזה עבור מילוי כל היומנים היומניים והדיווחים החודשיים ושאר הטפסים שדוגמאות שלהם בנספחים השונים, הקלדת הנתונים בדפים ממוחשבים במחשב של הקבלן, כולל כל החומר והעבודה שיידרשו להכנתם והעברתם לנציג המזמין יחד עם החשבון החודשי.

פרק 00 – כללי

1. **מבוא ותיאור העבודה**
מכרז זה מתייחס לביצוע עבודות אחזקה מיידיות במערכות הביוב הציבוריות ברחבי מ.א. מטה בנימין הכוללות פתיחת סתימות בקווי ביוב וניקוז תחנות שאיבה לביוב ומכוני טיהור שפכים בלבד שהצורך בביצוען הכרחי כדי למנוע סכנת בריאות לציבור ושעל הקבלן לגשת לביצועם במערכות **תוך לא יותר מ-30 דקות** מרגע שנמסרה לו ההודעה על כך מהמוקד ו/או מאגף תשתיות זורמות במועצה.

2. **הגדרות**
הסעיפים להלן באים להסביר ולהוסיף הסברים או להדגיש את היקף העבודה ותנאיה. בשום מקרה אין הם באים לגרוע או להקל מהנאמר בתנאי החוזה. הצעתו של הקבלן והמחיר הכולל המופיע בגיליון הסיכום ייחשבו כמקיפים את העבודה כולה על כל פרטיה (המוגדרים כמוסבר לעיל). המילים הבאות החוזרות תכופות במפרטים וברשימת הכמויות יהיה מובן כדלהלן:
"המזמין": מועצה אזורית מטה בנימין להלן: "החברה".
"עבודה": כל עבודה, אספקת ציוד וחומרים, דרכי גישה, שמירה על הניקיון, הבטחת תנועה ושירותים קיימים, הסדרי תנועה, שכירות, ביטוח וכל האמצעים, החומרים, הכלים, הציוד וכוח האדם שעל הקבלן לספק והדרושים לביצוע העבודה, לרבות אספקת שירותים מיוחדים לשעת חירום. הפעלת הציוד המסופק לפי החוזה, ו/או ציוד שישאיל הקבלן לצורך עבודתו, הכל בנחישות וללא דיחוי, עד לגמר מושלם של משימתו לשביעות רצונו של המפקח באתר.
"מהנדס": מנהל אגף תשתיות זורמות או בא כוחו.
מערכת הביוב הציבורית: כל מערכות הביוב הציבורי, ובכלל זה ביב מאסף וביוב ראשי על כל מתקניהם בתוך הישובים וברחבי המועצה, מגובים מכניים (כולל בשטח מכוני טיהור), מגוב ידני, תחנות שאיבה קווי סניקה ומתקני טיהור השפכים על כל מתקניהם.
מערכת הביוב הפרטית: הביבים בשטח המגרש הפרטי וכולל החיבור לתא הבקרה העירוני. במקרה שתואי קו כלשהו עובר בשטחים פרטיים, אזי גבול העבודה במכרז זה הינו החל מתא הבקרה הראשון הקולט שני מגרשים. במערכת הביוב הציבורית כלולים כל מוסדות הציבור כגון בתי ספר, גני ילדים, מבני מועצה וכו' כולל כל מבנה בבעלות הרשות.
קווי גרביטציה: מערכת של ביבים ונקזים עם שוחות בקרה בהם זורמים השפכים בגרביטציה

3. **תיאור מערכת הביוב הקיימת**
ברשות המועצה תכניות כלליות של מערכת הולכת הביוב והמתקנים שתשמש בסיס לעבודות הקבלן, מהן עולים הנתונים המקורבים, כדלקמן:

תחנות שאיבה לביוב מטה בנימין:

מס'	שם תחנת הסניקה	יישוב
1.	אדם ראשית	אדם
2.	אדם מזרח	אדם
3.	אלון קטנה – שכונה ד	אלון
4.	אלון ראשית	אלון
5.	פסגות	פסגות
6.	כוכב יעקב	כוכב יעקב
7.	מגרון	תחנת דלק מעבר מכמש
8.	שער בנימין תחנה גדולה	שער בנימין
9.	שער בנימין קטנה	שער בנימין
10.	מכמש ראשי	מכמש
11.	מכמש קטנה	מכמש
12.	מצפה דני	מצפה דני
13.	רימונים	רימונים
14.	כוכב השחר	כוכב השחר
15.	מצפה יריחו	מצפה יריחו
16.	כפר אדומים 3	כפר אדומים
17.	כפר אדומים 4	כפר אדומים
18.	כפר אדומים 5	כפר אדומים
19.	כפר אדומים מכינה	כפר אדומים
20.	נופי פרת עליונה	נופי פרת
21.	נופי פרת תחתונה	נופי פרת
22.	נופי פרת אגור ושטוף	נופי פרת
23.	נופי פרת צ.פ	נופי פרת
24.	ענתות סאדר	ענתות
25.	ענתות נחל פרת	ענתות
26.	שילה אזור תעשייה	שילה
27.	שילה פרידמן	שילה
28.	שבות רחל ראשית	שבות רחל
29.	שבות רחל משנית	שבות רחל
30.	נווה צוף	נווה צוף
31.	נחליאל אגור ושטוף	נחליאל
32.	טלמון	טלמון
33.	דולב	דולב
34.	נעלה אגור ושטוף	נעלה
35.	נילי	נילי
36.	בית חורון הדס	בית חורון
37.	בית חורון ערבה	בית חורון
38.	כפר האורנים תחנת יער	כפר האורנים
39.	כפר האורנים נחל מודיעין	כפר האורנים
40.	חשמונאים תחנה ראשית	חשמונאים
41.	חשמונאים תחנה משנית	חשמונאים
42.	חשמונאים תחנת שאיבה 1	חשמונאים
43.	מבוא חורון אגור ושטוף	מבוא חורון
44.	עלי - שוהם	עלי

מט"שים מטה בנימין:

מס'	שם תחנה	יישוב
1	מט"ש מכמש	מעלה מכמש
2	מט"ש מעלה לבונה	מעלה לבונה
3	מט"ש נוה צוף	נווה צוף
4	מט"ש כוכב השחר	כוכב השחר
5	מט"ש כרם רעים	כרם רעים
6	מט"ש נילי	נילי
7	מט"ש דולב	דולב
8	מט"ש טלמון	טלמון
9	מט"ש שילה	שילה
10	מט"ש שבות רחל	שבות רחל
11	מט"ש עלי	עלי
12	מט"ש נחליאל	נחליאל
13	מט"ש נריה	נריה
14	מט"ש בית חורון	בית חורון

מניעת הפרעות

4.

הקבלן מתחייב לבצע את עבודתו תוך התחשבות מרבית בצרכי החיים והתנועה הסדירה המתנהלים בכל יישוב במשך כל העבודה ולעשות כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג שהוא. כמו כן מתחייב הקבלן שלא לבצע עבודות או להניח על פני השטח חומרים ו/או ציוד בצורה שיש בהם כדי להפריע לתנועתם החופשית של כלי רכב מכל סוג שהוא, לחסום דרכים או לפגוע במתקנים קיימים וכו', ללא שינוי הסדרי תנועה מוקדמים ומוסכמים כמפורט להלן. הקבלן ידאג לבטיחות התנועה ע"י תכנון הסדרי תנועה, אישורי משטרת ישראל, התקנת שלטים, דגלים, פנסים, הצבת עובדים וכו', לפי הצורך, ויבנה מעקפים לצורך הטיית התנועה, גשרים מעל תעלות חפורות וכו'. כל ההוצאות הנוספות הכרוכות במילוי תנאי זה תכללנה במחירי היחידה של סעיפי התשלום השונים ולא ישולם עבורן בנפרד. כמו כן לא יוכרו כל תביעות של הקבלן בגין עיכובים שנגרמו לו עקב נקיטת כל האמצעים למניעת הפרעות. כל תנועה, הן לצרכי העברת ציוד וחומרים והן לכל מטרה אחרת, תבוצע אך ורק באמצעות כלי רכב מצוידים בגלגלים פניאומאטיים. יש לוודא שגלגלי הרכב נקיים ושהחומר המועמס על כלי הרכב אינו מתפזר בזמן הנסיעה.

אחריות למבנים קיימים

5.

הקבלן אחראי לכל נזק לרכוש שייגרם כתוצאה מבצוע העבודה על ידו, על ידי פועליו ושליחיו או ע"י קבלני משנה שיופעלו על ידו. בשטח קיימים מבנים ומתקנים וכן עמודי חשמל וטלפון, כבלי חשמל וטלפון, תשתיות תקשורת נתונים ואחרים בסיבים אופטיים, קווי מים, דלק וכו'. הקבלן יבדוק ויוודא את מקומם של המבנים העיליים והתת-קרקעיים בכל מקום בו הוא ניגש לביצוע עבודה, בין שהם מסומנים בתוכניות ובין שאינם מסומנים, על מנת לדאוג ולשמור על שלמותם. על הקבלן לקבל אישורים ורישיונות מהגורמים הנוגעים בדבר. על הקבלן למנוע כל פגיעה במבנים ובצנרת אלה וכן מכל הפרעה במהלך התקין של החיים היום-יומיים במקום. מבלי לגרוע מן האמור במפרט הכללי, על הקבלן לתקן בהקדם ועל חשבונו כל נזק אשר הוא יגרום למבנים ולמתקנים קיימים.

אספקת מים וחשמל

6.

כדי להסיר כל ספק מודגש בזה שאספקת חשמל לביצוע העבודה הכלולה במכרז/חוזה זה תבוצע ע"י הקבלן, על אחריותו ועל חשבונו, כפי שמפורט בפרק 00 במפרט הכללי (מוקדמות)

אשר לאספקת מים: באחריות הקבלן לעשות הסכם עם ספק המים בכל ישוב לשימוש באספקת המים הציבורית לצורכי עבודתו בלבד, ולדאוג לתשלום על פי מדידה מול התאגיד/הישוב ויש להציגו למהנדס. מובהר בזאת שהתשלום הינו על חשבון הקבלן ולא יהיה כל זיכוי עבור הנ"ל מהמועצה.

שימוש ללא אישור ספק המים יחוייב בקנס בסך 1000 ₪ לכל מ"ק מים.

7. אמצעי זהירות ובטיחות

הקבלן אחראי לבטיחות העבודה, העובדים והציבור ולנקיטת כל אמצעי הזהירות הדרושים למניעת תאונות עבודה, לרבות תאונות הקשורות בעבודות חפירה, הנחה, הובלת חומרים וכו'. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הזהירות להבטחת רכוש וחיי אדם באתר או בסביבתו בעת ביצוע העבודה ויקפיד על קיום כל התקנות וההוראות של משרד העבודה. בצריכת מים לביוביט חובה על הקבלן להתקין אמצעים למניעה חוזרת של מים וכן מדי מים. כמו כן בעבודות על קווי ביוב וכיו"ב הקבלן יתקין מעקות, גדרות זמניות, אורות ושלטי אזהרה כנדרש כדי להזהיר את הציבור מתאונות העלולות להיגרם בשל הימצאותם של בורות, תעלות, ערמות עפר, חומרים ומכשולים אחרים באתר. מיד עם סיום יום העבודה בכל חלק של האתר חייב הקבלן למלא את כל הבורות והחפירות, לישר את הערמות והעפר ולסלק את כל המכשולים שנשארו באתר כתוצאה מביצוע העבודה. במקרה של עבודה בשוחות בקרה קיימות על הקבלן לבדוק תחילה את הביבים או את השוחות להימצאות גזים רעילים ולנקוט בכל אמצעי הזהירות וההגנה אשר יכללו בין היתר את הפעולות הבאות:

- א. לפני שנכנסים לשוחת בקרה יש לוודא שאין בה גזים מזיקים ויש בה כמות מספקת של חמצן. אם יתגלו גזים מזיקים או חוסר חמצן אין להיכנס לתא הבקרה אלא לאחר שהתא אוורר כראוי בעזרת מאווררים מכניים. רק לאחר שסולקו כל הגזים ומובטחת קבלת חמצן בכמות מספקת תותר הכניסה לתא הבקרה, אך רק לנושא מסכות גז.
- ב. מכסי שוחות הבקרה יוסרו, לשם אוורור הקו, לתקופה של 24 שעות לפחות לפי הכללים הבאים:

- 1.ב. לעבודה בתא בקרה קיים - מכסה השוחה שבו אמורים לעבוד והמכסים בשני התאים הסמוכים. סה"כ שלושה מכסים.
- 2.ב. לחיבור אל ביב קיים - המכסים משני צידי נקודת החבור.
- עוד ידאג הקבלן לסמן שוחות בקרה פתוחות על מנת למנוע אירועים העלולים לגרום לתאונות ופגיעה בהולכי רגל.
- ג. לא יורשה עובד הקבלן ו/או כל אדם להיכנס לשוחת בקרה אלא אם כן יישאר אדם נוסף מחוץ לשוחה תמיד יהיה לפחות אדם אחד אשר יהיה מוכן להגיש עזרה במקרה הצורך.
- ד. הנכנס לשוחת בקרה ילבש כפפות גומי וינעל מגפי גומי גבוהים עם סוליות בלתי מחליקות ויחגור חגורת בטיחות שאליה קשור חבל אשר את קצהו החופשי יחזיק האיש הנמצא מחוץ לשוחה.

- ו. בשוחות בקרה שעומקן עולה על 5.0 מ' יופעלו מאווררים מכניים לפני כניסת אדם ובמשך כל זמן העבודה בשוחה.
- ז. עובדים המועסקים בעבודה הדורשת כניסה לשוחות בקרה יודרכו בנושא אמצעי בטיחות הנדרשים ויאומנו בשימוש באמצעי הבטיחות שהוזכרו, כולל הדרכה לעבודה בחלל מוקף, חובה להעביר אישור כל שנה שההדרכות בוצעו.

הקבלן יהיה האחראי היחידי לכל נזק שייגרם לרכוש או לחיי אדם ויהיה עקב אי נקיטת אמצעי זהירות כנדרש והמזמין לא יכיר בשום תביעות מסוג זה אשר תופנינה אליו. לעומת זאת שומר המזמין לעצמו זכות לעכב תשלום אותם הסכומים אשר יהיו נושא לוויכוח בין התובע או התובעים לבין הקבלן. את הסכומים הנ"ל ישחרר המזמין רק לאחר יישוב הסכסוך או חילוקי הדעות בהסכמת שני הצדדים או בורות עפ"י מסמך אחר בר סמכא. כל תביעה לפיצויים עקב תאונת עבודה לעובד של הקבלן, או לאדם אחר, או תביעת

פיצויים לאובייקט כלשהו שנפגע באתר העבודה, תכוסה ע"י הקבלן באמצעות פוליסת ביטוח מתאימה והמזמין לא יישא באחריות כלשהי בגין נושא זה. בכל ספק באשר לביצוע תקין ומלא של אמצעי זהירות כמפורט במסמך זה יזמין הקבלן, על חשבונו, את מפקח הבטיחות של משרד העבודה לקבלת חוות דעת ואישור ויבצע את כל הנחיותיו. בכל מקרה, וגם אם לא מפורט הדבר ברשימת הכמויות, העלות הכוללת של העבודות, הציוד והחומרים המתחייבים מנקיטת אמצעי זהירות כמפורט לעיל רואים אותה ככלולה במחירי היחידה השונים ולא ישולם עבורם בנפרד.

רישיונות ואישורים

8.

לפני תחילת ביצוע העבודה ימציא הקבלן לפי הצורך למנהל ולמפקח את כל הרישיונות והאישורים לביצוע העבודה. הקבלן מתחייב לטפל בכל הדרוש להשגת הרישיונות הנ"ל. הקבלן מתחייב לשלם לרשויות את כל ההוצאות והערבויות הדרושות לצורך קבלת הרישיונות. כוונת המילה רשויות בסעיף זה הינה: מועצה אזורית מטה בנימין, רשות העתיקות, חברת החשמל, חברת בזק, מת"ב, מע"צ, משטרה, רשויות הניקוז וכל רשות מנהלית אחרת ככל ויידרש.

שיטות עבודה מתאימות

9.

המהנדס, רשאי בכל עת לדרוש מהקבלן לשנות את שיטת העבודה אם היא לפי דעתו אינה מתאימה או אינה יעילה או שתאריך את זמן העבודה יותר מהזמן הסביר. המהנדס רשאי בכל עת לדרוש שכלול וייעול שיטת העבודה או שימוש בציוד מתאים יותר. על הקבלן לבצע את דרישת המהנדס אך אי דרישת המהנדס אינה משחררת את הקבלן מאחריותו לבצע את העבודה בטיב ובקצב המותנים בחוזה.

תיקונים

10.

הקבלן מתחייב לתקן, להחליף ולהחזיר למקומו, על חשבונו, כל נזק שנגרם בגלל רשלנות בעבודה, שימוש בחומר בלתי מתאים או גרוע, ציוד גרוע, ביצוע עבודה שלא בהתאם לדרישת המהנדס, או כל עבודה אחרת שהמהנדס מצא את הקבלן אחראי לה. דעתו של המהנדס תקבע סופית את מידת אחריות הקבלן.

תפקידי הקבלן ואחריותו

11.

קשר ותקשורת

א.

הקבלן נדרש לקיים מערכת קשר מאוישת לקבלת הודעות בנושאי מכרז זה מול מנהל אגף תשתיות זורמות במועצה וכמו כן לקיים קשר רצוף עם המוקד המאויש במועצה, לדווח על העבודות שבוצעו על ידו ולקבל הנחיות לעבודה. על הקבלן לדאוג לכך שניתן יהיה לאתרו וליצור עימו קשר טלפוני בכל עת ובכל שעה לאורך היממה, בימי חול, בשבתות, בחגים, בימי שבתון, בימי שביתה ובזמני חירום, ללא יוצא מן הכלל.

על הקבלן לגרום לכך שבכל ביובית המשמשת לביצוע העבודות תורכב מערכת איתורן או GPS (או ש"ע), בכל רכב וכן המזמין יוגדר כמשתמש מורשה ועל הקבלן חובה למסור למועצה גישה מלאה למערכת האיתור אשר יהיה זכאי לקבל נתונים אודות מיקום הביוביות בכל עת, באמצעות האינטרנט, בכל מגוון החתכים והאפשרויות אשר תהיינה קיימות אותה עת.

על הקבלן להקצות אנשים מתאימים במוקד הטלפוני שלו לקבלת אינפורמציה על ליקויים התקלות. כמו כן עליו לדאוג שניתוח האינפורמציה והעברת ההוראות לצוות המבצע ייעשו ביעילות ובמהירות.

ההודעות לגבי הליקויים והתקלות יועברו לקבלן ע"י נציג המועצה ובכתב ע"י מוקד המועצה.

נציג המועצה (באמצעות המהנדס או באמצעות המוקד או מטעמו) שומר לעצמו את הזכות להתקשר לקבלן הביתה ולהזעיקו בכל שעה לצורך עבודות אחזקה.

במקרה כזה יהיה על הקבלן לבצע את העבודות באופן מידי ואף אם פירוש הדבר לבצע את העבודה בשעות הלילה.

ציוד ואמצעים

ב.

הקבלן יעמיד לטובת המזמין ביובית בכוננות מיידית לשימוש במשך 24 שעות ביממה, בכל ימות השנה ללא יוצא דופן, שליחת ביובית בהתראה של שלושים דקות מרגע הפניה. כל כלי הרכב, העגלות והציוד הנגרר יהיו בעלי רישיון ממשרד התחבורה ויכללו את כל הסימונים, האביזרים והציוד הנדרש כדי לנוע על כבישים ציבוריים.

1. כל רכב וציוד של הקבלן יהיה נקי, צבוע וכן יוצמדו ו/או יודבקו עליו שם החברה.
2. באחריות הקבלן לעבוד בכביש עם שילוט, מחסומים, מעקות וכל ציוד בטיחות נדרש מובהר בזאת כי על הקבלן להוכיח במידה וידרש שבעלותו הציוד הנדרש במכרז.
3. על הקבלן להעמיד את כח האדם, הציוד והאמצעים הבאים אשר בבעלותו
4. מענה טלפוני במשך 24 שעות ביממה, כל השנה ללא יוצא דופן. המענה הטלפוני יכלול מערך "סלולארי" או שווה ערך למענה מידי וקשר של 24 שעות עם מנהל העבודה מטעם הקבלן.
5. לרשות הקבלן יעמדו צינורות ומחברים מתאימים לשאיבת שופכין משוחה אחת לזו שלאחריה, ובנוסף צינור גמיש מתאים בקוטר 6" – 4" ובאורך 300 מ' לפחות.
6. משאבה חשמלית טבולה לשאיבת שפכים ובוצה לצורך ביצוע עבודה יזומה, בעלת כושר שאיבה של כ-30 מק"ש לעומד 15 מ' לפחות. כולל צינורות מתאימים להעברת השפכים אל שוחה קרובה כולל גנרטור מתאים.
7. גנרטור נייד בהספק של 10 קו"ט לפחות להפעלת המשאבות החשמליות ולתאורה וכן מערכת תאורה (הלוגנים/לדים) לצורך ביצוע עבודות בלילה.
8. מכשור ידני לניקוי קווים מחול, שורשים מגבונים וכו'. המכשור יכלול מוט פרקי גמיש אשר בקצהו יותקנו אביזרים מתאימים לניקוי חול או קיצוץ שורשים מגבונים וכו' אורך המוט הוא כ-2-3 מ' והאורך הכולל יהיה כ-50 מ'. בנוסף לכך יספק הקבלן אמצעי ידני לסיבוב המוטות.
9. מכשור מכני לניקוי קווים מחול, שומנים שורשים וכו'. המכשור יכלול מכונה לניקוי קווי ביוב וניקוז הכוללת מנוע חשמלי, גנרטור להנעה עצמית. המנוע יהיה לא פחות 3.5^{hp}. המנוע יהיה בעל מהירות סיבוב כפולה המתאימה לתפעול רגיל ולניקוי מוצקים. כן יסופקו עגלה המתאימה למכונה ואביזרים לניקוי (כגון מוטות, ראשי ניקוי מיוחדים וכו').
10. הביוביות יצוידו במשאבה לפתיחת סתימות ושטיפת קווים כולל מיכל לשאיבת ביוב ומיכל למים נקיים, צינור גמיש 1" וראש שטיפה בקצהו שיזרים סילוני מים בלחץ גבוה. ציוד השטיפה יהיה מותקן על רכב ייעודי ויהיה עשוי כך שניתן יהיה לשאוב את המים מתוך המיכל כולל חיבור למילוי מברזי השריפה הקיימים בשטח המועצה, כולל משאבת שפכים ע"י ווקום.
11. ציוד מתאים לאטימת קווי ביוב לצורך עבודה ביבש כגון פקקים מתנפחים, סגרים תבניים או כל מוצר חרושתי אחר המיועד לעבודה זו בכמות של 2 יחידות לפחות בכל קוטר שקיים במערכת הביוב (4" עד 16").
12. ציוד בטיחות עבור עובדיו כגון: מסכות נגד גזים ומיכלי חמצן מתאימים עבור הפועל היורדים לתוך שוחות עמוקות, חגורה עם חבל לקשירת העובד היורד לתוך השוחה לחילוץ במקרה חירום, מכשור לבדיקת גזים רעילים בתוך השוחות, מפוח מתאים לאוורור מכני של השוחות וכו', מספר מספיק של מגפיים, כפפות וחליפות גומי עבור הפועלים העובדים באחזקת וניקוי ביבים וכן כל ציוד אחר שיידרש ע"י המכון לבטיחות וגהות של משרד העבודה או ע"י גורם מוסמך אחר.
13. א. ציוד עזרה ראשונה ואימון העובדים בעזרה ראשונה בקורס מאושר ע"י משרד העבודה או מוסד מוסמך אחר. כולל ציוד להחייאה, להנשמה מלאכותית ולטיפול בפצעים וכן כל ציוד אחר כפי שיידרש ע"י המכון לבטיחות ולגהות ומשרד העבודה.

ב. כח אדם והרכב הצוות

לרשות הקבלן יעמדו מספיק צוותים לעבודה במקביל על כל הציוד הנדרש בסעיף משנה ב', הקבלן הזוכה יידרש להגיש את רשימת עובדיו וכל הרישיונות והאישורים מראש לאישור צוות לטיפול בסתימות במערכת הביוב ושאיבת חירום הכולל פועל ונהג לכל הפחות. לטובת המועצה תוקצה ביובית וצוות קבוע. המועצה רשאית בכל שלב לדרוש את שינוי הצוות בעקבות שירות לא בהתאם לתנאי המכרז ובאחריות הקבלן להענות לדרישה בתוך שלושה ימי עבודה. לרשות צוות זה יעמוד כל הציוד הדרוש לפתיחת סתימות מרשימת הציוד שפורטה בסעיף משנה ב' לעיל וכן כל ציוד הנדרש לביצוע עבודת הצוות בשלמות. לרשות צוות זה תעמוד מכונת השטיפה והשאיבה שתוארה לעיל וכל ציוד נוסף שיידרש לביצוע העבודה. על הקבלן לדאוג לפועלים מחליפים במקרה של היעדרות אנשים מטעמי מחלה, מילואים וכדומה. הצוותים לטיפול סתימות במערכת ביוב ושאיבת חירום יעמדו בכוננות מידית לביצוע מידי כמפורט. על הקבלן להמציא ראיות מפורטות לכך שבהחזקתו כל הציוד וכוח האדם שפורטו לעיל.

ג. יומן אחזקה

הקבלן ינהל יומן אחזקה שיימצא במשרד הקבלן וימציא למהנדס או מי מטעמו מדי שבוע העתק דו"ח שבועי חתומים על ידו. הרישום ביומן יכלול דו"ח על כל פעולות הקבלן בהקשר לביצוע כל אחת מהעבודות הכלולות במפרט המיוחד ובזה פתיחת סתימות, פעולות הניקוי, התיקונים שנעשו וכן רישום כל תקלה ברשת הדורשת טיפול מיוחד, סיום טיפול בכל תקלה, הכל כמפורט לעיל בסעיפים השונים. כמו כן יכלול הרישום ביומן את הפועלים המקצועיים והבלתי מקצועיים שעבדו באותו שבוע. הודעות והוראות שנרשמו ע"י המהנדס או מי מטעמו ביומן האחזקה ייחשבו כהודעות או הוראות שנמסרו לקבלן בכתב.

12. התחייבויות הקבלן

רואים את הקבלן כמי שיודע ומכיר את מטרת העבודות במערכת הביוב הציבורית הכלולות במסגרת מכרז/חוזה זה, שנועדו להבטיח פעולה סבירה ורצופה של כל קווי הביוב הקיימים ומניעת גלישת שפכים, כבעל ניסיון בביצוע עבודות דומות, כמכיר את כל הדרישות וההנחיות המפורטות במסמכי המכרז ובעל ידע ויכולת לנהל ולבצע את העבודות. בנוסף, על הקבלן לדווח למועצה באופן מיידי על כל תקלה/נזק שנגרם לתשתיות הביוב בין אם נגרם על ידו ובין אם נגרם ע"י אחרים.

בהגשת הצעתו ובחתימתו על מכרז/חוזה זה הקבלן מתחייב לספק את כל כח האדם, הציוד והמכשירים שיידרשו לביצוע העבודות הכלולות במכרז/חוזה זה וגם לצורך ביצוע עבודות תיקון/החלפת קווים שאינן כלולות במכרז זה, לפיכך רואים את הקבלן כאחראי בלעדי לאחזקה שוטפת ונאותה של מערכת הביוב במועצה הכוללת קווי ביוב גרביטציוניים וקווי סניקה, ובכלל זה מניעה מוחלטת של גלישות שפכים, במשך כל שעות היממה בכל ימי השנה, כולל שבתות וחגים. הקבלן יישא באחריות כספית מלאה בכל סכום, לכל נזק שייגרם כתוצאה מעבודותיו, יפצה את המזמין עבור כל נזק שייגרם לו ועבור כל קנס שיוטל עליו עקב עבודותיו, עקב גלישות שפכים, ו/או בכל אחריות אחרת בכל פעם ובכל מקרה שהמערכת לא תפעל כנדרש.

13. עבודה בשעות בלתי מקובלות

על הקבלן לקחת בחשבון כי במקרים שונים הוא עשוי להידרש לבצע תיקונים ו/או עבודות שונות בשעות הלילה או בימי מנוחה או חגים או במצבי חירום. הקבלן מתחייב לבצע עבודה זו בכל מועד שיידרש ביו אם זה בלילה או במועד או בשבת לפי דרישה.

14. עבודה במצבי חירום

בעת מצב חירום שיוכרז ע"י המהנדס או מי מטעמו עקב נזקי טבע, מצב בטחוני או בכל מקרה אחר שיימצא לנכון יעמיד הקבלן את הצוות, הציוד ומלאי החומרים שברשותו כמפורט למזמין. הקבלן מתחייב לבצע את כל העבודות שיידרש ע"י נציג המזמין ללא הפסקה עד להפסקת מצב החירום. על הקבלן לדאוג מול משרד העבודה ורשות המים להיות מוגדר כ"אישור מפעל חיוני" ע"פ חוק שירות עבודה בשעת חירום. ולהיות מרותק למ.א. מטה בנימין בעת חירום.

בעת חירום: באחריות הקבלן לספק לכל הפחות 2 ביוביות קטנות ושתי ביוביות גדולות ואו דרישות נוספות בהתאם למצב החירום ולדרישה. על הקבלן לספק שני אנשי קשר שיתאמו את נוהל החירום מול נציגי המועצה. מצב חירום הינו לא צפוי ועשוי להתרחש ללא התראה מוקדמת - כגון: רעידות אדמה, שריפות, מלחמה, נפילות טילים וכיו"ב.

15. קבלני משנה

תשומת לב הקבלן לכך שחל איסור על מסירת העבודה לקבלן משנה בשלמותה והדבר מהווה הפרת חוזה מהותית. במקרים מסוימים ורק לעבודות שיוגדרו מראש, כגון במקרה של ריבוי תקלות, ציוד מיוחד שאינו חלק מדרישות המכרז, יורשה הקבלן להעסיק קבלן משנה חלקי בתנאי שיאושר מראש ובכתב ע"י המזמין.

פרק 01 - פירוט העבודות לביצוע

1. עבודות לפתיחת סתימות בקווי ביוב

כללי:

בהתאם להנחיות נציג המועצה או הדיווחים שיימסרו לקבלן דרך המוקד המאויש של מועצה אזורית מטה בנימין יבצע הקבלן פתיחת סתימות במערכת הביוב שאיבת מכוני ביוב וכל עבודה אחרת בהתאם לדרישות נציג המועצה. ההוראה לבצוע עבודות אלו תבוא מנציג אגף תשתיות זורמות או ע"י תלונות התושבים דרך פניה למוקד. הקבלן נדרש להיות ערוך לביצוע עבודות במסגרת עבודה זו במשך 24 שעות ביממה כל השנה ללא יוצא מן הכלל, במסגרת צוות הטיפול בסתימות ושאיבת חירום, על כל צידו וכח האדם, כמפורט בפרק 00 לעיל, ע"י זמני התגובה הבאים, יש להגיע למקום הסתימה בתוך 30 דקות וזמן הטיפול בתקלה לא יעלה על ארבע שעות מרגע קבלת ההודעה מנציג המועצה (גם בסיטואציה שבה נדרש הקבלן לטפל ביותר מתקלה אחת בו זמנית).

הטיפול בסתימות יכלול:

א. כדי למנוע הוצאת הרשת מפעולתה התקינה לזמן ממושך יש להבטיח כי הזמן בין הודעה על סתימה לבין ניקוי הביוב יהיה קצר עד כמה שאפשר ולא יעלה על ארבע שעות כאמור. אי ניקוי הסתימה תוך זמן קצר עלול לגרום להצפת שטחים ע"י שופכים שיערמו בביבים ויעלו דרך השוחות על פני השטחים הסמוכים. בפעולה זו חשובה במיוחד המהירות, האדיבות וההתחשבות בתושבים שהסתימה מפריעה להם ועלולה לגרום להם נזק. כל הודעה תירשם ביומן האחזקה. הרישום יכלול את תאריך ושעת ההודעה וכל אינפורמציה אחרת הקשורה להודעה. באותו יומן יירשם אח"כ דו"ח הצוות על התקלה וסיבתה, משך הטיפול, זמן הפתיחה והחזרת הרשת למצבה התקין ונתונים על הנזק שנגרם במידה והיה כזה. הרישומים ביומן על פתיחת סתימות ירוכזו וישלחו לנציג המהנדס בסוף כל שבוע וירוכזו בדו"ח חודשי שיוגש למהנדס. הגשת הדו"ח הינה תנאי לתשלום.

ב. סתימה במערכת ביוב יכולה להיות חלקית או מלאה, בשני המקרים מפריעה הסתימה לזרימת השופכים במערכת ויש לנקותה, להוציא את החומר שגרם לסתימת הביב ולהחזיר את המערכת לפעולתה התקינה. הסתימות במערכת הצנרת נובעות בעיקר בגלל חדירת אשפה, מגבונים, אבנים, ברזלים, ביצוע עבודות פיתוח וכיו". פתיחת הסתימה כוללת גם שטיפת קטע הקו הסתום לאורך של כ-80 מטר לכל צד 2 תאי ביוב לפני הסתימה ו2 תאי ביוב

אחרי הסתיימה לכל הפחות . כמו כן כוללת פתיחת הסתיימה שאיבה של גלישות הביוב וסילוק הנוזל למערכת הביוב הציבורית במידת האפשר , באישור של נציג המהנדס , או פינוי למכון טיהור שפכים מאושר יש להגיש עם הדוחות והחשבוניות תעודות שפיכה במט"ש כולל כמות זמן וסוג השפכים . הקבלן יטפל בשחרור סתיימה ללא תלות במקור הסתיימה , הסיבה להיווצרותה , אחריותם של גורמים אחרים , היות הסתיימה חוזרת על עצמה , קשיי הביצוע , רמת הציוד הנדרש או כל גורם אחר , זמן קרות הסתיימה (יום , לילה , חג , שבתות , שבתון וכן הלאה) . אחריות הקבלן לפתיחת ושחרור הסתיימות והחזרת המצב לקדמותו , ללא דיחוי בנחישות הנחוצה , הינה מוחלטת . גם אם הקבלן יידרש לשם ביצוע העבודה להיעזר בקבלני משנה או בציוד שאינו מצוי בידו על פי תנאי מכרז זה .

ג. אם ידוע מראש שעלולות להיות תקלות חמורות עקב ביצוע פעולות הניקוי שיכולות להביא להפסקת פעולת המערכת למשך זמן ממושך ולהצפת שטחים , או גם בניינים (בעיקר דירות מרתף וכו') , על ידי השופכים שייערמו בביבים ויעלו דרך השוחות על פני השטחים הסמוכים , יש לנקוט בכל האמצעים האפשריים למניעת נזקים , כולל סידורי שאיבה זמנית משוחה עליונה שלפני הסתיימה והזרמת השפכים דרך צינור זמני אל שוחה תחתונה שאחרי הסתיימה . הקבלן מתחייב לבצע פעולות אלו מיד עם התעוררות הצורך בהן .

ד. לא תיעשה הבחנה בין סתיימה במערכת הציבורית או הפרטית בהקשר לאמור לעיל כלולות בזה סתיימות בגנים , בתי ספר ומוסדות הציבור .

ה. בנוסף על האמור בסעיף 11 (ב) " ציוד ואמצעים על הקבלן להיות ערוך עם פרטי הציוד הנדרש לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז , במקומות בהם לא ניתן להגיע באמצעות רכב הביובית היכול לנוע בשטח הררי ולא סלול ומצויד במערכת הנעה 4*4 , עד לנקודת העבודה , בין אם מדובר על שאיבה ובין אם מדובר על שטיפת קווים בשטח פתוח .

2. נהלים לפתיחת סתיימות:

פתיחת הסתיימה שקרתה בקו הביוב תיעשה באמצעות שימוש בביובית תקנית שתכלול משאבת לחץ שתזרים מים בלחץ בצינור 1" אל הקטע בו קרתה הסתיימה ומיכל מים . כל המים שישמשו לפתיחת הסתיימה יחד עם הלכלוך , הפסולת והמוצקים שיצרו את הסתיימה יישאבו מן השוחה התחתונה אל תוך מיכלית . הלכלוך והמוצקים יסוננו מהמים ויסולקו אל אתר סילוק מאושר ע"י המשרד להגנת הסביבה . פעולות הניקוי והשטיפה בלחץ של קו הביוב תמשכנה עד שנציג המזמין ייווכח כי מי השטיפה הנשאבים מן השוחה התחתונה נקיים לחלוטין . במשך כל תקופת ביצוע העבודה באחריותו הבלעדית של הקבלן לדאוג לכך שלא תקרינה זרימות ואו גלישות של שפכים על פני השטח . לאחר ביצוע העבודה על הקבלן לנקות את שטח העבודה מכל שאריות לכלוך ופסולת אשר נגרם כתוצאה מביצוע העבודה וכתוצאה מגלישת ביוב גולמי אי ניקוי השטח יגרור קנסות כמפורט בטבלת הקנסות וכן לחזרה לנקודה

פתיחת סתיימות

בכל היווצרות סתיימה בקו ביוב יבצע הקבלן בדחיפות , בזמן הקצר ביותר האפשרי בעבודה רצופה , את כל הפעולות והעבודות שתידרשנה כדי להתגבר על הסתיימה ולפתוח אותה ולהחזיר את קו הביוב למצב פעולה תקין . משך הזמן המרבי בו יהיה על הקבלן להיות ערוך במקום הסתיימה הוא עפ"י לוחות הזמנים שפורטו לעיל ממועד קבלת ההודעה על התקלה במרכז הבקרה של הקבלן . במקרים לא דחופים בהם הסתיימה לא גורמת לגלישת ביוב או שהבעיה הינה מבנית בשוחה ללא גלישת ביוב , בהתאם להחלטת נציג המועצה בלבד ניתן לדחות את הטיפול מעבר לארבע שעות .

פעולות אלה תכלולנה בין השאר :

שאיבה של כל השפכים שהצטברו כתוצאה מהסתימה בקווי הביוב והשוחות. השפכים הנשאבים יוזרמו אל שוחה שבמורד הזרימה של השוחה הקיימת במורד הקטע בו קרתה הסתימה. למרות האמור, למזמין הזכות להורות לקבלן על השוחה אליה יוזרמו השפכים. לאחר השלמת שאיבת השפכים שהצטברו בקווי הביוב ושוחות הבקרה, התקנה של חסימות קטע קו במורד ובמעלה של סתימת קו ביוב ע"י פקקים ייעודיים תקינים. סתימה אחת תותקן ביציאה של קו הביוב משוחה קיימת עליונה שבמעלה הזרימה של השוחה הבנויה במעלה הקטע בו אירעה הסתימה. חסימה שנייה תותקן ביציאה של קו הביוב מהשוחה הבנויה במורד הקטע בו קרתה הסתימה. במידה ואל אחת מהשוחות הקיימות בקטע/קטעים שמשני צדדיו תותקנה חסימות קטע קו במורד ובמעלה מתחברים קווי הביוב צידיים/משניים ו/או קווי ביוב פרטיים מבתים ומגרשים, גם בחיבורים שלהם אל השוחות הבנויות על קו הביוב שינותק זמנית מהמערכת, תותקנה חסימות קטע קו במורד ובמעלה של סתימת קו ביוב. לאחר סיום העבודה חובה על הקבלן לצרף צילומים לפרט את מהות עבודתו בפנייה ולסגור את הפנייה שנפתחה במוקד.

עבודות בקווים פרטיים

לא יבוצעו עבודות בקווי ביוב פרטיים אלא באישור המהנדס או מי מטעמו.

3. ניקוי ושטיפת קווי ביוב ותאי בקרה

במסגרת העבודות הכלולות במכרז/חוזה זה על הקבלן לבצע גם ניקוי ושטיפה בקווי הביוב בכל יישוב עפ"י הגדרת הקטע בו תבוצע ובהתאם להנחיות המהנדס או מי מטעמו. העבודה תיעשה מראש לפי תאום מקדים. העבודות תבוצענה רק לאחר קבלת הוראה בכתב מנציג המזמין. העבודות תכלולנה:

א. ניתוק הקטע בו תבוצענה העבודות מהמערכת והתקנת מערכת/ות שאיבת שפכים זמנית/ות עוקפת/ות במידת הצורך ובהתאם להחלטת נציג המהנדס. אופן ונוהל ביצוע עבודות התקנת השאיבה העוקפת את קטע השטיפה

ב. שטיפת וניקוי הקווים והשוחות בלחץ באמצעות בויבית. ציוד השאיבה ולחץ השטיפה יתאימו לקוטר, סוג, דרג וחוזק הצינורות. שאיבת מי השטיפה יחד עם הלכלוך והפסולת שהיו בצינור ייעשו מהשוחה המורדית של הקטע. **בשום מקרה לא יורשה להזרים את המים מהשטיפה, יחד עם הלכלוך והמוצקים, במורד הקטע בו תבוצע העבודה – הזרמת מי השטיפה במורד הקו תקוזז תשלום פעולת הקבלן היומית.**

ג. בהתאם לצורך יהיה על הקבלן לחתוך את השורשים שחדרו לשוחות ו/או לצינורות. החיתוך ייעשה במכשירים ידניים ו/או במכשירים מכניים חרושתיים ייעודיים שנועדו למטרה זו. כל השורשים שייחתכו יוצאו החוצה דרך השוחות ויסולקו מהאתר. **באחריות הבלעדית של הקבלן לדאוג לכך שכל השורשים יוצאו ולא יסחפו על השפכים במורד הזרימה, דבר העלול לגרום לסתימות במערכת.**

4. הטיפול במתקני שאיבה ומכונני טיהור שפכים

יום עבודה לביובית כולל בתוכו את ביצוע כל העבודות המפורטות מרגע הגעה למקום ועד יציאה מהשטח, נסיעות לצורך שפיכה יהיו ללא תוספת תשלום נוסף. טיפול כגון תחנות

שאיבה, מכוני טיהור שפכים, מגובים מכניים ובורות אגור ושטוף - עפ"י הוראות מנציגי המועצה במתקני טיפול בשפכים כגון תחנות שאיבה, מכוני טיהור, מגובים מכניים וידניים, כמפורט להלן:

א. שטיפה של מכון סניקה :

על הקבלן לשטוף ולנקות במים בלחץ את כל חלקי הפנים של הבור הרטוב - הקירות, הרצפה, הסולמות והצנרת לסילוק לכלוך, סמרטוטים ופסולת שהצטברו עליהם כתוצאה מעליית פני המים. בשוחת הכניסה, יש לבדוק אם פני המים עלו מעל פני העיבודים (בנצייקים) שבשוחת. במידה ויימצא שכן יש לבצע אותן פעולות שפורטו לעיל לגבי שטיפת פנים הבור הרטוב של תחנות השאיבה.

ב. שטיפה וניקוי של מגובים מכניים :

יש לבצע שטיפות בלחץ מים למגוב ומסילותיו את הפסולת והגבבה שהצטברה על המגובים יש לנקות ולרוקן למיכלי אשפה של המועצה ובתחנות בהן מותקן מגוב סל / ידני את רצפת וקירות תעלת המגוב ואת המגוב הידני על כל חלקיו. וכן לשטוף במים בלחץ את תחתית שוחת הכניסה.

ג. עבודות במכוני טיהור השפכים :

במסגרת העבודה על הקבלן לבצע עבודות במכוני הטיהור של המועצה, העבודות כוללות טיפול במגובים מכניים במכוני הטיהור ושטיפה של צנרת בקטרים שונים בשטח המכונים שאיבת הבוצה ופינויה וכן כל העבודה המתוארת במתקני הסניקה העבודה כוללת ימים מלאים של שאיבות עם משאיות גדולות ושפיכות למכון טיהור שפכים מורשה.

ד. פינוי גבבה ממתקנים לאתר הטמנה :

במסגרת עבודתו על הקבלן לבצע עבודות לפינוי גבבה ופסולת פחי אשפה מכלל מתקני הביוב המפורטים בסעיף 3 "תיאור המערכת" בימים ובשעות שיוזמה לו נציג המועצה הקבלן אחראי לספק משאית להובלת הגבבה והפסולת. המועצה תורה לקבלן לשפוך את הפסולת בתחנת מעבר / מתמנה באתר מוסכם ולפי שיקול דעתה הבלעדי ובמרחק שלא יעלה על 40 ק"מ משטחי המועצה או בכל מקום שהמועצה תורה לקבלן. **בתשלום ההיטלים ואגרות הטמנת הגבבה והפסולת תישא המועצה. מובהר כי המועצה תישא בתשלום האגרות וההיטלים במטמנות ותחנות מעבר מורשות בלבד.**